

ภาคผนวกที่ 1

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบที่ 1 หนังสือเห็นชอบฯ และตารางมาตรการฯ
- เอกสารแนบที่ 2 หนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ
โรงแรม Holiday Inn Express Bangkok Siam
- เอกสารแนบที่ 3 หนังสือสำนักงานพระคลังข้างที่
- เอกสารแนบที่ 4 หนังสือนำเสนอรายงานฯ ฉบับล่าสุด
- เอกสารแนบที่ 5 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.1)
และใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6)
- เอกสารแนบที่ 6 รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2)
- เอกสารแนบที่ 7 แผนที่ประชาสัมพันธ์ด้านการจราจร
- เอกสารแนบที่ 8 บันทึกการตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อน้ำประปา
- เอกสารแนบที่ 9 บันทึกตรวจสอบอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า
- เอกสารแนบที่ 10 ใบสำคัญจ่ายค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอย
- เอกสารแนบที่ 11 ใบสำคัญจ่ายค่าสูบน้ำและสิ่งปฏิกูล
- เอกสารแนบที่ 12 บันทึกการตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ
- เอกสารแนบที่ 13 บันทึกตรวจสอบอุปกรณ์ระบบดับเพลิง
- เอกสารแนบที่ 14 แผนปฏิบัติการฉุกเฉินและระงับอัคคีภัย และอพยพเพลิงไหม้/
หนังสือรับรองการอบรมดับเพลิงขั้นต้นและฝึกซ้อมดับเพลิง
และหนีไฟประจำปี
- เอกสารแนบที่ 15 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน
- เอกสารแนบที่ 16 บันทึกการตรวจสอบระบบฝังเย็น

เอกสารแนบที่ 1 หนังสือเห็นชอบฯ
และตารางมาตรการฯ



ที่ ทส 1009.5/ 4394

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

17 มิถุนายน 2552

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม Holiday Inn Express Siam

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/1177
ลงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือสำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง ที่ 349/2552
ลงวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2552
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม Holiday Inn Express Siam ของสำนักงานพระคลังข้างที่
สำนักพระราชวัง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย
บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน
ในคราวการประชุมครั้งที่ 2/2552 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2552 ว่า คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
ได้มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม Holiday Inn Express Siam

2/ของ...

ของ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง มีจำนวนห้องพัก 300 ห้อง ต่อมาสำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในคราวการประชุมครั้งที่ 6/2552 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2552 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม Holiday Inn Express Siam ของ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง โดยให้ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

อนึ่ง สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งสำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง และสำเนาหนังสือ แจ้งบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 0-2265-6616

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม Holiday Inn Express Siam ของ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1. สภาพภูมิประเทศ	เนื่องจากโครงการเป็นโรงแรม ดังนั้น กิจกรรมต่าง ๆ ในโครงการจึงเป็นไปเพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่มีผลกระทบรุนแรงจนส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศโดยรวมแต่อย่างใด		
2. คุณภาพอากาศ	ยานพาหนะที่ใช้บริการโครงการ จะทำให้เกิดการระบายมลสารต่างๆ ได้แก่ CO เท่ากับ 0.0120 ppm, NO ₂ เท่ากับ 0.584 มก./ลบ.ม. และ HC เท่ากับ 0.0019 ppm ซึ่งทั้งหมดมีค่าอยู่ในมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	1) จัดตั้งป่าเต็งรัง "ห้ามคิดเรื่องจะจ่อครด" ในพื้นที่ของโครงการและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จ่อครดด้วยพัดลมระบายอากาศ ที่ได้ออกแบบอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522)	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

หน้า 28/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>3) จัดระบบการจราจรภายในโครงการ ให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ โดยเฉพาะในช่วงไม่เร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระดมรถโดยสารทางอากาศจากโครงการ</p> <p>4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยรอบอาคารและตามแนวเขตที่ดิน สำหรับปลูกไม้ยืนต้น เพื่อให้เกิดความร่มรื่น ซึ่งจำนวนไม้ยืนต้นดังกล่าว สามารถลดความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศของโครงการได้ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของ สำนักงาน ก.น.ส.ท. และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	
3. ระดับเสียง	<p>ในระยะดำเนินการโครงการฯ มีรูปแบบเป็นอาคารโรงแรม ซึ่งมีแหล่งกำเนิดเสียงรบกวนที่จะก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยของโครงการ และชุมชนโดยรอบเพียงเล็กน้อย ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณริมแนวเขตที่ดิน โดยเฉพาะในด้านที่ติดกับบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเป็น Noise Barrier</p>	
4. ความสั่นสะเทือน	<p>การดำเนินการโครงการเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่มีการประกอบกิจกรรมหรือค้ำเนินการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน อันจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อชุมชนโดยรอบ ดังนั้น การเปิดดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด</p>		



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็ม เทค โนโลยี จำกัด

หน้า 29/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5. การพังทลายของดิน	ในระยะดำเนินการ พื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะถูกปกคลุมด้วยคอนกรีต กิจกรรมทั้งหมดจะเกิดขึ้นเหนือพื้นดินชั้นไป ไม่มีการรบกวนโครงสร้างของดินอีก จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด		
6. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	การดำเนินการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน เนื่องจากน้ำเสียจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนที่จะระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ แต่ถ้าโครงการไม่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพการบำบัดที่ดีอยู่เสมอ อาจจะเป็นการเพิ่มภาระให้กับระบบระบายน้ำสาธารณะ และแหล่งรองรับน้ำทิ้งได้	<p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ และควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานการออกแบบ</p> <p>2) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัย และ พนักงานประจำโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีการคิดค่าเสแรงค้งขยะที่บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกโครงการ เพื่อคัดแยกสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง</p>	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักงานพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เปร อี เอ เทคโนโลยี จำกัด

หน้า 30/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
7. คุณภาพน้ำใต้ดิน	ในระยะดำเนินการจะไม่มีการขุดเจาะที่บริเวณหรือส่งผลกระทบต่อคุณภาพ และคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง ไม่ได้ใช้น้ำใต้ดินแต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้ปล่อยให้ซึมลงสู่ใต้ดิน ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อกิจกรรมและคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด		
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 1.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	โครงการตั้งอยู่บริเวณริมถนนพหลโยธิน แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นย่านพาณิชย์กรรมและพื้นที่ชุมชนหนาแน่น ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ หรือพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ป่า ตลอดจนสิ่งมีชีวิตที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ปรากฏอยู่แต่อย่างใด สำหรับแหล่งน้ำธรรมชาติโดยรอบโครงการ มีการใช้ประโยชน์เป็นเส้นทางคมนาคมและการระบายน้ำ ไม่ได้ใช้เป็นแหล่งน้ำเพื่อการประมงหรือเพื่อการอนุรักษ์สัตว์น้ำ จึงไม่มีทรัพยากรสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาและเศรษฐกิจอยู่ ดังนั้น กิจกรรมในระบอดำเนินการของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพเหล่านี้		



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็ม เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ-4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	โครงการจะนำบัณฑิตนี้เสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการก่อสร้างระบบระบายน้ำออกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และมีได้ระบายน้ทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นจึงคาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำแต่อย่างใด	ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	
คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
1. การใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมือง	การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน ศูนย์สรรพสินค้า โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารชุด พักอาศัย สนามกีฬา และสถานบริการศึกษา เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีลักษณะการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเช่นเดียวกับพื้นที่ข้างเคียง ในด้านความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้ข้อบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่หมายเลข พ.3-18 กำหนดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ไม่เกิน 7:1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 โดยอาคารของโครงการ	จัดให้มีการออกแบบอาคารของโครงการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ในพื้นที่หมายเลข พ.3-18 ต้องจัดให้ <ul style="list-style-type: none"> - สัดส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 6.83:1 ซึ่งไม่น้อยกว่า 7:1 - อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 9.71 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ-5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. การใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมือง (ต่อ)	มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 6.83:1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 9.71 จึงสอดคล้องตามกฎกระทรวงดังกล่าว นอกจากนี้ ความหนาแน่นของประชากรเมื่อมีโครงการฯ เท่ากับ 38 คน/ไร่ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความหนาแน่นของประชากรในพื้นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมพบว่าอยู่ในช่วง 80-120 คน/ไร่ ซึ่งยังไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรม ถือเป็นกิจกรรมหลักที่สามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดกับกฎกระทรวงดังกล่าว	<ul style="list-style-type: none"> • อัตราส่วนของพื้นที่ว่างตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 6 (1) โดยโครงการมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างเท่ากับ ร้อยละ 66.28 ซึ่งไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำ (ร้อยละ 30) • การออกแบบตามข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร ฯ พ.ศ.2544 นั้น โครงการฯ เป็นอาคารที่ไม่ติดกับทางสาธารณะหรือถนนพระรามที่ 1 จึงต้องปฏิบัติตาม โดยโครงการฯ มีความยาวเส้นรอบรูปเท่ากับ 129.00 เมตร (ความยาวของพื้นที่ว่างที่ต้องการต้องไม่น้อยกว่า 1 ใน 6 ของความยาวเส้นรอบรูปของอาคาร ซึ่งเท่ากับ 129/6 หรือ 21.5 เมตร ซึ่งโครงการฯ มีความยาวของด้านอาคารที่ติดที่ว่างไม่น้อยกว่า 12 เมตร เท่ากับ 25 เมตร ซึ่งมากกว่าข้อกำหนด สัดส่วนความหนาแน่นของประชากรในที่ดินบริเวณ พ.3-18 ตามกฎกระทรวงฯ สอดคล้องกับข้อกำหนดของกรมโยธาธิการและผังเมืองสำหรับพื้นที่ประเภทที่ดินประเภทพาณิชยกรรม (สีแดง) โดยต้องมีความหนาแน่นของประชากรอยู่ระหว่าง 80-120 คน/ไร่ (ความหนาแน่นของประชากรในที่ดิน พ.3-18 เมื่อมีโครงการเท่ากับ 38 คน/ไร่ ไม่เกินเกณฑ์ของกรมโยธาธิการและผังเมือง) 	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็น เทค โนโลยี จำกัด

หน้า 33/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. การคมนาคมขนส่ง	<p>ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการโครงการประมาณ 128 PCU/ชม. จะไม่ทำให้ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร (V/C Ratio) ของถนนโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทั้งนี้เมื่อเปิดดำเนินการจะไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (LOS) เปลี่ยนไปจากสภาพปัจจุบันมากนัก ทั้งนี้ โครงการต้องมีการลดปัญหาการจราจรจากโครงการต่อเนื่องกันสายหลักที่ใช้ในการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ รวมถึงมาตรการป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจจะเกิดจากการจราจร</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่จอดรถอย่างน้อย 128 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถคนพิการ 2 คัน และที่จอดรถผู้ให้บริการทั่วไป 126 คัน และมีที่จอดรถอีก 1 คัน สอดคล้องกับพื้นที่ที่ร้อยละของอาคารและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ตามพื้นที่อาคารขนาดใหญ่ รวมทั้งบริเวณทางเข้า-ออกจะจัดให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรของถนนพหลโยธินที่ 1</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถของโครงการ และทางเข้า-ออก เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเข้าจอดรถและป้องกันอุบัติเหตุ ภายนอกและภายในโครงการ โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น</p> <p>3) พิจารณาเพิ่มระยะห่างของป้ายรับบัตรผ่านเข้า-ออก จากปากทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อย 30 เมตร เพื่อสามารถรองรับยานพาหนะจะจอดคอยเข้าโครงการได้มากขึ้น</p> <p>4) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรและระบบการจราจรโดยรอบ โดยจัดให้มีทางเข้า-ออก 1 จุด บริเวณด้านหน้าโครงการติดกับถนนพหลโยธิน 1 มีความกว้างประมาณ 6 เมตร ใช้เป็นช่องทางเข้า 1 ช่องทางและช่องทางออก 1 ช่องทาง ให้บริการกับผู้ใช้บริการที่จะเข้าสู่อาคารส่วนการจัดระบบถนนในโครงการ (แสดงดังรูปที่ 3 ถึงรูปที่ 8) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ถนนรอบอาคาร มีความกว้างประมาณ 6 เมตร มีระบบการจราจรเป็นแบบเดินรถสองทาง (Two-way Traffic) เป็นทางวิ่งรอบอาคารสำหรับใช้เป็นทางวิ่งรถดับเพลิงตามกฎหมาย 	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท ไพร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ-7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ถนนภายในอาคาร มีความกว้างประมาณ 6 เมตร จัดระบบการจราจรเป็นแบบเดินรถสองทาง (Two-way Traffic) เช่นเดียวกัน เพื่อเป็นทางวิ่งเข้าสู่ตู้ที่จอดรถในบริเวณชั้นอื่นๆภายในอาคาร ติดตั้งป้าย/สัญญาณจราจรต่างๆ/ตัวหนอน บริเวณทางโค้ง ทางแยกต่างๆ ของถนนภายในโครงการและที่จอดรถตามความเหมาะสม เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย จัดเตรียมป้ายจราจรภายในโครงการ แนะนำการใช้เส้นทางให้ชัดเจน จัดให้มีป้ายแสดงที่ตั้งโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความสะดวก และประหยัดเวลาในการเข้าสู่โครงการ ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ใช้บริการยานพาหนะที่จะเยี่ยมชมเข้าสู่โครงการจะลดรอบและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน เจ้าหน้าที่ที่ประจำทางออกจะหือคอยโบกรถให้หยุดรอที่ถนนภายในโครงการก่อน เพื่อป้องกันการเลือกรถออกมารอหรือกีดขวางการจราจรบริเวณถนนพระรามที่ 1 และต้องคอยกำกับไม่ให้รถที่ออกจากโครงการติดเลนจราจร 	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

หน้า 35/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<p>11) จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านบริหารจัดการจราจรกับตำรวจจราจรในพื้นที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น</p> <p>12) จัดระบบการจราจรสำหรับรถที่เข้า-ออกจากโครงการ บริเวณหน้าโครงการ โดยการติดตั้งป้ายหยุดสำหรับรถในทิศทางออกจากโครงการ โดยให้ผู้ขับขี่ที่ออกจากโครงการฯ หยุดรอ เพื่ออุดรแล้วค่อยเคลื่อนรถออกสู่อำเภอภายนอก</p> <p>13) จัดให้มีมาตรการกีดขวางไว้ในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น โดยให้เจ้าหน้าที่ประจำทางออกกีดขวางที่จะออกจากโครงการให้หยุดรอที่ถนนภายในโครงการก่อน เพื่อป้องกันการเคลื่อนรถออกมารอหรือกีดขวางการจราจรบริเวณแนวเชื่อมต่อด่านระหว่างถนนโครงการกับถนนพระรามที่ 1 จากนั้นให้ประสานงานกับตำรวจจราจรในการควบคุมการปล่อยรถเป็นระยะ</p> <p>14) จัดให้มีมาตรการประชาสัมพันธ์ด้านการจราจรให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ได้แก่ 14.1) ประชาสัมพันธ์เส้นทางจราจรที่ไม่มีปัญหาติดขัดให้ผู้พักอาศัย ทราบ รวมทั้งเส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการ</p> <p>14.2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น เนื่องจากตำแหน่งที่ตั้งของโครงการอยู่ใกล้กับสถานีรถไฟฟ้ามหานคร (สถานีสนามกีฬาแห่งชาติ)</p>	



Pro-EP
Environmental Policy

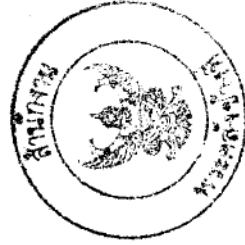
ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็น เทค โนโลยี จำกัด

หน้า 36/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<p>14.3) ประชาสัมพันธ์ถึงเส้นทางของระบบการคมนาคมขนส่งสาธารณะหรือมวลชนที่สำคัญ เช่น รถไฟฟ้าบีทีเอส รถโดยสารประจำทาง และรถไฟฟ้าใต้ดิน ให้กับผู้ใช้บริการได้รับทราบ เพื่อเป็นอีกหนึ่งทางเลือกสำหรับการเดินทาง และช่วยลดปริมาณการจราจรจากรถยนต์ส่วนบุคคล</p> <p>15) จัดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องจะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและท่ารถ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>16) ในกรณีที่มีจำนวนพาหนะเข้ามาใช้บริการโครงการมาก โครงการจะจัดเตรียมมาตรการประสานงานกับอาคารข้างเคียง สำหรับการขอใช้พื้นที่จอดรถเป็นกรณีไป</p> <p>17) จัดทำ Junction Block Marking (เส้นทแยงห้ามหยุดรถ) บริเวณทางเข้าออกพื้นที่โครงการ อันจะช่วยให้การจราจรบนเส้นทางดังกล่าวมีความคล่องตัวเพิ่มขึ้นและเป็นการเตือนให้ผู้ขับขี่ใช้ความระมัดระวังในการขับขี่</p> <p>18) ปกคลุมถนนทางเข้า-ออกโครงการให้ป็นมาทสีเทา เพื่อการเลี้ยวรถเข้า-ออก จะทำได้สะดวกขึ้น</p>	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

หน้า 37/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. การใช้น้ำ	กิจกรรมของโครงการจะมีการใช้น้ำ 359.31 ลบ.ม. ต่อวัน น้ำที่ใช้ได้จากการประปานครหลวง (กปน.) สำนักงานประปาแม่จันศรี ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ดี โครงการต้องจัดให้มีมาตรการประหยัดการใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาระบบเครื่องสูบน้ำสำหรับห้องน้ำห้องแก้ว ต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 2) ประชาสัมพันธ์ความรู้ ผนวกความรู้เกี่ยวกับการประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการ และพนักงาน โครงการ โดยการจัดอบรมหรือประชาสัมพันธ์ คัดป้าย/คำขวัญในห้องพักสำนักงาน และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น 3) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสีย น้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 4) กำหนดช่วงเวลาเปิด-ปิด เครื่องสูบน้ำ โดยจะเปิดเครื่องสูบน้ำในช่วงที่มีการใช้น้ำสูง ได้แก่ ช่วงเวลา 7.00-10.00 น.-18.00-21.00 น. 5) จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้สำรองปริมาณรวมเท่ากับ 590 ลบ.ม. แบ่งเป็น ถังเก็บน้ำได้ดินขนาดความจุ 408 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนชั้นห้องเครื่อง ขนาดความจุ 182 ลบ.ม. ซึ่งมีปริมาณเพียงพอที่สามารถจ่ายน้ำในชั่วโมงสูงสุดได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. (ค่าแห่งถังเก็บน้ำสำรองของโครงการแสดงดังรูปที่ 9 และรูปที่ 10) 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ</p> <ul style="list-style-type: none"> • วิธีการจัดการ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประจำ • ช่วงเวลาที่ตรวจวัดความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าหน้าที่โครงการ

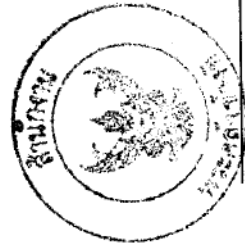


ผู้ช่วยผู้อำนวยการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม / สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ-11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้า 2,500 kVA ซึ่งได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวงฯ อย่างไรก็ตาม ไรกัตติโครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การเลือกใช้วัสดุคุณภาพสูงและหม้อแปลง การเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถในการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) หรือวัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อน โดยควรมีค่าการถ่ายเทความร้อนไม่เกิน 25 และ 45 วัตต์/ตรม. ตามลำดับ 2) การเลือกใช้กระจกตกแต่งห้องพักต่างๆ ควรเลือกกระจกที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย 3) อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าติดตั้งในพื้นที่โครงการ ให้เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน โดยเฉพาะอุปกรณ์ที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานราชการ เช่น <ul style="list-style-type: none"> • เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ และระบบปรับอากาศภายในห้องพักให้เลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 • เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม หลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ แทนการใช้หลอดไฟหัวกลม (แสงสีส้ม) ใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง 4) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัย และพนักงาน ได้แก่ 	



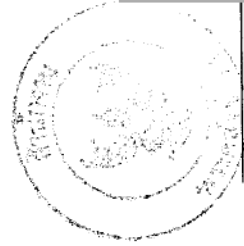
ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักงานพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

หน้า 39/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-12)

องค์ประกอบทางเชิงเทคนิคและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก - ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน - การเปิดปิดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน - ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก - ติดตั้งฉนวนกันความร้อนรอบห้องพักหรือพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียพลังงาน - ชื่น-ลง ชื่นเดียวให้รับได้แทนการใช้ลิฟท์ <p>5) หมั่นตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ของโครงการตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดควรเปลี่ยนพื้นที่เมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน และควรตรวจสอบและดูจุดรั่วตามผนัง สี แพนตามประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของความเย็นภายในห้องพักหรือพื้นที่อื่นๆ ออกสู่ภายนอก</p> <p>6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยรอบอาคาร และตามแนวเขตรั้ว ให้เกิดความร่มรื่น และช่วยลดความร้อน รวมทั้งลักษณะที่ตั้งของโครงการ ไม่ได้กีดขวางทิศทางลมผู้พักอาศัยจึงสามารถเปิดหน้าต่างรับลมได้ มีผลทำให้ช่วยลดการใช้พลังงานในการทำความเย็น</p>	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็ม เทคโนโลยี จำกัด

หน้า 40/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการมูลฝอย	<p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ 2.131 ลบ.ม./วัน ไม่มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการเก็บขนมูลฝอยของเขตปทุมวันแต่อย่างใด อย่างไรก็ตามโครงการฯ ไม่มีการจัดการมูลฝอยที่เหมาะสมจะนิยมนำไปให้เกิดการตกค้างและปนเปื้อนลงสู่พื้นที่โดยรอบได้</p>	<p>1) พนักงานทำความสะอาดของโครงการจะรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดจากห้องพักแต่ละห้อง และจากพื้นที่ส่วนกลาง วันละครั้ง ในช่วงเช้า มูลฝอยเหล่านี้จะถูกรวบรวมใส่ถุงสีส้มจำนวนตามประเภทและมัดปึกผูกให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะขยะจากมูลฝอย</p> <p>2) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยที่มีประสิทธิภาพขนาด 50 ลิตร แยกประเภทเป็นมูลฝอยสด มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย โดยจะบรรจุในภาชนะ/ถุงที่มีสีแตกต่างกันตามประเภทมูลฝอย เช่น ขยะแห้งจะบรรจุไว้ในถังสีเหลือง ขยะเปียกจะบรรจุไว้ในถังสีเขียว และขยะอันตรายประเภท กระป๋องสี ด้านไฟฉาย หลอดไฟ จะบรรจุไว้ในถังสีแดง เพื่อแยกออกจากมูลฝอยทั่วไป ซึ่งภาชนะแต่ละประเภทจะมีฝาปิดมิดชิดและมีป้ายติดแสดงอย่างชัดเจน ทั้งบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยจะจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจริง</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพัก ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันขยะมูลฝอยตกค้างในห้องพัก อันจะส่งผลต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการ โรงแรมได้</p> <p>4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคาร มีความจุเท่ากับ 12.963 ลบ.ม. (ตามห้องพักมูลฝอยแสดงถึง รูปที่ 11) ซึ่งแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียกมีความจุ 5.811 ลบ.ม. และห้องพักขยะแห้งมีความจุ 7.152 ลบ.ม. ซึ่งสามารถเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ประมาณ 6 วัน และหมั่นทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง โดยใช้น้ำยาฆ่าเชื้อ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของการจัดการมูลฝอยและสภาพของเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> • วิธีการจัดการ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และ ไม่ให้มีปริมาณขยะตกค้าง - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสงแวดลอม/ บริษัท เบร เชน เทคเนโลยี จำกัด

หน้า 41/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิเลสแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>5) จัดให้พนักงานเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ เข้ารับการฝึกอบรมการจัดเก็บมูลฝอยอย่างถูกหลักสุขาภิบาล ก่อนเริ่มปฏิบัติงานเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งที่มีการเก็บขยะมูลฝอยเพื่อป้องกันขยะมูลฝอยตกหล่น และเพื่อความสะดวกเรียบร้อย</p> <p>7) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท โดยจะสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขยะมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>8) จัดให้มีรั้วระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำจะมูลฝอย และนำลงสู่ความสะอาดเข้าทำการบำบัดก่อนปล่อยระบายออก (แสดงผังรูปที่ 12 และรูปที่ 13)</p>	



ตารางที่ 2 (ต่อ-15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>6. การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการประมาณ 193.05 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่วิทยาเขตถนนด้านหลังของอาคาร หั้กที่ต๊ะวันคก ของโครงการ ยกเว้นน้ำเสียจากห้องครัวจะรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันเพื่อบำบัดในเบื้องต้นก่อนผ่านเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ ชนิดกรองเติมอากาศแบบตัวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ซึ่งเป็นการบำบัดน้ำเสียที่อยู่วิทยาเขต (Aerobic Bacteria) ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำทิ้งที่ไหลเข้าระบบ โดยการเพาะเลี้ยงจุลินทรีย์ด้วยสื่อชีวภาพ (Biomeidia) ในถังสามารจุรูป รูปปร่างแบบแคปซูล ทำด้วยไฟเบอร์กลาส (Fiberglass Reinforce Plastic, FRP) ป้องกันการกัดกร่อนของกรด-ด่าง ได้เป็นอย่างดี ได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียจากโครงการประมาณ 193.05 ลบ.ม./วัน ได้ อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถรับอัตราไหลของน้ำเสียได้สูงสุด 220 ลบ.ม./วันซึ่งมีปริมาณ</p> <p>ความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 281.09 มก./ล. ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับ 92.9 % ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบ 4 มก./ล.</p>	<p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่วิทยาเขต ชนิดกรองเติมอากาศแบบตัวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ซึ่งเป็นระบบที่อาศัยจุลินทรีย์ประเภทใช้ออกาส (Aerobic Bacteria) ที่ประกอบด้วยหน่วยบำบัดต่างๆ ได้แก่ ถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) ส่วนแยกกาก (Solid Separation Chamber) ส่วนกรองเติมอากาศ (Contact Aeration Biofilter Chamber) ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) และส่วนเติมคลอรีน (Chlorine Contact Tank) ระบบบำบัดของโครงการ ได้ออกแบบไว้ให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียจากโครงการ 193.05 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยสามารถรับอัตราไหลของน้ำเสียได้สูงสุด 220 ลบ.ม./วัน มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 281.09 มก./ล. ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย มีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับ 92.9 % ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบ 4 มก./ล.</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งจะต้อง อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>3) ประสานงานให้รอดูสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานเขตฯ เข้าสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม</p>	<p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่วิทยาเขต ชนิดกรองเติมอากาศแบบตัวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ซึ่งเป็นระบบที่อาศัยจุลินทรีย์ประเภทใช้ออกาส (Aerobic Bacteria) ที่ประกอบด้วยหน่วยบำบัดต่างๆ ได้แก่ ถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) ส่วนแยกกาก (Solid Separation Chamber) ส่วนกรองเติมอากาศ (Contact Aeration Biofilter Chamber) ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) และส่วนเติมคลอรีน (Chlorine Contact Tank) ระบบบำบัดของโครงการ ได้ออกแบบไว้ให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียจากโครงการ 193.05 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยสามารถรับอัตราไหลของน้ำเสียได้สูงสุด 220 ลบ.ม./วัน มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 281.09 มก./ล. ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย มีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับ 92.9 % ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบ 4 มก./ล.</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งจะต้อง อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>3) ประสานงานให้รอดูสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานเขตฯ เข้าสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียในระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • คำนวณค่าเฉลี่ย pH BOD SS Oil & Grease คลอรีนตกค้าง ฟอสฟอรัสในแบบที่เรีย • สถานีตรวจวัด จำนวน 3 จุด (รูปที่ 14) <ol style="list-style-type: none"> 1. จุดรวมน้ำเสีย 1 จุด/ระบบ 2. จุดระบายน้ำออกจากระบบ 1 จุด/ระบบ 3. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะ 1 จุด /ระบบ • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ <ol style="list-style-type: none"> 1) เก็บตัวอย่างทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ 2) ตรวจสอบปริมาณ ไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมัน ทุกสัปดาห์ถ้ามีปริมาณมากให้คัดออก 3) ตรวจเช็คถังเก็บตะกอนทุก 30 วัน ถ้าตะกอนใกล้เต็มควรรับสูบออก • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ



ผู้ช่วยผู้อำนวยการคลังข้างที่/สำนักงานพระคลังข้างที่/สำนักงานพระคลังข้างที่/สำนักงานพระคลังข้างที่

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

หน้า 43/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>4) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด และรายงานผลให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบทุก 6 เดือน</p> <p>5) ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อบำบัดน้ำ (Mamhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ดักขยะออกเป็นประจำ</p> <p>6) ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อบำบัดไขมันทุกสัปดาห์ถ้ามีปริมาณมากให้คัดออก</p>	
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>โครงการมีเนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 3 งาน 20 ตารางวา หรือ 2,880 ตารางเมตร อัตราการระบายน้ำฝนก่อนพัฒนาโครงการมีประมาณ 0.020 ลบ.ม./วินาที หลังพัฒนาโครงการมีประมาณ 0.061 ลบ.ม./วินาที ซึ่งปริมาณน้ำผิวดินสะสมเมื่อเกิดน้ำเป็นโครงการมีปริมาณสูงกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ โครงการจึงต้องจัดเตรียมพื้นที่ชะลอน้ำหรือพื้นที่กักเก็บน้ำฝนส่วนเกินไว้</p>	<p>1) จัดให้มีการกักเก็บน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่โครงการ โดยก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำฝนก่อน 72 ลบ.ม. เพื่อเก็บน้ำฝน โดยกำหนดให้อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.015 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (ผังระบบระบายน้ำของโครงการ แสดงดังรูปที่ 13)</p> <p>2) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในรางระบายน้ำและภายในบ่อบำบัดน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง</p> <p>3) ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อบำบัดน้ำ (Mamhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ที่สาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ดักขยะออกเป็นประจำ</p> <p>4) เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้หยอด ระบายน้ำออกจากบ่อบำบัดน้ำ ทำความสะอาดไม่ให้มีดินตะกอนหรือเศษวัสดุต่างๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <ul style="list-style-type: none"> • วิธีการจัดการ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท ไปร เอ็ม เทค โน โสย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ-17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>5) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบำบัดน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำ โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝน ให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างงอกให้หมด</p> <p>6) ติดตามตรวจสอบการทำงานและซ่อมบำรุงระบบหมักน้ำ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>7) ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำและระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกปีในช่วงก่อนฤดูฝน และกำจัดดินตะกอนที่สะสมออกให้หมดเพื่อป้องกันการณ์เงินหรือการอุดตัน</p>	



Pro-En
Technology, Ltd.

ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักงานพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

หน้า 45/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
8. อากาศ/เสียง/กลิ่น/มลพิษ/การป้องกันอัคคีภัย	อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องจากความประมาทของผู้ที่อาศัยหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงภัยน้อย และการติดตั้งระบบต่างๆ ได้แก่ ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบแสงสว่าง ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น อยู่ในมาตรฐานที่ยอมรับ ดังนั้นจึงมีผลกระทบในระดับต่ำ	<p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ความปลอดภัย 2522 ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย ประกอบด้วย แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย ผังติดตั้งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - ระบบป้องกันอัคคีภัย/เหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง ระบบท่อน้ำดับเพลิง หัวรีดน้ำดับเพลิง ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ผู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถึงดับเพลิง และทางหนีไฟ ตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดย อุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ <p>2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติงานมาตรการ/แผนฉุกเฉินดังกล่าว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - เป็นประจำประมาณ 2 ครั้ง/ปี • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยปีละครั้ง • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ



ผู้ช่วยผู้อำนวยการประจักษ์ข้างที่/สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

หน้า 46/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
8. อาริหรือน้ำภัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำชั้น แจ้งเหตุเพลิงไหม้และนำผู้ประสบภัยมายังจุดรวมพล ที่จัดไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร ใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้อาคารแจ้งเหตุทราบ เพื่อเตรียมตัวอพยพผู้คนที่ออกจากอาคาร</p> <p>6) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะ ๆ</p> <p>7) จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร ใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ มีขนาดประมาณ 201.45 ตรม. ซึ่งปัจจุบันใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาพื้นที่รวมพลต่อผู้พักอาศัย (673 คน) จะมีอัตรา 0.30 ตรม.ต่อคน หรือประมาณ 0.55 x 0.55 ม.ต่อคน (จุดรวมพลแสดงดังรูปที่ 15)</p> <p>8) จัดให้มีถนนที่มีผิวการจราจรกว้าง 6 เมตร โดยรอบอาคาร</p> <p>9) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงใต้ดิน มีความจุ 200 ลบ.ม. สามารถสำรองดับเพลิงได้นาน 70 นาที</p>	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เบร เอ็ม เทค เน เลข จำกัด

หน้า 47/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>10) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>11) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องกั้นนิคไฟฟ้า</p> <p>12) บริเวณเครื่องกั้นนิคไฟฟ้าสำรอง ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดตั้ง หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>13) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>14) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องกั้นนิคไฟฟ้า</p> <p>15) บริเวณเครื่องกั้นนิคไฟฟ้าสำรอง ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดตั้ง หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>16) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณคาน้ำโครงการ จำนวน 1 จุด (จุดติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงแสดงดังรูปที่ 16)</p> <p>17) จัดให้มีหัวฉีดน้ำหล่ออาการ (Roof Manifold) สำหรับฉีดน้ำหล่ออาการในกรณีเกิดเพลิงไหม้</p>	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็น เทค โนโลยี จำกัด

หน้า 48/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-21)

องค์ประกอบทางเชิงแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>18) มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ดำเนินการร่วมกันระหว่างโครงการกับอาคารข้างเคียงที่อยู่ติดโครงการ โดยทางโครงการจะติดต่อกับประธานงานกับผู้ใช้อาคารหรือทำงานในอาคารที่อยู่ติดกับโครงการ คือ อาคารสำนักงานของบริษัทสยามกลการ จำกัด และอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น ที่ประกอบกิจการร้านสปา เพื่อร่วมกันหาวิธีถึงแนวทางในการป้องกันแก้ไขในกรณีที่เกิดอาคารหนึ่งเกิดเพลิงไหม้ หรือ เกิดเพลิงไหม้พร้อมกัน เพื่อให้ทุกฝ่ายได้ตระหนักถึงผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น โดยโครงการจะเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในภาพรวม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการติดต่อกับประธานงานกับตัวแทนของแต่ละอาคารเพื่อทำความเข้าใจและขอความร่วมมือในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยที่จะดำเนินการร่วมกัน - โครงการจะประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและอาสาสมัครสาธารณสุขภัยที่เกี่ยวข้อง มาให้ความรู้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งจะมีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดต่างๆ การอพยพผู้พักอาศัย และการปฏิบัติภารกิจของทีมงานขณะเกิดเพลิงไหม้โดยจัดให้มีการฝึกซ้อมปีละ 1 ครั้ง ทั้งนี้โครงการจะเชิญตัวแทนของแต่ละอาคารที่อยู่ติดโครงการเข้าร่วมด้วย โดยจะสมมติเหตุการณ์ในกรณีที่มีเหตุเพลิงไหม้พร้อมกัน 	

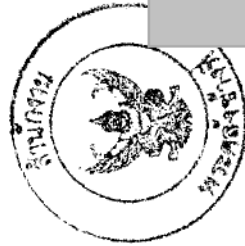


ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้แทนศูนย์บรรณารักษ์และหอสมุด/ บรรณารักษ์ กรมพระเทพฯ ขกคค

ตารางที่ 2 (ต่อ-22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>19) ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของอาคารข้างเคียง (หรือผู้ดูแลอาคาร) ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทราบถึง การให้ความร่วมมือของโครงการในการชี้แจงการข้างเคียงเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น การอนุญาตให้รถดับเพลิงเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการเพื่อทำการดับเพลิงอาคารข้างเคียง หรือการอนุญาตให้ใช้น้ำสำรองหรืออุปกรณ์ดับเพลิงของโครงการเพื่อการควบคุมเพลิงจากอาคารข้างเคียงไม่ให้ลามมาถึงโครงการได้</p> <p>20) จัดให้มีข้อ และเบอร์โทรศัพท์ ที่ติดต่อได้ง่ายและสะดวก ของบุคคลที่ทำหน้าที่ประสานงานของแต่ละอาคาร ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้จะได้ออกมาช่วยเหลือ หรืออพยพคนออกจากอาคาร ไปยังจุดรวมพล หรือจุดที่ปลอดภัยต่อไป</p> <p>21) ทางเจ้าของอาคาร (ผู้ดูแลอาคาร) จะควบคุมและให้คำแนะนำกับผู้เข้าพักหรือนักงานภายในอาคาร ไม่ให้เก็บวัสดุสิ่งของที่ติดไฟได้ง่ายให้ตกค้างภายในอาคารมากเกินไป เนื่องจาก โดยปกติพนักงานต้อนรับสามารถถ่ายจากแหล่งหนึ่งไปยังแหล่งอื่นๆ ได้โดยการนำพา และการแจ้งสติ บริเวณข้างเคียงซึ่งได้รับความร้อนก็จะรับรู้สถานะไหม้ และเมื่อความร้อนสะสมสูงขึ้นจนถึงจุดติดไฟของเชื้อไฟ ก็จะเกิดการปะทุไฟ เกิดเป็นต้นเพลิงอีกแห่งหนึ่ง</p>	



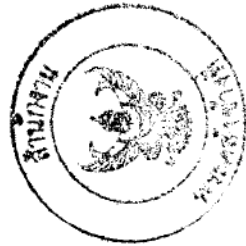
ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เปร เอน เทค เนลส์ จำกัด

หน้า 50/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>22) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงที่รับผิดชอบในบริเวณพื้นที่โครงการให้ทราบเส้นทางดับเพลิงและบริเวณพื้นที่โดยรอบ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติหน้าที่เมื่อเกิดเพลิงไหม้ขึ้นจริง</p> <p>23) เจ้าของอาคาร (ผู้ดูแลอาคาร) ตรวจสอบเส้นทางที่ไร้เข้า-ออก ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางเนื่องจากจะเป็นอุปสรรค ทั้งในเวลาปกติและฉุกเฉิน</p> <p>24) มุมอับ จุดล่อแหลม หรือจุดที่อยู่ห่างไกลสายตา ควรให้ความสนใจและจัดให้มีผู้เฝ้าอยู่สม่ำเสมอ</p> <p>25) ทำความสะอาดพื้นที่ จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่างๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัสดุ วัสดุไวไฟให้อยู่ในที่ที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	



P-O-EPA
Pollution-Prevention-Organization, Ltd.

ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท ไปร เอ็น เทค โนโลยี จำกัด

หน้า 51/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
1. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการ จะมีผลกระทบทางบวก โดยเป็นการเพิ่มทางเลือกให้แก่ผู้พักอาศัยในด้านการบริการที่พักอาศัย นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม ซึ่งสอดคล้องกับผลการสำรวจทัศนคติของประชาชน ที่พบว่าประชากรส่วนใหญ่คิดว่าโครงการจะก่อให้เกิดประโยชน์ในด้านต่างๆ เช่น มีอาชีพรายได้มากขึ้น มีแหล่งที่อยู่อาศัยเพิ่มมากขึ้น และมีการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคในพื้นที่เพิ่มขึ้น	1) เลือกรับแรงงานที่มีที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการหรือในเขตปทุมวันเข้ามาเป็นลูกจ้างของโครงการ	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างท/ สำนักงานพระคลังข้างท/ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เบริกซ์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ-25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. สุขภาพและการสาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยจำนวนมากเข้ามาอยู่ในโครงการ อาจจะทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพจากการระบาดของโรคติดต่อได้ การเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุเนื่องจากความประมาท และจากระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะ เป็นต้น	<p>1) จัดให้มีมาตรการในการจัดการระบบสาธารณสุขไปทั่ว สุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อม ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน - จัดเตรียมระบบการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น รวมทั้งพาหนะสำรองในกรณีฉุกเฉินที่ต้องนำส่งสถานพยาบาล - ประสานงานกับสถานบริการทางสาธารณสุขทั้งรัฐ และเอกชนในบริเวณใกล้เคียงย่านชุมชน <p>2) ตรวจสอบสภาพการทำงานจากระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมให้มีประสิทธิภาพที่ดียิ่งขึ้น</p> <p>3) โครงการ ได้มีการป้องกันและลดผลกระทบจากการเกิดและแพร่เชื้อลี้จโอมลลาที่เกิดขึ้นของโครงการ โดยสอดคล้องตามประกาศกรมอนามัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบและก่อสร้างระบบท่อฝังดิน ในลักษณะที่ช่วยลดการแพร่กระจายของละอองฝอยจากระบบ และช่วยให้เกิดความสะอาด และปลอดภัย ในการตรวจสอบ การเก็บตัวอย่าง การทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และการซ่อมบำรุง ดังนี้ 	



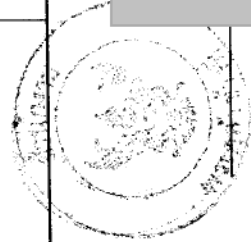
ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็น เทค โนโลยี จำกัด

หน้า 53/82

ตารางที่ 2 (ต่อ-26)

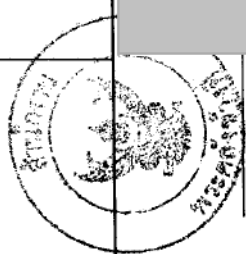
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้อง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีอุปกรณ์กำจัดของเสียที่มีประสิทธิภาพสูงในการคัดกรองของเสีย • จัดให้มีผนังล้อมรอบด้านข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในหอสังเคราะห์ เพื่อลดผลกระทบจากภายนอกที่จะพัดพาของเสียออกทางด้านข้างของหอสังเคราะห์ โดยผนังดังกล่าวจะเป็นแบบที่บดบังแสงเพื่อป้องกันไม่ให้แสงแดดผ่านเข้าไปทำให้เกิดการเจริญเติบโตของสาหร่ายและเชื้อรา • จัดให้มีผู้ควบคุมและบำรุงรักษาหอสังเคราะห์ด้านการป้องกันและควบคุมเชื้อรา • โอนผลา ที่มีความรู้ความสามารถ โดยผู้ควบคุมจะต้องผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรผู้ควบคุมและบำรุงรักษาหอสังเคราะห์ด้านการป้องกันและควบคุมเชื้อรา • โอนผลา ที่กรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อร่วมกันกำหนด • จัดทำ แผนหรือ โครงการควบคุมป้องกันโรคติดต่อร่วมกันประจำอาคาร โดยมีองค์ประกอบดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • การประเมินความเสี่ยงต่อสุขภาพของโรคติดต่อเงินแนรจากหอสังเคราะห์ตาม "แบบฟอร์มรายการตรวจสอบเพื่อประเมินความเสี่ยงต่อการเกิดโรคติดต่อเงินแนรของหอสังเคราะห์" ตามท้ายประกาศกรมอนามัย • การตรวจสอบติดตามประสิทธิภาพของโครงการหรือแผนปฏิบัติการ • การจัดเก็บรวบรวมสถิติ ข้อมูล และจัดทำบันทึกการละเอียดของกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามโครงการ หรือแผนปฏิบัติการทั้งหมด 	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักงานพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท ไพร เอ็น เทค ใน เลขี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ-27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>จัดให้มีคู่มือคำแนะนำและการบำรุงรักษาไว้ใช้ระบบปรับอากาศ โดย มีเนื้อหารายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • แผนผัง โครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบผึ่งเย็น • วิธีการใช้งานของระบบ วิธีการเปิด-ปิด และเดินเครื่อง • วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน พร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอดส่วนประกอบ • วิธีการบำบัดน้ำในหอผึ่งเย็น • ข้อควรระวังที่จำเป็น ซึ่งวิธีการและความถี่ในการตรวจสอบสภาพของระบบรวมถึงขั้นตอนการปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องต่าง ๆ ของระบบ • รายละเอียดของผู้จำหน่ายอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ ที่อยู่และหมายเลขโทรศัพท์ที่ไว้ติดต่อ <p>- ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งาน ได้ตลอดเวลา</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาด ความสกปรก และภาคตะกอนในหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง สัปดาห์ละครั้งโดยใช้น้ำยา</p> <p>- จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นรวมถึงการทำ ความสะอาดการทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำสำหรับหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการ ป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อจุลินทรีย์ไอบนและทำให้สารเคมีที่ใช้ในการ บำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด</p>	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เบริ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ-28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอนในหอผึ่งเย็น อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือนหรือมากกว่าเมื่อจำเป็น โดยการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อจะปฏิบัติตามประกาศกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด - ทำการเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ทุกๆ 6 เดือน ตามประกาศกรมอนามัยฯ - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับปฏิบัติงานที่มีหน้าที่บำรุงรักษาหอผึ่งเย็น ที่เหมาะสมตามประเภทของงานและลักษณะสถานะอันตรายดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> • งานตรวจสอบ สภาวะอันตราย ได้แก่ ละอองฝอย ซึ่งผู้ปฏิบัติงานต้องได้รับและใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะทำงาน ประกอบด้วยชุดหน้ากากสวมครั้งหนึ่งที่สามารถกรองอนุภาคขนาดเล็กกว่า 5 ไมครอนได้ พร้อมชุดแต่งกายที่ งานทั่วไป • งานบำบัดน้ำ สภาวะอันตราย ได้แก่ ละอองฝอย และละอองสารเคมี ซึ่งผู้ปฏิบัติงานต้องได้รับและใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะทำงานประกอบด้วยชุดหน้ากากสวมครั้งหนึ่ง เช่นเดียวกับข้อ (ก) จงมีมือรองทำเครื่องแจ้งซึ่งทำจากวัสดุกันน้ำ และแว่นครอบตาทั้ง 2 ข้าง 	

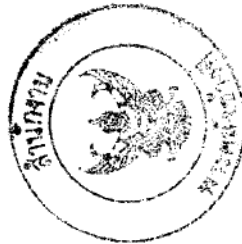


ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปร เอ็ม เทค โมโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ-29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • งานฉีดน้ำแรงดันสูง สภาวะอันตราย ได้แก่ ละอองฝอย ซึ่งสูบล้างปฏิบัติงาน ต้องได้รับและใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะที่ทำงาน ประกอบด้วยชุดหมวกกันน็อกสวมครึ่งหน้า ชุดหมวกกันน็อกได้ ถุงมือและ รองเท้าครึ่งแข้งซึ่งทำจากวัสดุกันน้ำ และแว่นครอบตาทั้ง 2 ข้าง • งานทำความสะอาดและบำบัดน้ำด้วยสารเคมีสภาวะอันตราย ได้แก่ ละออง สารเคมีสูบล้างปฏิบัติงานต้องได้รับและใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ในขณะที่ทำงาน ประกอบด้วยชุดหมวกกันน็อกสวมเต็มหน้า ที่มีล้นดูดซับชนิด ที่กันไอระเหยสารคลอรีนหรือสารเคมี ชุดหมวกกันน็อกได้ ถุงมือ และ รองเท้าครึ่งแข้ง ซึ่งทำจากวัสดุกันน้ำ 	



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างท/ สำนักงานพระคลังข้างท สำนักพระราชวัง

ตารางที่ 2 (ต่อ-30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. ทัศนียภาพ	โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีลักษณะสอดคล้องกลมกลืนกับทัศนียภาพของพื้นที่โดยรอบ โดยการใช้วัสดุตกแต่งอาคารที่เหมาะสม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสำหรับพักผ่อนหย่อนใจ ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับปานกลาง	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการประมาณ 699.75 ตรม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวกับผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการทั้งหมด 673 คน จึงเท่ากับ 1.04 ตรม. ต่อผู้พักอาศัย 1 คน ซึ่งบริเวณชั้นล่างมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 405.95 ตรม. คิดเป็นร้อยละ 58.01 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด และที่บริเวณชั้นล่างเป็น ไม้ยืนต้น 204.50 ตรม. คิดเป็นร้อยละ 50.38 ของพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง มีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 1 พืชที่ปลูกจะเป็น ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นหลิว ต้นอโศกอินเดีย ต้นฟ้าประดิมรั้ว ต้นราชกเียน และปลูกหญ้า ซึ่งรวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 405.95 คิดเป็นร้อยละ 58.01 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด - พื้นที่สีเขียวชั้น 7 พืชที่ปลูก ได้แก่ ต้นลิลาวดี ต้นฟ้าประดิมรั้ว และปลูกหญ้า ซึ่งรวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 43.65 ตรม. คิดเป็นร้อยละ 6.24 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด - พื้นที่สีเขียวชั้น 23 พืชที่ปลูก ได้แก่ ต้นลิลาวดี ต้นฟ้าประดิมรั้ว ต้นราชกเียนและปลูกหญ้า ซึ่งรวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 250.15 ตรม. คิดเป็นร้อยละ 35.75 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด (ดังรูปที่ 17 ถึงรูปที่ 21) <p>2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้คงงามอยู่เสมอ</p> <p>3) เลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืน สอดคล้องกับอาคารอื่นๆ โดยรอบ เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา โดยควรใช้สีอ่อนคละแต่งอาคาร หากมีนอกอาคารส่วนที่เป็นคอนกรีต เพื่อการสะท้อนแสงที่ดี และทาสีภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างยิ่งขึ้น</p>	

หมายเหตุ

ผู้รับผิดชอบมาทราบก่อน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ให้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระะยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อมและดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ความถี่ของการตรวจสอบ/ วิธีการจัดการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ครั้ง)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดัชนีที่ตรวจวัดมีดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ฟิโคลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย - อัตราการไหลของน้ำเสีย 	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุด ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) จุดรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ตัวอย่าง 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ตัวอย่าง 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 ตัวอย่าง 	<ul style="list-style-type: none"> ให้ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ประมาณ 20,000 บาท/ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ
2. ปริมาณตะกอนในถังกับตะกอน	<ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบถังถังเก็บตะกอนทุก 30 วัน ถ้าตะกอนใกล้เต็มควรรีบสูบน้ำออก 		<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เอ็ม เทคโนโลยี จำกัด

หน้า 60/82

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมและดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดคำนึงการ	ความถี่ของการตรวจสอบ/ วิธีการจัดการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ครั้ง)	ผู้รับผิดชอบ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัย	<p>1) จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เช่น ระบบหัวฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง มีลมสูบน้ำดับเพลิง ระบบอัดอากาศ ลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น ถ้าพบความเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>2) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แก่พนักงาน ผู้พักอาศัย และรถปอ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> เป็นประจำปีประมาณ 2 ครั้ง/ปี อย่างน้อยปีละครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> ค่าใช้จ่ายจากการซ่อมบำรุง ค่าใช้จ่ายจากการจัดหาทีมฝึกอบรมจากภายนอก 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ: วิธีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียและตรวจวัดเป็นไปตาม Standard Method



ผู้ช่วยผู้อำนวยการพระคลังข้างที่/ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักงานพระราชวัง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปร เน็ต เทคโนโลยี จำกัด

หน้า 61/82

เอกสารแนบที่ 2 หนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ
โรงแรม Holiday Inn Express Bangkok Siam



ที่ พว.๐๐๑๖/ ๒๔ /๒๕๕๖

สำนักงานพระคลังข้างที่
สำนักพระราชวัง สนามเสือป่า
ถนนศรีอยุธยา กทม. ๑๐๓๐๐

๔ มกราคม ๒๕๕๖

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการโรงแรม Holiday Inn Express Siam
ของสำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

เรียน เลขาธิการสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือของท่านเลขที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๔๓๙๔ ลงวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๒

ตามที่สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการโรงแรม Holiday Inn Express Siam ตั้งอยู่ริมถนนพระราม ๑ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร ให้กับสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา และได้รับมติ-
เห็นชอบในรายงานของโครงการดังกล่าวแล้ว ตามสิ่งที่อ้างถึง แต่เพื่อความถูกต้องของชื่อโครงการจึงให้ทำการ
แจ้งเปลี่ยนชื่อ นั้น

สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง จึงขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจากเดิมชื่อโครงการ
โรงแรม Holiday Inn Express Siam เปลี่ยนเป็นชื่อโครงการโรงแรม Holiday Inn Express Bangkok Siam
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



รองเลขาธิการพระราชวัง

รักษาราชการแทนผู้อำนวยการพระคลังข้างที่

สำนักงานพระคลังข้างที่

โทร. ๐ ๒๒๘๐๘๗๐๑ ฝ่ายโยธา ๐ ๒๒๘๐๕๖๖๓

โทรสาร. ๐ ๒๒๘๐๘๕๔๐ , ๐ ๒๒๘๐๘๗๓๑

เอกสารแนบที่ 3 หนังสือสำนักงานพระคลังข้างที่



สำนักงานพระคลังข้างที่

แจ้งให้ทราบทั่วกัน

ด้วยสำนักงานพระคลังข้างที่ ต้องส่งมอบการครอบครองสถานที่เช่าแห่งนี้ให้กับ
วชิราวุธวิทยาลัย ในวันพฤหัสบดีที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ดูแลจัดการประโยชน์ในสถานที่เช่า

จึงขอแจ้งให้ผู้เช่าทุกรายในสถานที่เช่านี้ทราบว่า นับแต่วันพฤหัสบดีที่ ๑
มิถุนายน ๒๕๖๐ เป็นต้นไป ผู้เช่าสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดต่าง ๆ เกี่ยวกับสถานที่เช่า
ได้ที่สำนักงานบริหารจัดการทรัพย์สินวชิราวุธวิทยาลัย อาคารรามจิตติ ชั้น ๓ เลขที่ ๑๙๗
ถนนราชวิถี แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐ โทรศัพท์ ๐๒ - ๖๖๙-๔๕๒๖-๙
ต่อ ๒๕๒ โทรสาร ๐๒-๒๔๓-๖๙๙๕ ตั้งแต่วันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๐ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๐



หัวหน้าฝ่ายผลประโยชน์ สำนักงานพระคลังข้างที่

เอกสารแนบที่ 4 หนังสือนำเสนอรายงานฯ ฉบับล่าสุด

วันที่ 26 กรกฎาคม 2565

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565
โครงการ โรงแรม โฮลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม (Holiday Inn Express Bangkok Siam)

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4394
ลงวันที่ 17 มิถุนายน 2552

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โฮลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม
(Holiday Inn Express Bangkok Siam) ระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565
จำนวน 2 เล่ม
2. แผ่น CD จำนวน 2 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการ โรงแรม โฮลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม (Holiday Inn Express Bangkok Siam) ตั้งอยู่เลขที่ 889 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร โดยวชิราวุธวิทยาลัย ได้รับการดูแลการเข้ามาจากสำนักงานพระคลังข้างที่สำนักพระราชวัง และบริษัท ภัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็น ผู้รับผิดชอบบริหารโครงการ ซึ่งทางบริษัท ภัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด เป็น ผู้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 บัดนี้ การจัดทำรายงาน ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้วจึงขอนำส่งรายงานฯ และแผ่น CD ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ตำแหน่ง General Manager

ผู้ประสานงาน : นางสาวสุภัทษา นาคพุ่ม

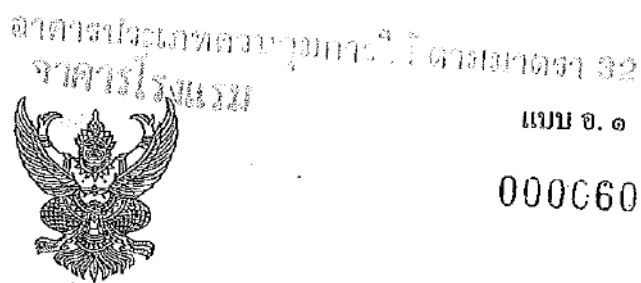
โทรศัพท์ : 0 2920 1458-9, 083-649-8511 โทรสาร : 0 2920 1460 อีเมล : met_jj@yahoo.com

26 ก.ค. 65

เอกสารแนบที่ 5 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.1)
และใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6)

ใบอนุญาต

แบบ กทม.๖ เดิมเลขที่ ๓๒๕/๒๕๕๒
ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๒
(ต่ออายุได้อีกไม่เกิน ๓ ครั้ง)



แบบ จ. ๑

000060

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๓๒๕/๒๕๕๒

อนุญาตให้ สำนักงานพระคลังข้างที่ โดย นายภิญโญ เอกราพนิช
อยู่บ้านเลขที่ ๓๓๓/๓๓๓/๓๓๓ ถนน ศรีอยุธยา หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง ดุสิต อำเภอ/เขต ดุสิต จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่ดินเลขที่ ๓๓๓/๓๓๓/๓๓๓ พระรามที่ ๑ หมู่ที่ ๑
แขวง รัชใหม่ เขต ปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๓๓/๓๓๓/๓๓๓ เลขที่ ๓๐๓๐
เป็นที่ดินของ สำนักงานพระคลังข้างที่ (บริษัท ภัทรทรัพย์ หรือเพอร์ดี จำกัด ผู้รับสิทธิการเช่าและปลูกสร้างอาคาร)

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น

จอดรถยนต์

(๑) ชนิด ตึก ๒๔ ชั้น

จำนวน ๑ หลัง

เพื่อใช้เป็น โรงแรม (๓๐๐ ห้อง)

พื้นที่/ความยาว ๑๔,๒๓๘.๐๐ ตร.ม.

ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๒๕ คัน

พื้นที่ ๑,๒๓๕.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

พื้นที่ ตารางเมตร ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตต่ออายุก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๒๐,๐๐ บาท

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ /

ข้อ ๓ โดย

ในผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้ นายธนทร์ พรพิพัฒน์พงศ์ ส.ส. ๘๔๖

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน

กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาต จำนวน ๙ ข้อ/

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๖ ก.ค. ๒๕๕๖ พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ ก.ค. ๒๕๕๕ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร)

ตำแหน่ง ปลัดกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



ข้อ ๔ (พ.ศ. ๒๕๕๖) ๗๕ ๔

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารโรงแรม

แบบ อ. 6

000156



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบในบัญชีของอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ

ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน

ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๔๖/๒๕๕๕

โดย นายภิญโญ เอกราพนิช

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า สำนักงานพระคลังข้างที่ เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
สำนักพระราชวัง สนามเสือป่า
อยู่บ้านเลขที่ ๖๖๖ ถนน ศรีอยุธยา หมู่ที่ ๖

ตำบล แขวง ดุสิต อำเภอ เขต ดุสิต จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๒๒๓๔ / ๒๕๕๔ ลงวันที่ ๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น

(๑) ชนิด ตึก ๒๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (๓๐๐ ห้อง)-
จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๒๙ คัน

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่บ้านเลขที่ ๖๖๖/๖ ถนน พระรามที่ ๑

หมู่ที่ ๖ ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย สำนักงานพระคลังข้างที่ เป็นเจ้าของอาคาร และ สำนักงานพระคลังข้างที่

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ ๓๐๗๐

เป็นที่ดินของ สำนักงานพระคลังข้างที่ (บริษัท ภัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ผู้รับสิทธิการเช่าและปลูกสร้างอาคาร)

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๑๔ เดือน ๑๑ ปี.ศ. ๒๕๕๕

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคารเลขที่ ๕, ๒๕๕๕
ราย สำนักงานพระคลังข้างที่

-ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ
จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๕๓๙๔
ลงวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๒



เอกสารแนบที่ 6 รายงานสรุปผลการทำงาน
ของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2)

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : พระราม 1

แขวง/ตำบล : วังใหม่

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 300

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 31/2561

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 21/02/2566

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย นิธินันท์ ลิขวาณิชย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส 193.05 ลบ.ม./วัน
(Contact Aeration Biofilter, CAB)

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมานำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 3,921.500 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 3,224.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,579.200 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. จุลินทรีย์ | 31.000 กิโลกรัม |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด | 0.00 กิโลกรัม |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข - | |

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : พระราม 1

แขวง/ตำบล : วังใหม่

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 300

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 31/2561

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 21/02/2566

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย นิธินันท์ ลิบวาณิชย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส 193.05 ลบ.ม./วัน
(Contact Aeration Biofilter, CAB)

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมานำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 3,795.000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 3,310.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,648.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. จุลินทรีย์ | 30.000 กิโลกรัม |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด | 0.00 กิโลกรัม |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข - | |

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : พระราม 1

แขวง/ตำบล : วังใหม่

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 300

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 31/2561

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 21/02/2566

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย นิธินันท์ ลิบวาณิชย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส 193.05 ลบ.ม./วัน
(Contact Aeration Biofilter, CAB)

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมานำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 3,921.500 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 3,359.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,351.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. จุลินทรีย์ | 31.000 กิโลกรัม |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด | 0.00 กิโลกรัม |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข - | |

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : พระราม 1

แขวง/ตำบล : วังใหม่

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 300

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 31/2561

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 21/02/2566

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2565
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย นิธินันท์ ภิวงาณิชย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส 193.05 ลบ.ม./วัน
(Contact Aeration Biofilter, CAB)

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมานำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 3,795.000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 3,077.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,461.600 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. จุลินทรีย์ | 30.000 กิโลกรัม |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด | 0.00 กิโลกรัม |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข - | |

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : พระราม 1

แขวง/ตำบล : วังใหม่

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 300

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 31/2561

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 21/02/2566

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย นิธินันท์ ลิขวาณิชย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส 193.05 ลบ.ม./วัน
(Contact Aeration Biofilter, CAB)

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

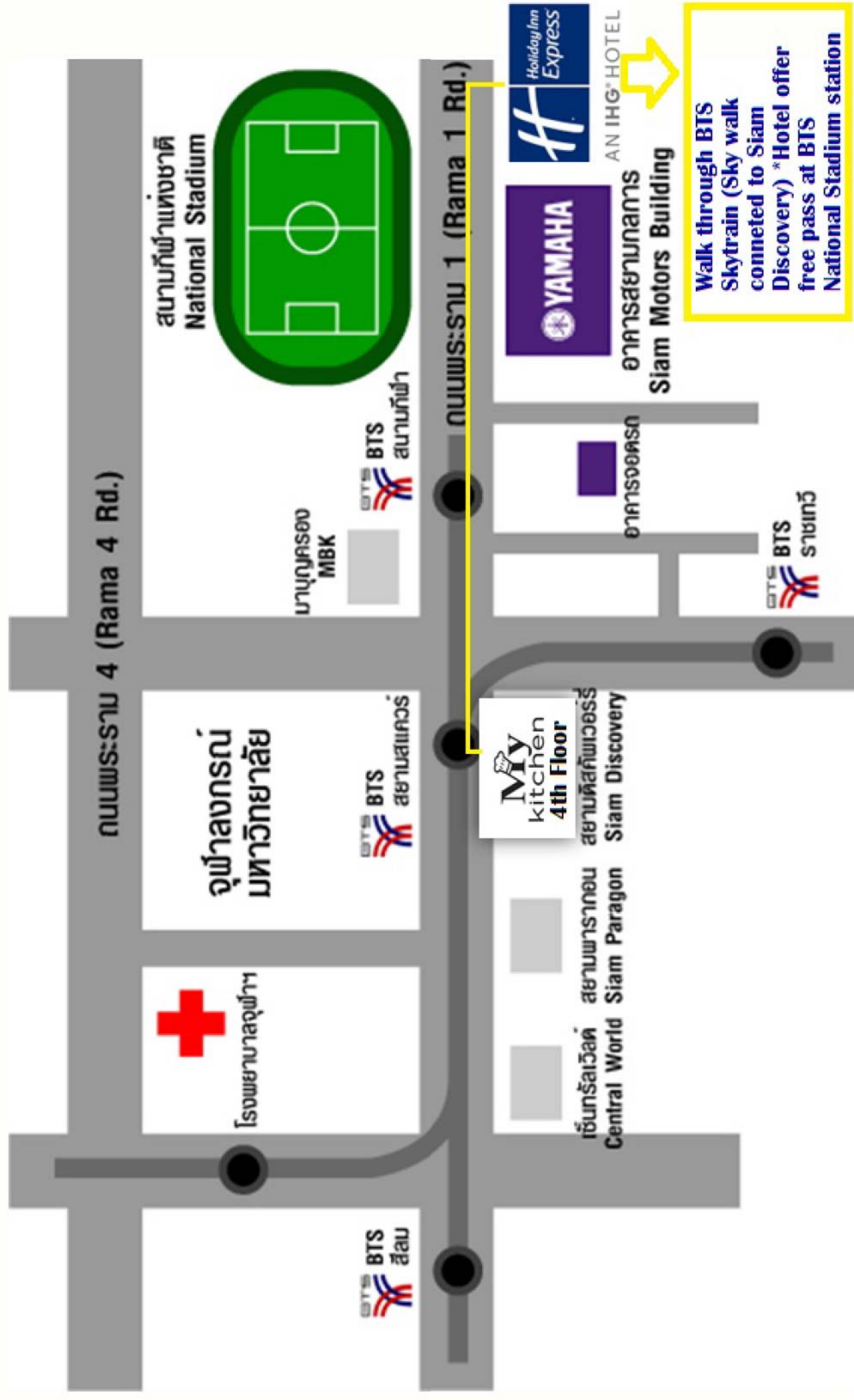
(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมานำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 3,921.500 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 2,895.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,316.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. จุลินทรีย์ | 31.000 กิโลกรัม |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด | 0.00 กิโลกรัม |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข - | |

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เอกสารแนบที่ 7 แผนที่ประชาสัมพันธ์ด้านการจราจร



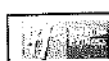
เอกสารแนบที่ 8 บันทึกการตรวจสอบการรั่วซึม
ของระบบท่อน้ำประปา



เอกสารตรวจสอบการวัดหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประจำปี..... 2022

ลำดับ	สถานที่	เดือน												หมายเหตุ
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	
1	ห้อง Transfer Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	ห้องขารับประปา ชั้น B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	ห้องขารับประปา ชั้น 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	ห้องขารับประปา ชั้น 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	ห้องขารับประปา ชั้น 3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	ห้องขารับประปา ชั้น 4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	ห้องขารับประปา ชั้น 5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	ห้องขารับประปา ชั้น 6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9	ห้องขารับประปา ชั้น 7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	ห้องขารับประปา ชั้น 8	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11	ห้องขารับประปา ชั้น 9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	ห้องขารับประปา ชั้น 10	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13	ห้องขารับประปา ชั้น 11	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14	ห้องขารับประปา ชั้น 12	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15	ห้องขารับประปา ชั้น 14	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16	ห้องขารับประปา ชั้น 15	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
17	ห้องขารับประปา ชั้น 16	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
18	ห้องขารับประปา ชั้น 17	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
19	ห้องขารับประปา ชั้น 18	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
20	ห้องขารับประปา ชั้น 19	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
21	ห้องขารับประปา ชั้น 20	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
22	ห้องขารับประปา ชั้น 21	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
23	ห้องขารับประปา ชั้น 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
24	ห้องขารับประปา ชั้น 23	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
25	ห้องขารับประปา ชั้น 24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
26	ห้อง Booster Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ดำเนินการ														
ผู้ตรวจสอบ														

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			2022		กรกฎาคม		No:01		
General Information									
Equipment : Fire Pump EP-002			Specification :			Location : Pump Room FL-01			
Address :			Service Frequency : Weekly (Saturday)			Machine Code : FP-01			
Item	Task Description	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	week 1	week 2	week 3	week 4
ก่อน RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น ตะกอน หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	Lubricating Bearing Motor & Pump / ระบายจารบีที่ล้อขึ้นลูกปืน มอเตอร์และปั๊ม	ไม่สึก ไม่ร้อน ไม่แตก จารบีหรือจารบีเกินต้องไม่แข็ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
3	Lamp Position "Power On" / หลอดไฟตำแหน่ง แหล่งจ่ายไฟปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
4	Lamp Position "Phase Failure" / หลอดไฟตำแหน่ง แสดงปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	Coupling Motor & Pump / คู่มือปั๊ม	ไม่สึก ไม่แตก ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	Ventilation Motor / ใบพัดระบายความร้อนมอเตอร์	ไม่สึก ไม่ร้อน ไม่แตก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Pipe Water Leaks / การรั่วไหลของท่อ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	Tightness Of Bolts And Nuts / ตรวจเช็คสภาพของสกรูและน็อต	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	Tightness Of Electrical Terminal Connections / ตรวจเช็คสภาพของ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตำแหน่ง VALVE อย่างชัดเจน (เปิด-ปิด)	เปิด-ปิดได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	Pressure Switch Set Start / การตั้งแรงดันน้ำต้นเพลิงให้ทำงาน	.....PSI	Gauge	195 PSI	195 PSI	195 PSI	195 PSI	195 PSI	195 PSI
12	Pressure Switch Set Stop / การตั้งแรงดันน้ำต้นเพลิงให้หยุดทำงาน	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
ขณะ RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Motor RPM / ความเร็วรอบของมอเตอร์	RPM	Gauge	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM
2	Suction Pressure In Pump / แรงดันน้ำเข้าปั๊ม	.....PSI	Gauge	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
3	Discharge Pressure In Pump / แรงดันน้ำออกของปั๊ม	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
4	Check Motor Condition / การทำงานของมอเตอร์	PSI	Gauge	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....
5	Check Pump Condition / การทำงานของปั๊ม	RPM	Gauge	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM
6	Check Ventilation Motor / การระบายความร้อนของมอเตอร์	PSI	Gauge	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Check Vibrations Of Motor & Pump / ตรวจสอบการสั่นของมอเตอร์และปั๊ม	0.3mm	Gauge	.....0.3mm	.....0.3mm	.....0.3mm	.....0.3mm	.....0.3mm	.....0.3mm
9	วัดค่าแรงดันแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	Clamp Meter	498 S. 497 T. 497	498 S. 497 T. 497	498 S. 497 T. 497	498 S. 497 T. 497	498 S. 497 T. 497	498 S. 497 T. 497
10	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Current Amp	Clamp Meter	1001 S. 151 T. 181	181 S. 150 T. 181	181 S. 150 T. 181	181 S. 150 T. 181	181 S. 150 T. 181	181 S. 150 T. 181
SERVICE BY : Technician									
Supervisor									
Engineer									
Owner									
Remark & Recommendation									



General Information

Equipment : Fire Pump EP-002	Specification :	Location : Pump Room FL.01
Address :	Service Frequency : Weekly (Saturday)	Machine Code : FP-01

Item	Task Description	Check The Results					
		week 1	week 2	week 3	week 4		
ก่อน RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น ตะกั่ว หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	Lubricating Bearing Motor & Pump / ระดับจารบีหรือระดับน้ำมัน มอเตอร์และปั๊ม	ไม่สึก ไม่ร้อน ไม่แยกจารบี หรือน้ำมันต้องไปปะเท้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
3	Lamp Position "Power On " / หลอดไฟตำแหน่ง แสดงว่าเปิดปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
4	Lamp Position "Phase Failure " / หลอดไฟตำแหน่ง แสดงผิดปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	Clopping Motor & Pump / ทุบปั๊ม มอเตอร์กับปั๊ม	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	Ventilation Motor / ใบพัดระบายความร้อน	ไม่สึก ไม่ร้อน ไม่แตก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Pipe Water Leaks / การรั่วไหลของท่อ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	Tightness Of Bolts And Nuts / ตรวจเช็คสภาพของสลักเกลียวและน็อต	ขันหรือขันให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	Tightness Of Electrical Terminal Connections / ตรวจเช็คสภาพของ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตำแหน่ง VALVE ของวาล์วต่างๆ (เปิด-ปิด)	เปิด-ปิดได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	Pressure Switch Set Start / การตั้งแรงดันน้ำขึ้นเพื่อให้ทำงาน	.....PSI	Gauge	195 PSI	195 PSI	195 PSI	195 PSI
12	Pressure Switch Set Stop / การตั้งแรงดันน้ำขึ้นเพื่อให้หยุดทำงาน	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
ขณะ RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	Motor RPM / ความเร็วรอบของมอเตอร์	RPM	Gauge	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM
2	Suction Pressure In Pump / แรงดันน้ำเข้าปั๊ม	.....PSI	Gauge	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
3	Discharge Pressure In Pump / แรงดันน้ำออกของปั๊ม	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
4	Check Motor Condition / การทำงานมอเตอร์	PSI	Gauge	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....
5	Check Pump Condition / การทำงานของปั๊ม	RPM	Gauge	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM
6	Check Ventilation Motor / การระบายความร้อนของมอเตอร์	PSI	Gauge	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Check Vibrations Of Motor & Pump / ตรวจเช็คการสั่นของมอเตอร์และปั๊ม	0.3mm	Gauge	.....0.3mm	.....0.3mm	.....0.3mm	.....0.3mm
9	วัดค่าแรงดันแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	Clamp Meter	0.15 S. 397 T. 396	0.15 S. 394 T. 399	0.15 S. 393 T. 397	0.15 S. 398 T. 397
10	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Current Amp	Clamp Meter	1.5 S. 1.50 T. 1.51	1.5 S. 1.50 T. 1.51	1.5 S. 1.50 T. 1.51	1.5 S. 1.50 T. 1.51
SERVICE BY : Technician							
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			2022		กัณยาน		No:01	
General Information								
Equipment : Fire Pump EP-002			Specification :			Location : Pump Room FL-01		
Address :			Service Frequency : Weekly (Saturday)			Machine Code : FP-01		
Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	
				week 1	week 2	week 3	week 4	
ก่อน RUN				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น ตะกั่ว หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
2	Lubricating Bearing Motor & Pump / ระดับจารบีที่หล่อลื่นถูกต้อง	ไม่ล้น ไม่แห้ง จารบีหรือน้ำมันต้องไม่แข็ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
3	Lamp Position "Power On" / หลอดไฟตำแหน่ง เปิด/ปิด	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
4	Lamp Position "Phase Failure" / หลอดไฟตำแหน่ง ผิดเฟส	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
5	Coupling Motor & Pump / คู่งบวม	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
6	Ventilation Motor / ใบพัดระบายความร้อน	ไม่สึก ไม่สนิม ไม่แตก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
7	Pipe Water Leaks / การรั่วไหลของน้ำ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
8	Tightness Of Bolts And Nuts / ตรวจสอบขันของสลักเกลียว	ขันแน่นยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
9	Tightness Of Electrical Terminal Connections / ตรวจสอบขันของสายไฟ	ขันแน่นยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
10	Valve / วาล์ว	เปิด-ปิดได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
11	Pressure Switch Set Start / การตั้งแรงดันน้ำขึ้นของปั๊ม	.....PSI	Gauge	195 PSI	195 PSI	195 PSI	195 PSI
12	Pressure Switch Set Stop / การตั้งแรงดันน้ำดับของปั๊ม	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
ขณะ RUN				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	Motor RPM / ความเร็วรอบของมอเตอร์	RPM	Gauge	7960 RPM	7960 RPM	7960 RPM	7960 RPM	
2	Suction Pressure In Pump / H33 ลิ้นน้ำเข้า	.....PSI	Gauge	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
3	Discharge Pressure In Pump / H33 ลิ้นน้ำออก	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
4	Motor Condition / H33 ลิ้นน้ำเข้า	PSI	Gauge	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	
5	Check Pump Condition / H33 ลิ้นน้ำออก	RPM	Gauge	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM
6	Check Ventilation Motor / H33 ลิ้นน้ำเข้า	PSI	Gauge	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
7	Check Vibrations Of Motor & Pump / ตรวจสอบการสั่นของมอเตอร์และปั๊ม	0.4mm	Gauge	.....0.4mm	.....0.4mm	.....0.4mm	.....0.4mm
9	วัดค่าแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	Clamp Meter	219.5 V	219.5 V	219.5 V	219.5 V	
10	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Current Amp	Clamp Meter	16.1 A	16.1 A	16.1 A	16.1 A	
SERVICE BY : Technician								
Supervisor								
Engineer								
Owner								
Remark & Recommendation								

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE		2022		ตุลาคม		No:01	
General Information							
Equipment : Fire Pump EP-002		Specification :		Location : Pump Room FL-B1			
Address :		Service Frequency : Weekly (Saturday)		Machine Code : FP-01			
Item	Task Description	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results
		week 1	week 2	week 3	week 3	week 4	week 4
ก่อน RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาด ไร้ฝุ่น ตะกั่ว หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	Lubricating Bearing Motor & Pump / ระดับจารบีที่ล้อลื่นลูกปืน มอเตอร์และปั๊ม	ไม่สึก ไม่แห้ง ไม่แตก จารบีหรือน้ำมันต้องไม่แข็ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
3	Lamp Position "Power On" / ทดสอบไฟตำแหน่ง มอเตอร์เปิดปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
4	Lamp Position "Phase Failure" / ทดสอบไฟตำแหน่ง แสดงปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	Coupling Motor & Pump / คูเป็งมอเตอร์กับปั๊ม	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	Ventilation Motor / ใบพัดระบายลม	ไม่สึก ไม่แห้ง ไม่แตก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Water Leaks / การรั่วไหลของน้ำ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	Tightness Of Bolts And Nuts / ตรวจสอบขันน็อตของชุดมอเตอร์	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	Tightness Of Electrical Terminal Connections / ตรวจสอบขันน็อตของสายไฟ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	Valve Operation / การเปิดปิดวาล์ว	เปิด-ปิดได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	Pressure Switch Set Start / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้ทำงาน	.....PSI	Gauge	145 PSI	145 PSI	145 PSI	146 PSI
12	Pressure Switch Set Stop / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้หยุดทำงาน	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
ขณะ RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Motor RPM / ความเร็วรอบของมอเตอร์	RPM	Gauge	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM	2961 RPM
2	Suction Pressure In Pump / แรงดันน้ำดูด	.....PSI	Gauge	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
3	Discharge Pressure In Pump / แรงดันน้ำออกของปั๊ม	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
4	Motor Condition / การทำงานของมอเตอร์	PSI	Gauge	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....
5	Check Pump Condition / การทำงานของปั๊ม	RPM	Gauge	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM
6	Check Ventilation Motor / การระบายลมของมอเตอร์	PSI	Gauge	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Check Vibrations Of Motor & Pump / ตรวจสอบการสั่นของมอเตอร์และปั๊ม	mm/s	Gauge	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s
9	วัดค่ากระแสแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	Clamp Meter	0.945 0.99 T. 0.94	0.945 0.99 T. 0.94	0.945 0.99 T. 0.94	0.945 0.99 T. 0.94
10	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Current Amp	Clamp Meter	1.15 1.17 T. 1.17	1.15 1.17 T. 1.17	1.15 1.17 T. 1.17	1.15 1.17 T. 1.17
SERVICE BY : Technician							
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			2022		พฤศจิกายน		No:01	
General Information								
Equipment : Fire Pump EP-002			Specification :			Location : Pump Room FL-B1		
Address :			Service Frequency : Weekly (Saturday)			Machine Code : FP-01		
Item	Task Description		Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results
			week 1	week 2	week 3	week 3	week 4	week 4
ก่อน RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น ตะกอน หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	Lubricating Bearing Motor & Pump / ระดับจารบีหล่อลื่นลูกปืน มอเตอร์และปั๊ม	ไขวาล์ว ไขวาล์ว ไม่แตก จารบี หรือน้ำมันหล่อลื่นไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
3	Lamp Position "Power On" / หลอดไฟตำแหน่ง แหล่งจ่ายไฟปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
4	Lamp Position "Phase Failure" / หลอดไฟตำแหน่ง แหล่งจ่ายไฟผิดปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	Coupling Motor & Pump / คูปลิงมอเตอร์และปั๊ม	ไม่สั่น ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	Ventilation Motor / ใบพัดระบายความร้อนมอเตอร์	ไม่สึก ไม่ฉีก ไม่แตก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Water Leaks / การรั่วไหลของน้ำ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	Tightness Of Bolts And Nuts / ตรวจเช็คสภาพของสลักและน็อต	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	Tightness Of Electrical Terminal Connections / ตรวจเช็คสภาพของ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตำแหน่ง VALVE อย่างชัดเจน (เปิด-ปิด)	เปิด-ปิดได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	Pressure Switch Set Start / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้ทำงาน	.....PSI	Gauge	195 PSI	195 PSI	195 PSI	195 PSI	195 PSI
12	Pressure Switch Set Stop / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้หยุดทำงาน	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
ขณะ RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Motor RPM / ความเร็วรอบของมอเตอร์	RPM	Gauge	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM
2	Suction Pressure In Pump / แรงดันน้ำเข้าปั๊ม	.....PSI	Gauge	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
3	Discharge Pressure In Pump / แรงดันน้ำออกของปั๊ม	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
4	Motor Condition / การทำงานของมอเตอร์	PSI	Gauge	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....
5	Check Pump Condition / การทำงานของปั๊ม	RPM	Gauge	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM
6	Check Ventilation Motor / การระบายความร้อนของมอเตอร์	PSI	Gauge	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Check Vibrations Of Motor & Pump / ตรวจเช็คการสั่นของมอเตอร์และปั๊ม	.....mm/s	Gauge	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s
9	วัดค่าแรงดันแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	Clamp Meter	391.5, 396.7, 391.7	391.5, 396.7, 391.7	391.5, 396.7, 391.7	391.5, 396.7, 391.7	391.5, 396.7, 391.7
10	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Current Amp	Clamp Meter	101.5, 101.1, 101.1	101.5, 101.1, 101.1	101.5, 101.1, 101.1	101.5, 101.1, 101.1	101.5, 101.1, 101.1
SERVICE BY : Technician								
Supervisor								
Engineer								
Owner								
Remark & Recommendation								



General Information

Equipment : Fire Pump EP-002			Specification :		Location : Pump Room FL-01	
Address :			Service Frequency : Weekly (Saturday)		Machine Code : FP-01	
Item	Task Description	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results
ก่อน RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาด ไร้ฝุ่น ตะกอน หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	Lubricating Bearing Motor & Pump / ระดับจารบีที่เกือบลูกปืน มอเตอร์และปั๊ม	ไม่สึก ไม่แห้ง ไม่แตก จารบีหรือ น้ำมันหล่อลื่นไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
3	Lamp Position "Power On" / หลอดไฟตำแหน่ง แสงสว่างเปิด	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
4	Lamp Position "Phase Failure" / หลอดไฟตำแหน่ง แสดงผิดปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	Coupling Motor & Pump / คูเป็ง มอเตอร์กับปั๊ม	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	Ventilation Motor / ไบพัดลมระบายความร้อน	ไม่สึก ไม่สั่น ไม่แตก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Pipe Water Leaks / การรั่วไหลของท่อ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	Tightness Of Bolts And Nuts / ตรวจเช็คสภาพของสลักและน๊อต	ขันน๊อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	Tightness Of Electrical Terminal Connections / ตรวจเช็คสภาพของ	ขันน๊อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตำแหน่ง VALVE ของโซนต่างๆ (เปิด-ปิด)	เปิด-ปิดได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	Pressure Switch Set Start / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้ทำงาน	.....PSI	Gauge	995 PSI	105 PSI	.....PSI
12	Pressure Switch Set Stop / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้หยุดทำงาน	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	.....PSI
ขณะ RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Motor RPM / ความเร็วรอบของมอเตอร์	RPM	Gauge	2960 RPM	2960 RPM	.....RPM
2	Suction Pressure In Pump / แรงดันน้ำเข้าปั๊ม	.....PSI	Gauge	.....PSI	.....PSI	.....PSI
3	Discharge Pressure In Pump / แรงดันน้ำออกของปั๊ม	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	.....PSI
4	Check Motor Condition / การเช็คสภาพมอเตอร์	PSI	Gauge	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....
5	Check Pump Condition / การเช็คสภาพของปั๊ม	RPM	Gauge	.....RPM	.....RPM	.....RPM
6	Check Ventilation Motor / การตรวจสภาพไบพัดลมระบายความร้อน	PSI	Gauge	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Check Vibrations Of Motor & Pump / ตรวจเช็คการสั่นของมอเตอร์และปั๊ม	มิลลิ	Gauge	.....มิลลิ	.....มิลลิ	.....มิลลิ
9	วัดค่ากระแสแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	Clamp Meter	291 S 295 T 295	.....S.....T.....	.....S.....T.....
10	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Current Amp	Clamp Meter	141 S 141 T 141	.....S.....T.....	.....S.....T.....
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			2022	กรกฎาคม	No:02	
General Information						
Equipment : Fire Pump EP-002		Specification :		Location : Pump Room FL.01		
Address :		Service Frequency : Weekly (Saturday)		Machine Code : FP-02		
Items	Task Description	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	
		week 1	week 2	week 3	week 4	
ก่อน RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น ตะกอน หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	Lubricating Bearing Motor & Pump / ระดับจารบีหล่อลื่นลูกปืน มอเตอร์และปั๊ม	ไม่ลึก ไม่สั้น ไม่หยด จารบีหรือจารบีที่เติมไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
3	Lamp Position "Power On" / หมอดไฟตำแหน่ง ภาระจ่ายไฟปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
4	Lamp Position "Phase Failure" / หลอดไฟตำแหน่ง แสดงปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	Coupling Motor & Pump / คูปลิงมอเตอร์กับปั๊ม	ไม่ลึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	Ventilation Motor / ไบพัดรีระบายความร้อนมอเตอร์	ไม่ลึก ไม่สั้น ไม่แตก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Pipe Water Leaks / ตรวจรั่วไหลของท่อ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	Tightness Of Bolts And Nuts / ตรวจเช็คสภาพของสลักและน็อต	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	Tightness Of Electrical Terminal Connections / ตรวจเช็คสภาพของ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตำแหน่ง VALVE ขาเข้าขาออก (เปิด-ปิด)	เปิด-ปิดได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	Pressure Switch Set Start / การตั้งแรงดันน้ำดันหยิ่งให้ทำงาน	.....PSI	Gauge	165 PSI	165 PSI	165 PSI
12	Pressure Switch Set Stop / การตั้งแรงดันน้ำดันหยิ่งให้หยุดทำงาน	.....PSI	Gauge	810 PSI	810 PSI	810 PSI
ขณะ RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Motor RPM / ความเร็วรอบของมอเตอร์	RPM	Gauge	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM
2	Suction Pressure In Pump / แรงดันน้ำเข้าปั๊ม	.....PSI	Gauge	.....PSI	.....PSI	.....PSI
3	Discharge Pressure In Pump / 154 ตันน้ำออกของปั๊ม	.....PSI	Gauge	810 PSI	810 PSI	810 PSI
4	Check Motor Condition / การทำงานมอเตอร์	PSI	Gauge	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....
5	Check Pump Condition / การทำงานของปั๊ม	RPM	Gauge	.....RPM	.....RPM	.....RPM
6	Check Ventilation Motor / การระบายความร้อนของมอเตอร์	PSI	Gauge	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Check Vibrations Of Motor & Pump / ตรวจเช็คการสั่นของมอเตอร์และปั๊ม	0.3mm	Gauge	.....0.3mm	.....0.3mm	.....0.3mm
9	วัดค่ากระแสแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	Clamp Meter	394.8, 395.7, 394.8	394.8, 394.8, 394.8	394.8, 394.8, 394.8
10	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Current Amp	Clamp Meter	151.8, 152.1, 151.8	151.8, 151.8, 151.8	151.8, 151.8, 151.8
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			2022		สิงหาคม		No:02	
General Information								
Equipment : Fire Pump EP-002			Specification :			Location : Pump Room FL-B1		
Address :			Service Frequency : Weekly (Saturday)			Machine Code : FP-02		
Item	Task Description		Check The Results		Check The Results		Check The Results	
			week 1		week 2		week 3	
			week 4					
ก่อน RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น ตะกั่ว หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	Lubricating Bearing Motor & Pump / ระดับจารบีหรือฉนวนขึ้นถูกปั๊มมอเตอร์และปั๊ม	ไม่ลึก ไม่สั้น ไม่แตก จารบีหรือฉนวนขึ้นต้องไม่แข็ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
3	Lamp Position "Power On" / หลอดไฟตำแหน่งแหล่งจ่ายไฟปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
4	Lamp Position "Phase Failure" / หลอดไฟตำแหน่งแสดงปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	Coupling Motor & Pump / คูปปิงมอเตอร์กับปั๊ม	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสียงผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	Ventilation Motor / ใบพัดระบายความร้อนมอเตอร์	ไม่สึก ไม่สั้น ไม่แตก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Pipe Water Leaks / การรั่วไหลของท่อประปา	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	Tightness Of Bolts And Nuts / ตรวจเช็คสภาพของสลักและน็อต	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	Tightness Of Electrical Terminal Connections / ตรวจเช็คสภาพของ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตำแหน่ง VALVE ขาไฮดรอลิก (เปิดปิด)	เปิด-ปิดได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	Pressure Switch Set Start / การตั้งแรงดันเริ่มต้นของปั๊มทำงาน	.....PSI	Gauge	165 PSI	165 PSI	165 PSI	165 PSI	165 PSI
12	Pressure Switch Set Stop / การตั้งแรงดันเริ่มต้นของปั๊มหยุดทำงาน	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
ขณะ RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Motor RPM / ความเร็วรอบของมอเตอร์	RPM	Gauge	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM
2	Suction Pressure In Pump / แรงดันน้ำเข้าปั๊ม	.....PSI	Gauge	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
3	Discharge Pressure In Pump / แรงดันน้ำออกของปั๊ม	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
4	Check Motor Condition / การทำงานมอเตอร์	PSI	Gauge	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....
5	Check Pump Condition / การทำงานของปั๊ม	RPM	Gauge	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM
6	Check Ventilation Motor / การระบายความร้อนของมอเตอร์	PSI	Gauge	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Check Vibrations Of Motor & Pump / ตรวจเช็คการสั่นของมอเตอร์และปั๊ม	มกต	Gauge	.....มกต	.....มกต	.....มกต	.....มกต	.....มกต
9	วัดค่ากระแสแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	Clamp Meter	99V s. 99V T. 99V	99V s. 99V T. 99V	99V s. 99V T. 99V	99V s. 99V T. 99V	99V s. 99V T. 99V
10	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Current Amp	Clamp Meter	160 s. 160 T. 160	160 s. 160 T. 160	160 s. 160 T. 160	160 s. 160 T. 160	160 s. 160 T. 160
SERVICE BY: Technician								
Supervisor								
Engineer								
Owner								
Remark & Recommendation								

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			2022		กันยายน		No:01	
General Information								
Equipment : Fire Pump EP-002			Specification :			Location : Pump Room FL.01		
Address :			Service Frequency : Weekly (Saturday)			Machine Code : FP-01		
Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	
				week 1	week 2	week 3	week 4	
ก่อน RUN		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาด ไม่มีฝุ่น ตะกั่ว หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	
2	Lubricating Bearing Motor & Pump / ระดับน้ำมันหล่อลื่นลูกปืน มอเตอร์และปั๊ม	ไม่มีสี ไม่ข้น ไม่เหลว ขาวขุ่น หรือน้ำมันต้องไม่แข็ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	
3	Lamp Position "Power On" / หลอดสว่าง ไร้งา	หลอดสว่าง ไร้งา	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	
4	Lamp Position "Phase Failure" / หลอดไฟสามแฉกแสดงปกติ	หลอดสว่าง ไร้งา	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	
5	Coupling Motor & Pump / คูปลิงมอเตอร์กับปั๊ม	ไม่ตึก ไม่โยก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	
6	Ventilation Motor / ใบพัดระบายความร้อนมอเตอร์	ไม่ตึก ไม่สนิม ไม่โยก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	
7	Pipe Water Leaks / การรั่วไหลของท่อ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	
8	Tightness Of Bolts And Nuts / ตรวจเช็คสภาพของสลักและน็อต	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	
9	Tightness Of Electrical Terminal Connections / ตรวจเช็คสภาพของ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	
10	ตำแหน่ง VALVE จำนวนต่างๆ (เปิด-ปิด)	เปิด-ปิดได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	
11	Pressure Switch Set Start / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้ทำงาน	.....PSI	Gauge	195 PSI	195 PSI	195 PSI	195 PSI
12	Pressure Switch Set Stop / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้หยุดทำงาน	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
ขณะ RUN		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	Motor RPM / ความเร็วรอบของมอเตอร์	RPM	Gauge	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM	2960 RPM	
2	Suction Pressure In Pump / แรงดันน้ำเข้าปั๊ม	.....PSI	Gauge	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
3	Discharge Pressure In Pump / แรงดันน้ำออกปั๊ม	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
4	Motor Condition / การทำงานของมอเตอร์	PSI	Gauge	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	
5	Check Pump Condition / การทำงานของปั๊ม	RPM	Gauge	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM
6	Check Ventilation Motor / การระบายความร้อนของมอเตอร์	PSI	Gauge	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกินไป	
7	Check Vibrations Of Motor & Pump / ตรวจเช็คการสั่นของมอเตอร์และปั๊ม	mm/s	Gauge	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s
9	วัดค่าแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	Clamp Meter	394.5 398.2 390	394.5 398.2 390	394.5 398.2 390	394.5 398.2 390	
10	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Current Amp	Clamp Meter	16.1 16.0 16.1	16.1 16.0 16.1	16.1 16.0 16.1	16.1 16.0 16.1	
SERVICE BY : Technician								
Supervisor								
Engineer								
Owner								
Remark & Recommendation								



General Information

Equipment : Fire Pump EP-002	Specification :	Location : Pump Room FL-01
Address :	Service Frequency : Weekly (Saturday)	Machine Code : FP-02

Item	Task Description	Check The Results					
		week 1	week 2	week 3	week 4		
ก่อน RUN		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาด ไม่มีฝุ่น ตะกั่ว หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	Lubricating Bearing Motor & Pump / หล่อลื่นมอเตอร์และปั๊ม	ไม่สึก ไม่ร้อน ไม่แตก อารมณ์หรืออาการผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
3	Lamp Position "Power On " / หลอดไฟตำแหน่ง เปิด	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
4	Lamp Position "Phase Failure " / หลอดไฟตำแหน่ง ผิดเฟส	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	Cloupling Motor & Pump / คูเป็งมอเตอร์กับปั๊ม	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	Ventilation Motor / ใบพัดระบายความร้อนมอเตอร์	ไม่สึก ไม่ร้อน ไม่แตก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Water Leaks / การรั่วไหลของท่อ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	Tightness Of Bolts And Nuts / ตรวจเช็คสภาพของสลักและน็อต	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	Tightness Of Electrical Terminal Connections / ตรวจเช็คสภาพของ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตำแหน่ง VALVE ถ่ายไอเสียต่างๆ (เปิด-ปิด)	เปิด-ปิดได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	Pressure Switch Set Start / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้ทำงาน	.....PSI	Gauge	165.....PSI	165.....PSI	165.....PSI	165.....PSI
12	Pressure Switch Set Stop / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้หยุดทำงาน	.....PSI	Gauge	210.....PSI	210.....PSI	210.....PSI	210.....PSI
ขณะ RUN		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Motor RPM / ความเร็วรอบของมอเตอร์	RPM	Gauge	2960.....RPM	2960.....RPM	2960.....RPM	2960.....RPM
2	Suction Pressure In Pump / แรงดันน้ำเข้าปั๊ม	.....PSI	Gauge	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
3	Discharge Pressure In Pump / แรงดันน้ำออกของปั๊ม	.....PSI	Gauge	210.....PSI	210.....PSI	210.....PSI	210.....PSI
4	Check Motor Condition / การทำงานของมอเตอร์	PSI	Gauge	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....
5	Check Pump Condition / การทำงานของปั๊ม	RPM	Gauge	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM
6	Check Ventilation Motor / การระบายความร้อนของมอเตอร์	PSI	Gauge	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Check Vibrations Of Motor & Pump / ตรวจเช็คการสั่นของมอเตอร์และปั๊ม	0.4mm	Gauge	.....0.4mm	.....0.4mm	.....0.4mm	.....0.4mm
9	วัดค่ากระแสแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	Clamp Meter	9.05 S. 9.96 T. 2.65	9.05 S. 9.96 T. 2.65	9.05 S. 9.96 T. 2.65	9.05 S. 9.96 T. 2.65
10	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Curret Amp	Clamp Meter	1.51 S. 1.81 T. 1.51	1.51 S. 1.81 T. 1.51	1.51 S. 1.81 T. 1.51	1.51 S. 1.81 T. 1.51
SERVICE BY : Technician							
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			2022		พฤษภาคม		No:02		
General Information									
Equipment : Fire Pump EP-002			Specification :			Location : Pump Room FL.B1			
Address :			Service Frequency : Weekly (Saturday)			Machine Code : FP-02			
Item	Task Description	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	week 1	week 2	week 3	week 4
ก่อน RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น ตะกอน หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	Lubricating Bearing Motor & Pump / ระบายจารบีที่ข้อต่อลูกปืน มอเตอร์และปั๊ม	ไม่สึก ไม่ลื่น ไม่แตก จารบีหรือจารบีไม่แห้งไม่แข็ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
3	Lamp Position "Power On" / หลอดไฟตำแหน่ง เปิด	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
4	Lamp Position "Phase Failure" / หลอดไฟตำแหน่ง เฟสตก	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	Coupling Motor & Pump / คู่มือมอเตอร์กับปั๊ม	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	Ventilation Motor / ใบพัดระบายอากาศ	ไม่สึก ไม่ลื่น ไม่แตก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Fire Water Leaks / การรั่วไหลของน้ำ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	Tightness Of Bolts And Nuts / ความแน่นของสกรูและน็อต	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	Tightness Of Electrical Terminal Connections / ความแน่นของสายไฟ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตำแหน่ง VALVE อย่างชัดเจน (เปิด-ปิด)	เปิด-ปิดได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	Pressure Switch Set Start / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้ทำงาน	.....PSI	Gauge	165 PSI	165 PSI	165 PSI	165 PSI	165 PSI	165 PSI
12	Pressure Switch Set Stop / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้หยุดทำงาน	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
ขณะ RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Motor RPM / ความเร็วรอบของมอเตอร์	RPM	Gauge	9960 RPM	9960 RPM	9960 RPM	9960 RPM	9960 RPM	9960 RPM
2	Suction Pressure In Pump / แรงดันน้ำเข้าปั๊ม	.....PSI	Gauge	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
3	Discharge Pressure In Pump / แรงดันน้ำออกของปั๊ม	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI	210 PSI
4	Check Motor Condition / การทำงานของมอเตอร์	PSI	Gauge	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....
5	Check Pump Condition / การทำงานของปั๊ม	RPM	Gauge	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM
6	Check Ventilation Motor / ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	PSI	Gauge	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	Check Vibrations Of Motor & Pump / ตรวจสอบการสั่นของมอเตอร์และปั๊ม	0.4mm	Gauge	.....0.4mm	.....0.4mm	.....0.4mm	.....0.4mm	.....0.4mm	.....0.4mm
9	วัดค่าแรงดันแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	Clamp Meter	395 S. 395 T. 275	396 S. 391 T. 291	395 S. 395 T. 291	395 S. 395 T. 291	395 S. 395 T. 291	395 S. 395 T. 291
10	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Current Amp	Clamp Meter	161 S. 161 T. 161	161 S. 161 T. 161	161 S. 161 T. 161	161 S. 161 T. 161	161 S. 161 T. 161	161 S. 161 T. 161
SERVICE BY : Technician									
Supervisor									
Engineer									
Owner									
Remark & Recommendation									

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			2022		ธันวาคม		No:02		
General Information									
Equipment : Fire Pump EP-002			Specification :			Location : Pump Room FL-01			
Address :			Service Frequency : Weekly (Saturday)			Machine Code : FP-02			
Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Check The Results		Check The Results		Check The Results	
				week 1	week 2	week 3	week 4		
ก่อน RUN				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น เศษหิน หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
2	Lubricating Bearing Motor & Pump / ระบายจารบีที่เคลื่อนที่ทุกปีน มอเตอร์และปั๊ม	ไม่สึก ไม่ตัน ไม่แตก ระบายจารบีอย่างสม่ำเสมอ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
3	Lamp Position "Power On" / หลอดไฟตำแหน่ง แหล่งจ่ายไฟปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
4	Lamp Position "Phase Failure" / หลอดไฟตำแหน่ง แสดงปกติ	หลอดสว่าง ไม่ขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
5	Clamping Motor & Pump / ทุบปั๊ม มอเตอร์และปั๊ม	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสียหาย	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
6	Ventilation Motor / ใบพัดระบายความร้อน	ไม่สึก ไม่ตัน ไม่แตก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
7	Water Leaks / การรั่วไหลของท่อ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
8	Tightness Of Bolts And Nuts / ตรวจสอบขันน็อตของสลักและน็อต	ขันน็อตยึดให้แน่น ขาดจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
9	Tightness Of Electrical Terminal Connections / ตรวจสอบขันน็อตของ	ขันน็อตยึดให้แน่น ขาดจุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
10	ตำแหน่ง VALVE อย่างใจตรงกัน (เปิด-ปิด)	เปิด-ปิดได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
11	Pressure Switch Set Start / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้ทำงาน	.....PSI	Gauge	165 PSI	165 PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
12	Pressure Switch Set Stop / การตั้งแรงดันน้ำดับเพลิงให้หยุดทำงาน	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
ขณะ RUN				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	Motor RPM / ความเร็วรอบของมอเตอร์	RPM	Gauge	2900 RPM	2900 RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM
2	Suction Pressure In Pump / แรงดันน้ำเข้าปั๊ม	.....PSI	Gauge	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
3	Discharge Pressure In Pump / แรงดันน้ำออกของปั๊ม	.....PSI	Gauge	210 PSI	210 PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
4	Check Motor Condition / การทำงานมอเตอร์	PSI	Gauge	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	P1.....P2.....	
5	Check Pump Condition / การทำงานของปั๊ม	RPM	Gauge	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM	.....RPM
6	Check Ventilation Motor / การระบายความร้อนของมอเตอร์	PSI	Gauge	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
7	Check Vibrations Of Motor & Pump / ตรวจสอบการสั่นของมอเตอร์และปั๊ม	0.3mm	Gauge	.....0.3mm	.....0.3mm	.....0.3mm	.....0.3mm	.....0.3mm
9	วัดค่ากระแสแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	Clamp Meter	245 S 245 T 245	245 S 245 T 245	.....S.....T.....	.....S.....T.....	.....S.....T.....
10	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Current Amp	Clamp Meter	181 S 181 T 181	181 S 181 T 181	.....S.....T.....	.....S.....T.....	.....S.....T.....
SERVICE BY : Technician				9-10-22	11-12-22				
Supervisor									
Engineer									
Owner									
Remark & Recommendation									



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

กรกฎาคม

2022

General Information

Equipment : Jockey Pump		Specification :		Location : Pump Room ชั้น B1	
Address :		Service Frequency : Weekly (Saturday)		Machine Code : JP-401	
Item	Task Description	Check The Results		Check The Results	
		week 1		week 2	
		RECORD DATA		RECORD DATA	
ก่อน RUN มอเตอร์					
1	สภาพทั่วๆ ไปของ Motor	Visual	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>
2	สภาพทั่วๆ ไปของ Pump	Visual	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>
3	ค่าวัดต่างๆ	Visual	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>
4	Pressure Switch <Cut IN/OUT>	Gauge	IN 200 OFF 210 PSI	IN 200 OFF 210 PSI	IN 200 OFF 210 PSI
5	Pressure Line Pipe	Gauge	200 - 230 PSI	200 - 230 PSI	200 - 230 PSI
6	ตำแหน่ง Valve จ่ายโชนต่างๆ	Visual	อยู่ในตำแหน่งปกติ	อยู่ในตำแหน่งปกติ	อยู่ในตำแหน่งปกติ
7	ปริมาณน้ำใน Tank	Visual	FULL/LOW	FULL/LOW	FULL/LOW
8	ตรวจสอบสภาพและอุณหภูมิของขั้วต่อ	Visual	ไม่มีขี้เกลือหรือสิ่งสกปรก	ไม่มีขี้เกลือหรือสิ่งสกปรก	ไม่มีขี้เกลือหรือสิ่งสกปรก
9	GENERAL CLEANING / ทำความ	Visual	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก
ขณะ RUN มอเตอร์		RECORD DATA		RECORD DATA	
		Pump		Pump	
1.1	การรั่วซึม/ระดับเสียง	Visual	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>
1.2	แรงดันน้ำเข้า/ออก	Gauge	P1 10 P2 10 PSI	P1 10 P2 10 PSI	P1 10 P2 10 PSI
		Motor		Motor	
2.1	การรั่วซึม/ระดับเสียง	Visual	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข <input type="checkbox"/>
2.2	วัดค่ากระแสแรงดันไฟฟ้า	Clamp Meter	R 10 S 10 T 10	R 10 S 10 T 10	R 10 S 10 T 10
2.3	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Clamp Meter	P 10 S 10 T 10	P 10 S 10 T 10	P 10 S 10 T 10
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					



สิงคม 2022

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Jockey Pump

Specification :

Location : Pump Room 3rd Fl.

Service Frequency : Weekly (Saturday)

Machine Code : JP-001

Address :

Task Description		Check The Results		Check The Results		Check The Results	
		week 1		week 2		week 3	
Item	METHOD	RECORD DATA		RECORD DATA		RECORD DATA	
ก่อน RUN หม้อต้มน้ำ	STANDARDS						
1 สภาพทั่วๆ ไปของ Motor	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ
2 สภาพทั่วๆ ไปของ Pump	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ
3 เสียงดังต่างๆ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ
4 Pressure Switch <Cut IN/OUT>	Gauge	IN 200 , OFF 210 PSI	IN 200 , OFF 210 PSI	IN 200 , OFF 210 PSI	IN 200 , OFF 210 PSI	IN 200 , OFF 210 PSI	IN 200 , OFF 210 PSI
5 Pressure Line Pipe	Gauge	200 - 230 PSI	200 - 230 PSI	200 - 230 PSI	200 - 230 PSI	200 - 230 PSI	200 - 230 PSI
6 ตำแหน่ง Valve จำลองต่างๆ	Visual	อยู่ในตำแหน่งปกติ	อยู่ในตำแหน่งปกติ	อยู่ในตำแหน่งปกติ	อยู่ในตำแหน่งปกติ	อยู่ในตำแหน่งปกติ	อยู่ในตำแหน่งปกติ
7 ปริมาณน้ำใน Tank	Visual	FULL/LOW	FULL/LOW	FULL/LOW	FULL/LOW	FULL/LOW	FULL/LOW
8 ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อ	Visual	ไม่รั่วซึมตามจุดต่างๆ	ไม่รั่วซึมตามจุดต่างๆ	ไม่รั่วซึมตามจุดต่างๆ	ไม่รั่วซึมตามจุดต่างๆ	ไม่รั่วซึมตามจุดต่างๆ	ไม่รั่วซึมตามจุดต่างๆ
9 GENERAL CLEANING / ทำความสะอาด	Visual	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก
ขณะ RUN หม้อต้มน้ำ	STANDARDS						
1.1 การรั่วซึม/ระดับเสียง	Visual	ไม่เสียง ไม่ดัง ไม่แตก ไม่ฉีก	ไม่เสียง ไม่ดัง ไม่แตก ไม่ฉีก	ไม่เสียง ไม่ดัง ไม่แตก ไม่ฉีก	ไม่เสียง ไม่ดัง ไม่แตก ไม่ฉีก	ไม่เสียง ไม่ดัง ไม่แตก ไม่ฉีก	ไม่เสียง ไม่ดัง ไม่แตก ไม่ฉีก
1.2 แรงดันน้ำเข้า/ออก	Gauge	50 PSI	50 PSI	50 PSI	50 PSI	50 PSI	50 PSI
2.1 การรั่วซึม/ระดับเสียง	Visual	ไม่เสียง ไม่ดัง ไม่แตก ไม่ฉีก	ไม่เสียง ไม่ดัง ไม่แตก ไม่ฉีก	ไม่เสียง ไม่ดัง ไม่แตก ไม่ฉีก	ไม่เสียง ไม่ดัง ไม่แตก ไม่ฉีก	ไม่เสียง ไม่ดัง ไม่แตก ไม่ฉีก	ไม่เสียง ไม่ดัง ไม่แตก ไม่ฉีก
2.2 วัดค่ากระแสแรงดันไฟฟ้า	Clamp Meter	360 - 400 Volt	360 - 400 Volt	360 - 400 Volt	360 - 400 Volt	360 - 400 Volt	360 - 400 Volt
2.3 วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Clamp Meter	Current Amp	Current Amp	Current Amp	Current Amp	Current Amp	Current Amp
SERVICE BY : Technician							
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

[illegible]



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

พฤษภาคม

2022

General Information

Equipment : Jockey Pump

Specification :

Location : Pump Room ชั้น B1

Address :

Service Frequency : Weekly (Saturday)

Machine Code : JP-001

Task Description		Check The Results		Check The Results		Check The Results	
Item	STANDARDS	METHOD	week 1	week 2	week 3	week 4	
ก่อน RUN มอเตอร์							
1	สภาพทั่วไปของ Motor	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
2	สภาพทั่วไปของ Pump	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
3	ท่อวัดต่างๆ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
4	Pressure Switch <Cut IN/ON>	Gauge	IN 200 OFF 210 PSI	IN 200 OFF 210 PSI	IN 200 OFF 210 PSI	IN 200 OFF 210 PSI	
5	Pressure Line Pipe	Gauge	200 - 230 PSI	200 - 230 PSI	200 - 230 PSI	200 - 230 PSI	
6	ตำแหน่ง Valve จำไว้ว่าต่าง	Visual	อยู่ในตำแหน่งปกติ	อยู่ในตำแหน่งปกติ	อยู่ในตำแหน่งปกติ	อยู่ในตำแหน่งปกติ	
7	ปริมาณน้ำใน Tank	Visual	FULL/LOW	FULL/LOW	FULL/LOW	FULL/LOW	
8	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อ	Visual	ไม่รั่วซึมตามจุดต่างๆ	ไม่รั่วซึมตามจุดต่างๆ	ไม่รั่วซึมตามจุดต่างๆ	ไม่รั่วซึมตามจุดต่างๆ	
9	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาด	Visual	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	
ขณะ RUN มอเตอร์							
METHOD		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1.1	การวัดระดับเสียง	Visual	ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง	ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง	ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง	ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง	
1.2	แรงดันน้ำเข้าออก	Gauge	50 PSI	50 PSI	50 PSI	50 PSI	
มอเตอร์							
2.1	การวัดระดับเสียง	Visual	ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง	ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง	ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง	ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง	
2.2	วัดค่ากระแสแรงดันไฟฟ้า	Clamp Meter	360 - 400 Volt	360 - 400 Volt	360 - 400 Volt	360 - 400 Volt	
2.3	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Clamp Meter	Current Amp	Current Amp	Current Amp	Current Amp	
SERVICE BY : Technician							
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information		Specification :		Location : Pump Room ชั้น B1	
Address :		Service Frequency : Weekly (Saturday)		Machine Code : JP-001	
Task Description		Check The Results		Check The Results	
Item		week 1	week 2	week 3	week 4
STANDARDS		RECORD DATA		RECORD DATA	
ก่อน RUN มอเตอร์					
1	สภาพทั่วไปของ Motor	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
2	สภาพทั่วไปของ Pump	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
3	เกจวัดต่างๆ	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
4	Pressure Switch <Cut IN/ON>	IN 200 , OFF 210 PSI	IN 200 , OFF 210 PSI	IN 200 , OFF 210 PSI	IN 200 , OFF 210 PSI
5	Pressure Line Pipe	200 - 230 PSI	200 - 230 PSI	200 - 230 PSI	200 - 230 PSI
6	ตำแหน่ง Valve ย้ายโรตารี่ต่างๆ	อยู่ในตำแหน่งปกติ	อยู่ในตำแหน่งปกติ	อยู่ในตำแหน่งปกติ	อยู่ในตำแหน่งปกติ
7	ปริมาณน้ำใน Tank	FULL/LOW	FULL/LOW	FULL/LOW	FULL/LOW
8	ตรวจสอบสถานะจุดรั่วซึมของข้อต่อ	ไม่มีรั่วซึมตามจุดต่างๆ	ไม่มีรั่วซึมตามจุดต่างๆ	ไม่มีรั่วซึมตามจุดต่างๆ	ไม่มีรั่วซึมตามจุดต่างๆ
9	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาด	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก
ขณะ RUN มอเตอร์					
STANDARDS		RECORD DATA		RECORD DATA	
1.1	การรั่วซึมระดับเสียง	ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
1.2	แรงดันน้ำเข้า/ออก	50 PSI	P1 10 P2 10	P1 10 P2 10	P1 10 P2 10
Motor					
2.1	การรั่วซึมระดับเสียง	ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง ไม่ดัง	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
2.2	วัดค่ากระแสแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	R 360 S 360 T 360	R 360 S 360 T 360	R 360 S 360 T 360
2.3	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Current Amp	R 141 S 141 T 141	R 141 S 141 T 141	R 141 S 141 T 141
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

วันที่ ๒๕ กันยายน ๒๐๒๒

General Information

Equipment : Jockey Pump		Location : Pump Room ๖4 B1	
Specification :		Machine Code : JP-001	
Address :		Service Frequency : Weekly (Saturday)	

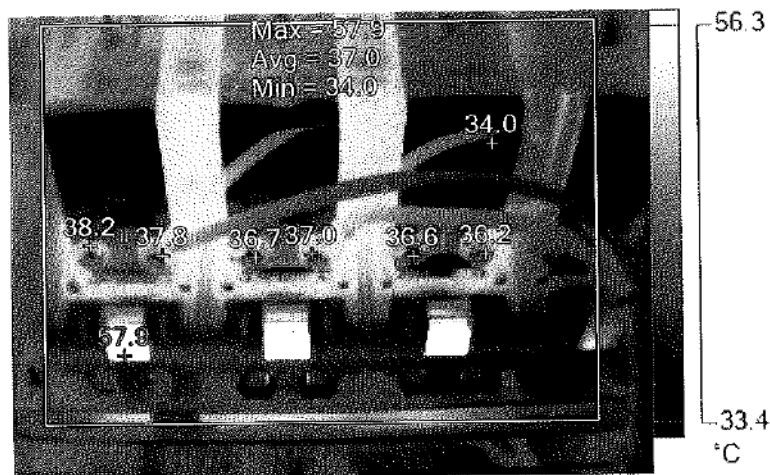
Task Description		Check The Results		Check The Results	
Item		week 1		week 2	
STANDARDS		RECORD DATA		RECORD DATA	
METHOD		week 3		week 4	
RECORD DATA		RECORD DATA		RECORD DATA	
1	สภาพทั่วไปของ Motor	สภาวะไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Visual	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
2	สภาพทั่วไปของ Pump	สภาวะไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Visual	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
3	ท่อน้ำต่าง ๆ	ไม่แตก ใช้งานได้ปกติ	Visual	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
4	Pressure Switch <Cut IN/Off>	IN 200 , OFF 210 PSI	Gauge	IN 200 OFF 210 PSI	IN 200 OFF 210 PSI
5	Pressure Line Pipe	200 - 230 PSI	Gauge	195 PSI	PSI
6	ตำแหน่ง Valve อย่างใดอย่างหนึ่ง	อยู่ในตำแหน่งปกติ	Visual	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
7	ปริมาณน้ำใน Tank	FULL/LOW	Visual	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
8	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อ	ไม่รั่วซึมตามจุดต่างๆ	Visual	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
9	GENERAL CLEANING / ทำความสะอาด	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Visual	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
STANDARDS		RECORD DATA		RECORD DATA	
METHOD		Pump		Motor	
1.1	การรั่วซึม/ระดับเสียง	ไม่มีเสียง ไม่เห็น ไม่แตก ไม่ซึม	Visual	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
1.2	แรงดันน้ำเข้า/ออก	50 PSI	Gauge	P1 195 P2 195	P1 P2
2.1	การรั่วซึม/ระดับเสียง	ไม่มีเสียง ไม่เห็น ไม่แตก ไม่ซึม	Visual	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/>
2.2	วัดค่ากระแสแรงดันไฟฟ้า	360 - 400 Volt	Clamp Meter	R 304 S 295 T 295	R S T
2.3	วัดค่ากระแสไฟฟ้า	Current Amp	Clamp Meter	R 195 S 195 T 195	R S T
SERVICE BY : Technician		11 12 13			
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					

เอกสารแนบที่ 9 บันทึกตรวจสอบอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า

THERMO SCAN REPORT

Holiday Inn Bangkok

19-Aug-22



WISANU POWER ENGINEERING LTD., PRT.

19 SOI KRUNGTHEPKRITHA 2 (LERTNAVA) HUAMAK BANGKAPI BANGKOK 10240 Tel. 02-731-7911 Fax. 02-704-4183

Customer's Name	Holiday Inn Bangkok			
Inspection date	19-Aug-22			
Jop No.	WPE.156/2022			
<div>Report Summary</div>				
Page No.	I.D.Equipment	Max.Temp / °C	Min.Temp / °C	Priority
1	LV. Busbar TR.1	103.7	28.7	N
2	LV. Busbar TR.2	99.3	35.8	N
3	Main ACB. MDB.1	57.9	34.0	N
4	Main AMCC.1 MDB.1	37.6	34.8	N
5	Main AMCC.2 MDB.1	38.0	34.6	N
6	Main Chiller.2 MDB.1	40.6	32.9	N
7	Main Chiller.1 MDB.1	40.7	33.3	N
8	Main 8DBP1, To 15DBP1. MDB.1	35.8	32.2	N
9	Flange-End Main 8DBP1, To 15DBP1. MDB.1	37.1	33.0	N
10	Main 16DBP1, To 23DBP1. MDB.1	40.7	31.6	N
11	Flange-End Main 16DBP1, To 23DBP1. MDB.1	35.0	32.5	N
12	Main Cap.Bank MDB.1	34.5	31.5	N
13	Main ACB. MDB.2	51.2	32.4	N
14	Load CB. BDP.1 MDB.2	40.8	32.9	N
15	Load CB. 7DP.1 MDB.2	34.8	32.2	N
16	Load CB. 7PK. MDB.2	35.5	32.2	N
17	Load CB. GDP1. MDB.2	39.8	31.4	N
18	Main EMDB.1 MDB.2	42.7	32.2	N
19	Main EMDB.1 MDB.2	33.8	31.2	N
20	Fuse Magnetic Cap.Bank Step.3-4 MDB.1	49.4	32.5	N
21	Fuse Magnetic Cap.Bank MDB.2	38.2	31.9	N
22	Main ATS. EMDB.	41.0	31.7	N
23	Main ATS. EMDB.	34.7	31.3	N
24	Main MPS. Panel EMDB.	33.9	30.8	N
25	Load CB. BEDP1., BEDP2. EMDB.	39.1	32.1	N
26	Load CB. GEDP1. EMDB.	40.2	31.8	N

Report Summary

Page No.	I.D.Equipment	Max.Temp / °C	Min.Temp / °C	Priority
27	Load CB. 7GEDP1. EMDB.	34.2	30.9	N
28	Load CB. MEDL1. EMDB.	40.2	32.0	N
29	Load CB. MEDL2. EMDB.	43.4	31.3	N
30	Load CB. WWTP. EMDB.	40.5	31.7	N
31	Load CB. JP., TP-1&2 EMDB.	34.2	30.9	N
32	Load CB. 7EAP4. MEAP1. EMDB.	35.2	31.9	N
33	Load CB. MEAP2. MEAP3. EMDB.	35.0	31.7	N
34	Load CB. DB. FL.23	25.8	22.9	N
35	Load CB. DB. FL.22	30.8	24.8	N
36	Load CB. DB. FL.21	33.5	23.8	N
37	Load CB. DB. FL.20	33.3	24.2	N
38	Load CB. DB. FL.19	28.3	24.5	N
39	Load CB. DB. FL.18	33.9	23.4	N
40	Load CB. DB. FL.17	27.9	24.6	N
41	Load CB. DB. FL.16	35.0	24.0	N
42	Load CB. DB. FL.15	28.4	22.2	N
43	Load CB. DB. FL.14	25.3	21.0	N
44	Load CB. DB. FL.12	31.8	21.9	N
45	Load CB. DB. FL.11	26.7	24.2	N
46	Load CB. DB. FL.10	25.9	23.0	N
47	Load CB. DB. FL.9	30.5	24.5	N
48	Load CB. DB. FL.8	26.4	23.2	N

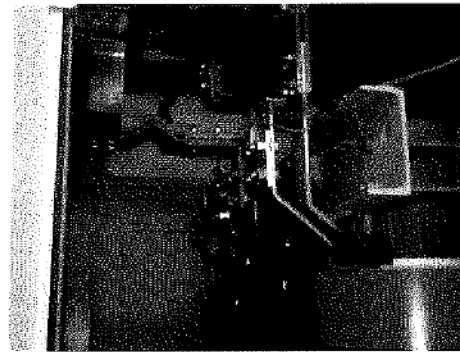
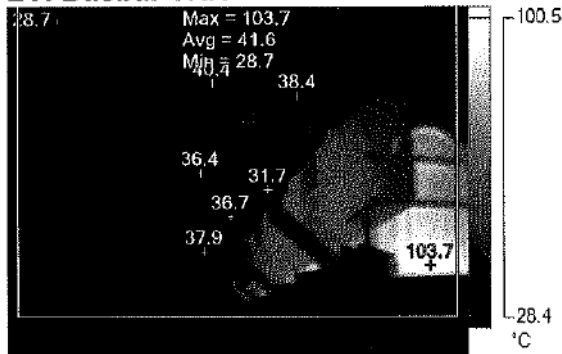
Remark : N = Normal

- จุดอุณหภูมิของอุปกรณ์ และจุดต่อต่างๆ อยู่ในสภาวะปกติ

Inspection Summary

File name	LV. Busbar TR.1	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:11:08 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

LV. Busbar TR.1



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	41.1°C
Image Range	28.7°C to 103.7°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:11:08 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	41.6°C	28.7°C	103.7°C	13.00

Name	Temperature
Max.Temp	103.7°C
Min.Temp	28.7°C
P0	37.9°C
P1	36.7°C
P2	31.7°C
P3	38.4°C
P4	40.4°C
P5	36.4°C

RESULT

Normal System On-Load

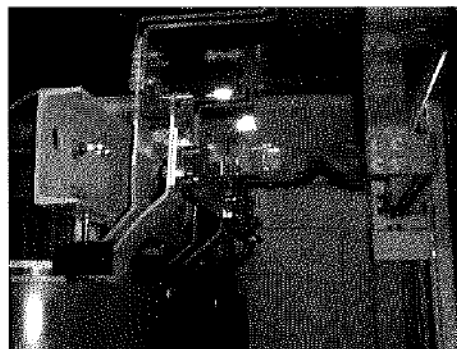
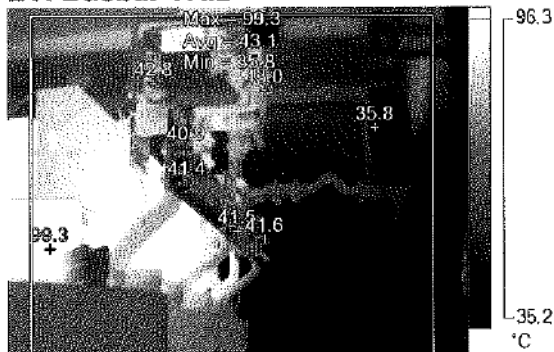
บริเวณจุดที่ร้อนที่สุดคือแกน Coil แรงต่ำ

จุดต่อต่างๆของเมนบัสบาร์แรงต่ำ และฉนวนเรซินแรงสูง อุณหภูมิปกติ

Inspection Summary

File name	LV. Busbar TR.2	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:11:48 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

LV. Busbar TR.2



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	43.4°C
Image Range	35.8°C to 99.3°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:11:48 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	43.1°C	35.8°C	99.3°C	8.99

Name	Temperature
Max.Temp	99.3°C
Min.Temp	35.8°C
P0	42.8°C
P1	40.9°C
P2	41.4°C
P3	41.5°C
P4	43.0°C
P5	41.6°C

RESULT

Normal System On-Load

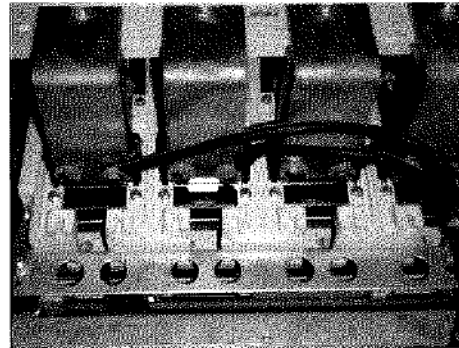
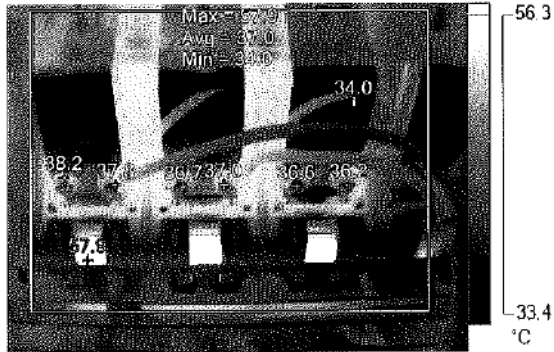
บริเวณจุดที่ร้อนที่สุดคือแกน Coil แรงต่ำ

จุดต่อต่างๆของเมนบัสบาร์แรงต่ำ และฉนวนเรซินแรงสูง อุณหภูมิปกติ

Inspection Summary

File name	Main ACB. MDB.1	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:13:09 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main ACB. MDB.1



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	36.9°C
Image Range	34.0°C to 57.9°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:13:09 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	37.0°C	34.0°C	57.9°C	1.67

Name	Temperature
Max.Temp	57.9°C
Min.Temp	34.0°C
P0	38.2°C
P1	37.8°C
P2	36.7°C
P3	37.0°C
P4	36.6°C
P5	36.2°C

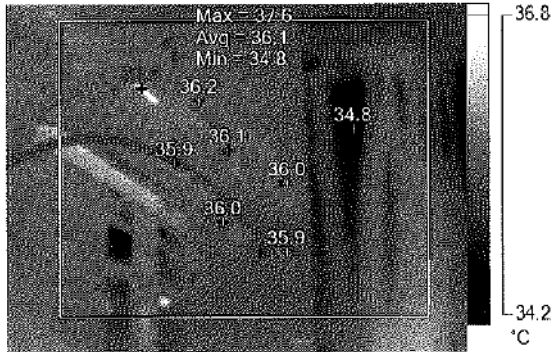
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Main AMCC.1 MDB.1	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:13:36 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main AMCC.1 MDB.1



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	36.1°C
Image Range	34.8°C to 37.6°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:13:36 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	36.1°C	34.8°C	37.6°C	0.29

Name	Temperature
Max.Temp	37.6°C
Min.Temp	34.8°C
P0	36.0°C
P1	36.1°C
P2	36.0°C
P3	35.9°C
P4	36.2°C
P5	35.9°C

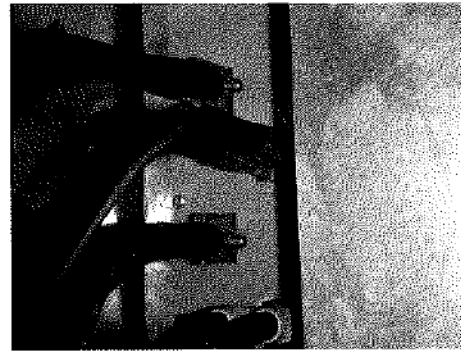
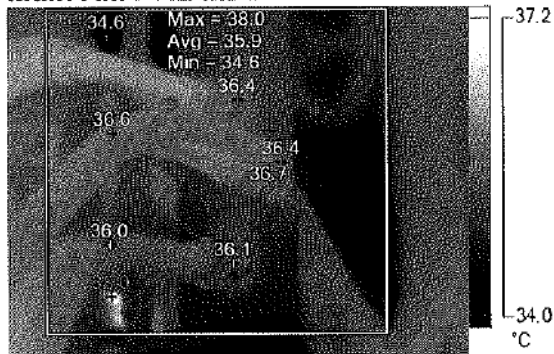
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Main AMCC.2 MDB.1	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:13:58 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main AMCC.2 MDB.1



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	36.0°C
Image Range	34.6°C to 38.0°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:13:58 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	35.9°C	34.6°C	38.0°C	0.50

Name	Temperature
Max.Temp	38.0°C
Min.Temp	34.6°C
P0	36.4°C
P1	36.4°C
P2	36.7°C
P3	36.1°C
P4	36.6°C
P5	36.0°C

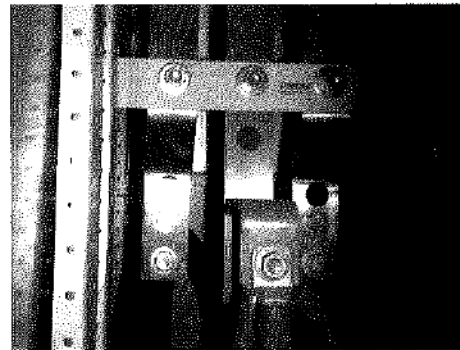
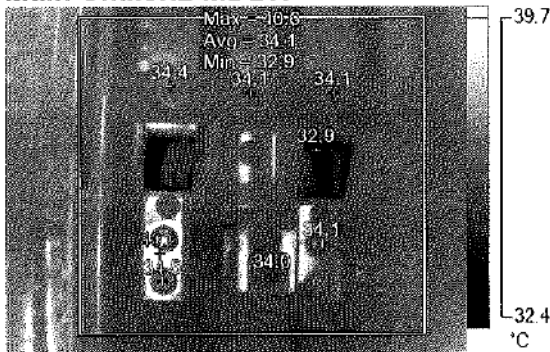
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Main Chiller.2 MDB.1	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:14:50 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main Chiller.2 MDB.1



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	34.2°C
Image Range	32.9°C to 40.6°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:14:50 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	34.1°C	32.9°C	40.6°C	0.39

Name	Temperature
Max.Temp	40.6°C
Min.Temp	32.9°C
P0	34.4°C
P1	34.1°C
P2	34.1°C
P3	34.5°C
P4	34.0°C
P5	34.1°C

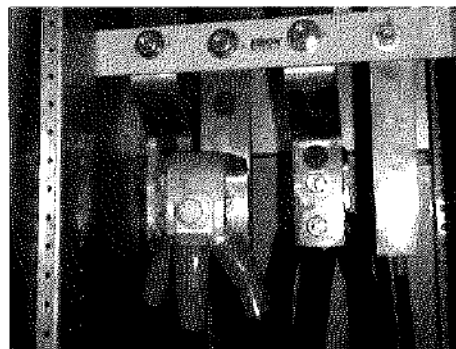
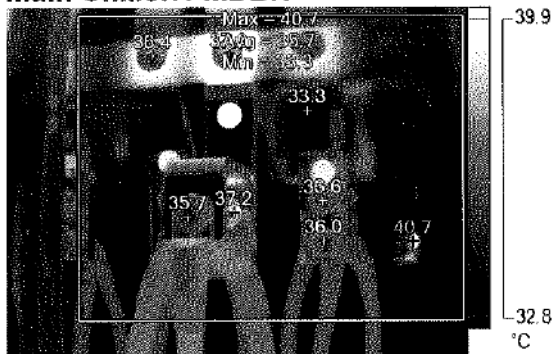
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Main Chiller.1 MDB.1	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:15:18 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main Chiller.1 MDB.1



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	35.6°C
Image Range	33.3°C to 40.7°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:15:18 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	35.7°C	33.3°C	40.7°C	1.08

Name	Temperature
Max.Temp	40.7°C
Min.Temp	33.3°C
P0	35.7°C
P1	37.2°C
P2	36.6°C
P3	36.0°C
P4	37.0°C
P5	36.4°C

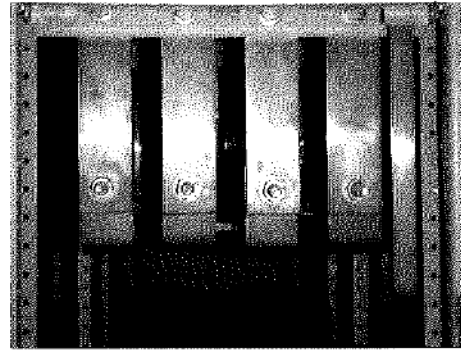
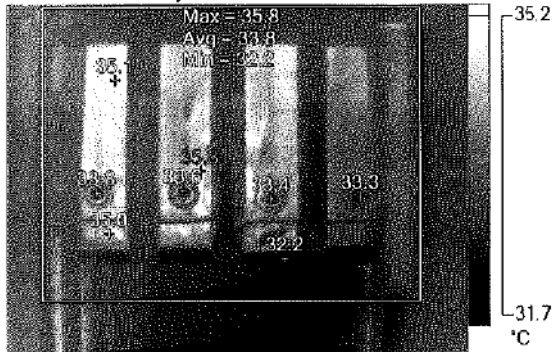
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Main 8DBP1, To 15DBP1. MDB.1	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:15:52 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main 8DBP1, To 15DBP1. MDB.1



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	33.7°C
Image Range	32.2°C to 35.8°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:15:52 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	33.8°C	32.2°C	35.8°C	0.68

Name	Temperature
Max.Temp	35.8°C
Min.Temp	32.2°C
P0	33.8°C
P1	33.6°C
P2	33.4°C
P3	33.3°C
P4	35.0°C
P5	35.1°C

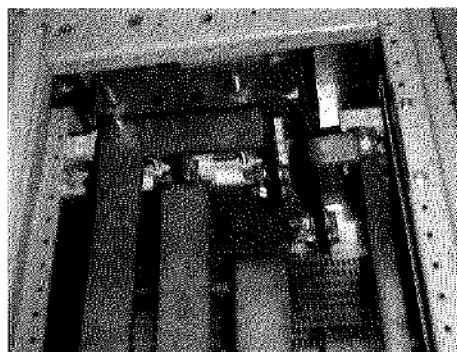
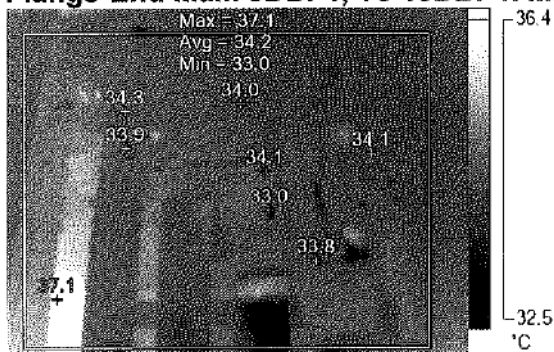
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Flange-End Main 8DBP1, To 15DBP1, MDB.1	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:16:22 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Flange-End Main 8DBP1, To 15DBP1, MDB.1



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	34.2°C
Image Range	33.0°C to 37.1°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:16:22 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	34.2°C	33.0°C	37.1°C	0.37

Name	Temperature
Max.Temp	37.1°C
Min.Temp	33.0°C
P0	33.9°C
P1	34.3°C
P2	34.0°C
P3	34.1°C
P4	33.8°C
P5	34.1°C

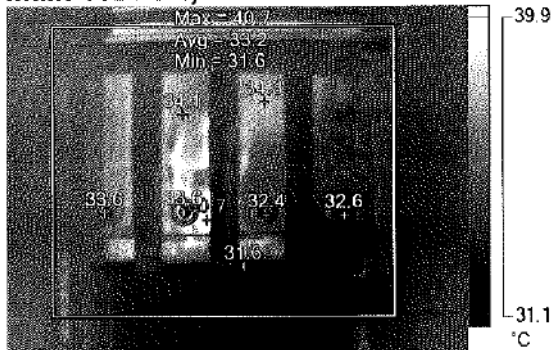
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Main 16DBP1, To 23DBP1. MDB.1	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:16:56 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main 16DBP1, To 23DBP1. MDB.1



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	33.1°C
Image Range	31.6°C to 40.7°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:16:56 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	33.2°C	31.6°C	40.7°C	0.74

Name	Temperature
Max.Temp	40.7°C
Min.Temp	31.6°C
P0	33.6°C
P1	33.6°C
P2	32.4°C
P3	32.6°C
P4	34.1°C
P5	34.3°C

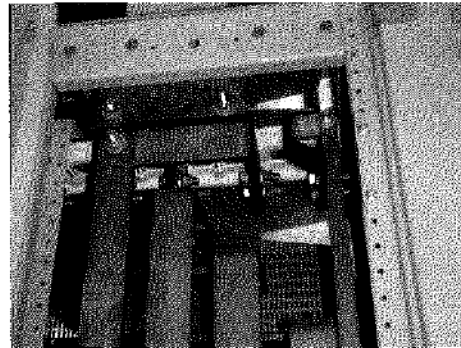
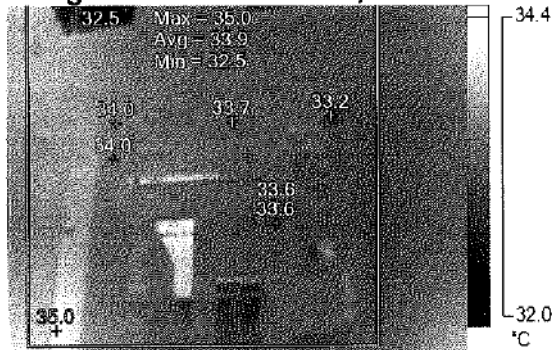
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Flange-End Main 16DBP1, To 23DBP1, MDB.1	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:17:27 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Flange-End Main 16DBP1, To 23DBP1, MDB.1



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	33.9°C
Image Range	32.5°C to 35.0°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:17:27 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	33.9°C	32.5°C	35.0°C	0.31

Name	Temperature
Max.Temp	35.0°C
Min.Temp	32.5°C
P0	34.0°C
P1	34.0°C
P2	33.7°C
P3	33.6°C
P4	33.6°C
P5	33.2°C

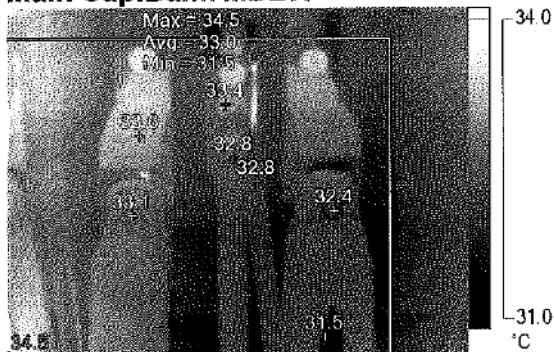
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Main Cap.Bank MDB.1	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:18:38 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main Cap.Bank MDB.1



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	32.9°C
Image Range	31.5°C to 34.5°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:18:38 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	33.0°C	31.5°C	34.5°C	0.55

Name	Temperature
Max.Temp	34.5°C
Min.Temp	31.5°C
P0	33.1°C
P1	32.8°C
P2	33.4°C
P3	32.4°C
P4	32.8°C
P5	33.6°C

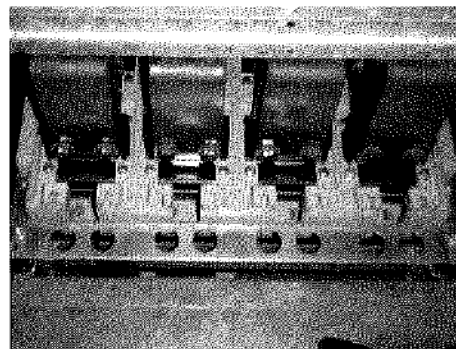
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Main ACB. MDB.2	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:19:11 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main ACB. MDB.2



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	34.3°C
Image Range	32.4°C to 51.2°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:19:11 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	34.3°C	32.4°C	51.2°C	1.14

Name	Temperature
Max.Temp	51.2°C
Min.Temp	32.4°C
P0	33.8°C
P1	35.1°C
P2	34.9°C
P3	34.9°C
P4	34.9°C
P5	34.0°C

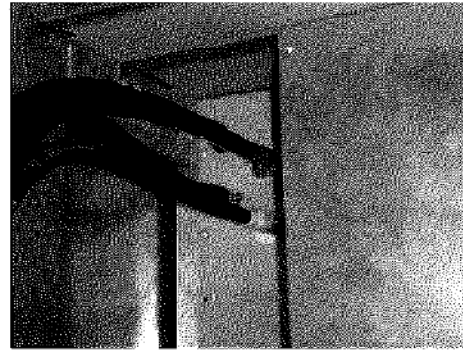
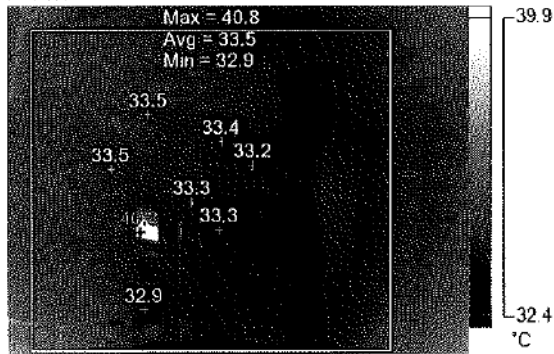
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. BDP.1 MDB.2	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:20:34 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. BDP.1 MDB.2



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	33.5°C
Image Range	32.9°C to 40.8°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:20:34 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	33.5°C	32.9°C	40.8°C	0.28

Name	Temperature
Max.Temp	40.8°C
Min.Temp	32.9°C
P0	33.2°C
P1	33.4°C
P2	33.3°C
P3	33.3°C
P4	33.5°C
P5	33.5°C

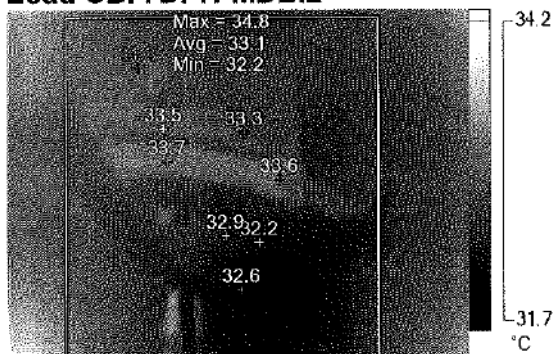
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. 7DP.1 MDB.2	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:21:07 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. 7DP.1 MDB.2



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	33.2°C
Image Range	32.2°C to 34.8°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:21:07 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	33.1°C	32.2°C	34.8°C	0.34

Name	Temperature
Max.Temp	34.8°C
Min.Temp	32.2°C
P0	33.3°C
P1	33.6°C
P2	32.6°C
P3	32.9°C
P4	33.5°C
P5	33.7°C

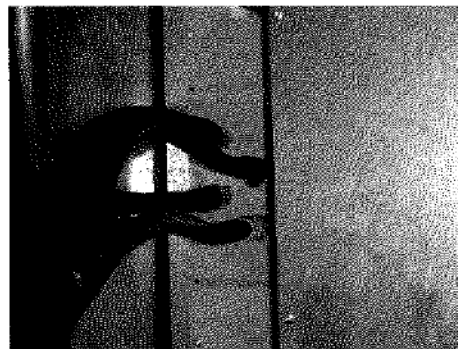
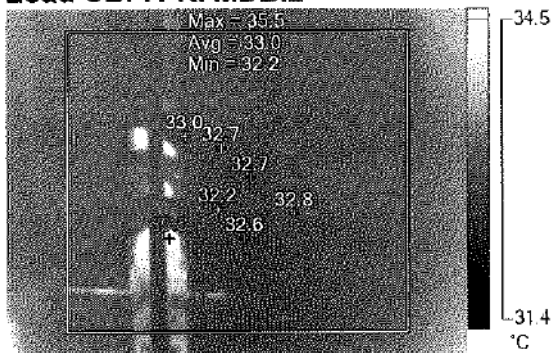
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. 7PK. MDB.2	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:21:29 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. 7PK. MDB.2



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	33.1°C
Image Range	32.2°C to 35.5°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:21:29 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	33.0°C	32.2°C	35.5°C	0.28

Name	Temperature
Max.Temp	35.5°C
Min.Temp	32.2°C
P0	32.7°C
P1	33.0°C
P2	32.7°C
P3	32.6°C
P4	32.8°C

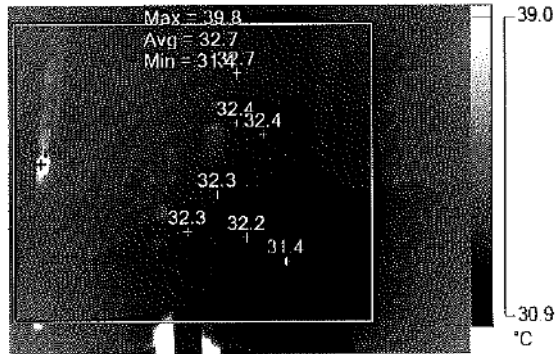
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. GDP1. MDB.2	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:21:54 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. GDP1. MDB.2



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	32.8°C
Image Range	31.4°C to 39.8°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:21:54 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	32.7°C	31.4°C	39.8°C	0.44

Name	Temperature
Max.Temp	39.8°C
Min.Temp	31.4°C
P0	32.7°C
P1	32.4°C
P2	32.3°C
P3	32.2°C
P4	32.4°C
P5	32.3°C

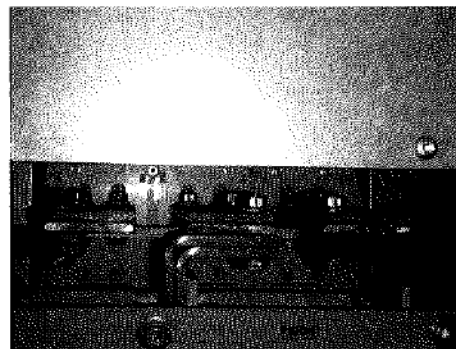
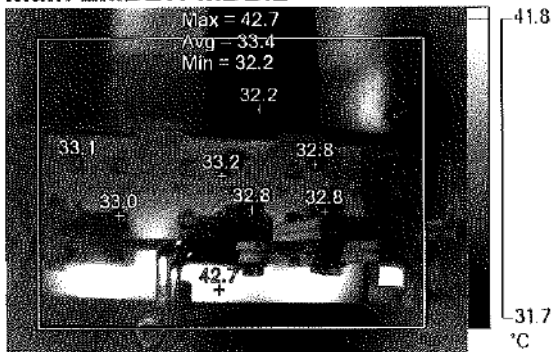
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Main EMDB.1 MDB.2	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:22:24 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main EMDB.1 MDB.2



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	33.3°C
Image Range	32.2°C to 42.7°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:22:24 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	33.4°C	32.2°C	42.7°C	0.96

Name	Temperature
Max.Temp	42.7°C
Min.Temp	32.2°C
P0	33.1°C
P1	33.0°C
P2	32.8°C
P3	32.8°C
P4	32.8°C
P5	33.2°C

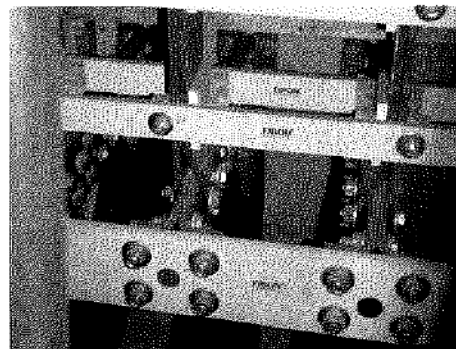
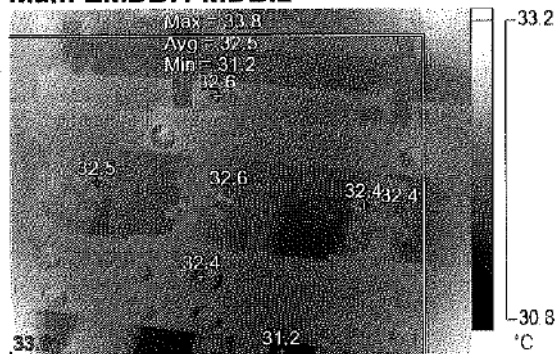
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Main EMDB.1 MDB.2	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:24:07 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main EMDB.1 MDB.2



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	32.5°C
Image Range	31.2°C to 33.8°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:24:07 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	32.5°C	31.2°C	33.8°C	0.32

Name	Temperature
Max.Temp	33.8°C
Min.Temp	31.2°C
P0	32.5°C
P1	32.6°C
P2	32.4°C
P3	32.4°C
P4	32.6°C
P5	32.4°C

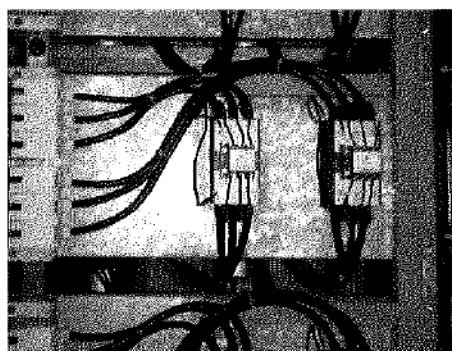
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Fuse Magnetic Cap.Bank Step.3-4 MDB.1	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:26:41 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Fuse Magnetic Cap.Bank Step.3-4 MDB.1



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	36.2°C
Image Range	32.5°C to 49.4°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:26:41 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	36.2°C	32.5°C	49.4°C	2.73

Name	Temperature
Max.Temp	49.4°C
Min.Temp	32.5°C
P0	36.1°C
P1	42.1°C
P2	39.0°C
P3	40.5°C
P4	45.8°C
P5	46.4°C

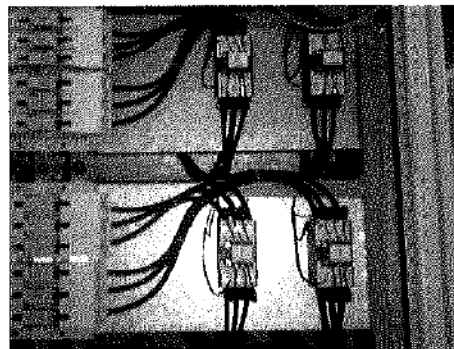
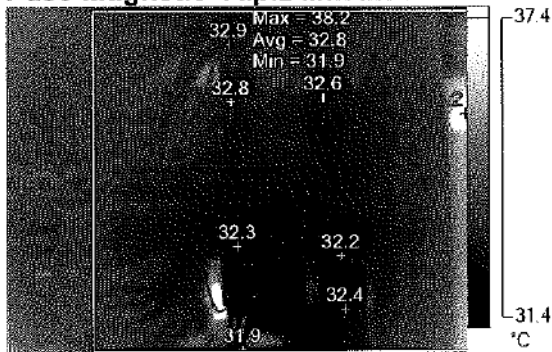
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Fuse Magnetic Cap.Bank MDB.2	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:28:36 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Fuse Magnetic Cap.Bank MDB.2



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	32.9°C
Image Range	31.9°C to 38.2°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:28:36 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	32.8°C	31.9°C	38.2°C	0.45

Name	Temperature
Max.Temp	38.2°C
Min.Temp	31.9°C
P0	32.9°C
P1	32.8°C
P2	32.6°C
P3	32.2°C
P4	32.3°C
P5	32.4°C

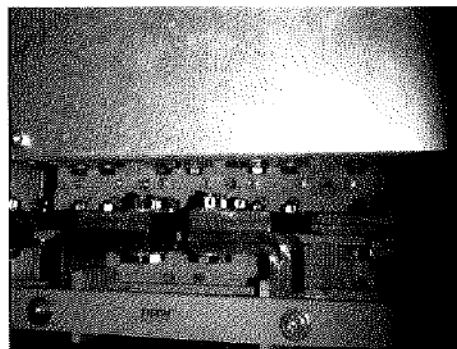
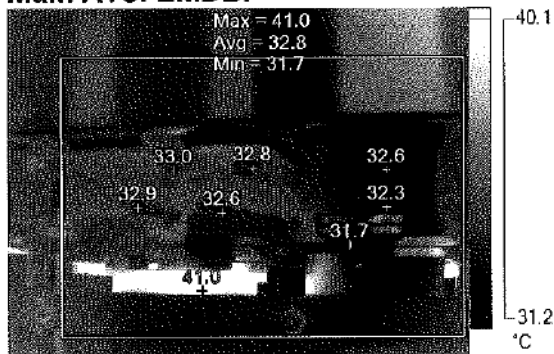
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Main ATS. EMDB.	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:29:38 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main ATS. EMDB.



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	32.9°C
Image Range	31.7°C to 41.0°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:29:38 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	32.8°C	31.7°C	41.0°C	0.72

Name	Temperature
Max.Temp	41.0°C
Min.Temp	31.7°C
P0	32.9°C
P1	33.0°C
P2	32.8°C
P3	32.6°C
P4	32.6°C
P5	32.3°C

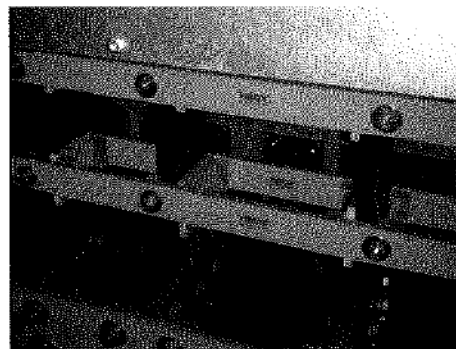
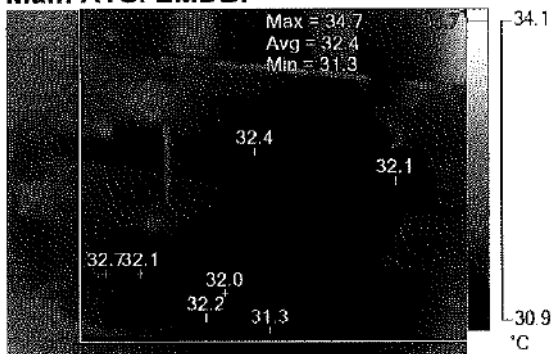
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Main ATS. EMDB.	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:30:03 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main ATS. EMDB.



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	32.4°C
Image Range	31.3°C to 34.7°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:30:03 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	32.4°C	31.3°C	34.7°C	0.39

Name	Temperature
Max.Temp	34.7°C
Min.Temp	31.3°C
P0	32.7°C
P1	32.1°C
P2	32.2°C
P3	32.0°C
P4	32.4°C
P5	32.1°C

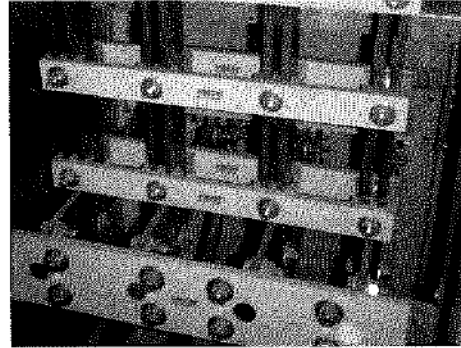
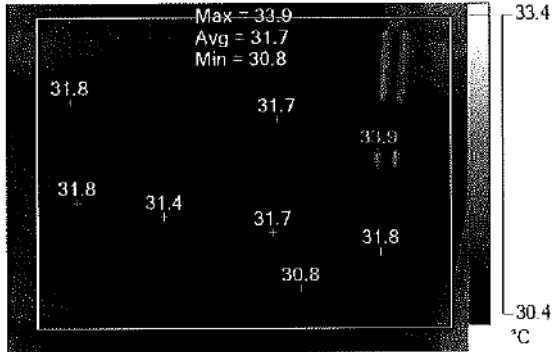
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Main MPS. Panel EMDB.	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:30:32 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Main MPS. Panel EMDB.



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	31.8°C
Image Range	30.8°C to 33.9°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:30:32 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	31.7°C	30.8°C	33.9°C	0.32

Name	Temperature
Max. Temp	33.9°C
Min. Temp	30.8°C
P0	31.8°C
P1	31.8°C
P2	31.4°C
P3	31.7°C
P4	31.8°C
P5	31.7°C

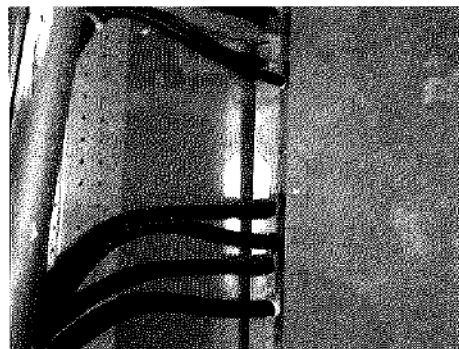
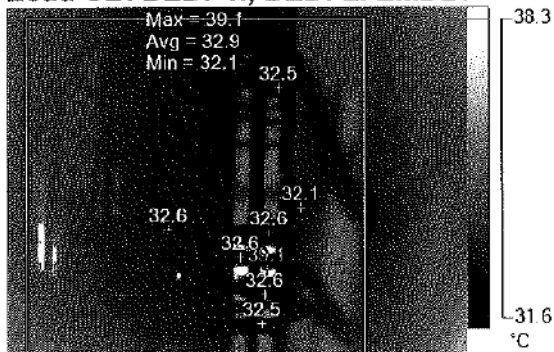
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. BEDP1., BEDP2. EMDB.	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:32:02 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. BEDP1., BEDP2. EMDB.



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	33.0°C
Image Range	32.1°C to 39.1°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:32:02 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	32.9°C	32.1°C	39.1°C	0.42

Name	Temperature
Max.Temp	39.1°C
Min.Temp	32.1°C
P0	32.5°C
P1	32.6°C
P2	32.6°C
P3	32.6°C
P4	32.5°C
P5	32.6°C

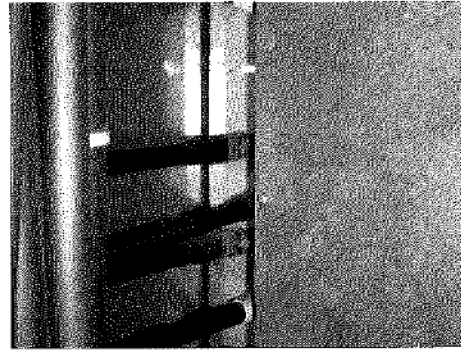
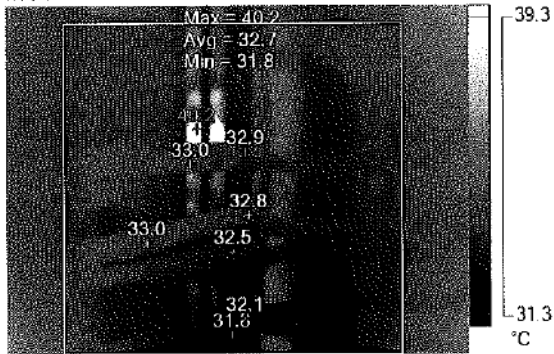
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. GEDP1. EMDB.	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:32:33 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. GEDP1. EMDB.



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	32.9°C
Image Range	31.8°C to 40.2°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:32:33 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	32.7°C	31.8°C	40.2°C	0.43

Name	Temperature
Max. Temp	40.2°C
Min. Temp	31.8°C
P0	32.9°C
P1	32.8°C
P2	32.5°C
P3	32.1°C
P4	33.0°C
P5	33.0°C

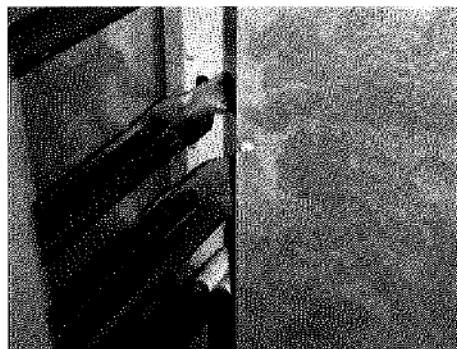
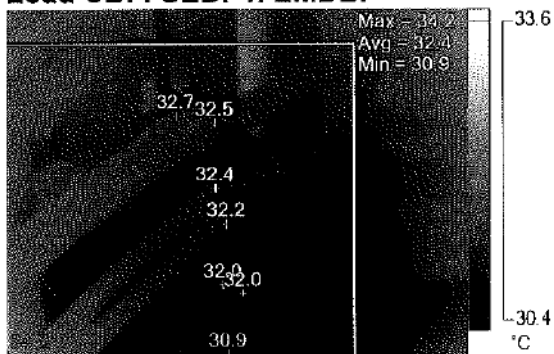
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. 7GEDP1. EMDB.	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:33:01 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. 7GEDP1. EMDB.



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	32.5°C
Image Range	30.9°C to 34.2°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:33:01 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	32.4°C	30.9°C	34.2°C	0.50

Name	Temperature
Max.Temp	34.2°C
Min.Temp	30.9°C
P0	32.5°C
P1	32.7°C
P2	32.4°C
P3	32.2°C
P4	32.0°C
P5	32.0°C

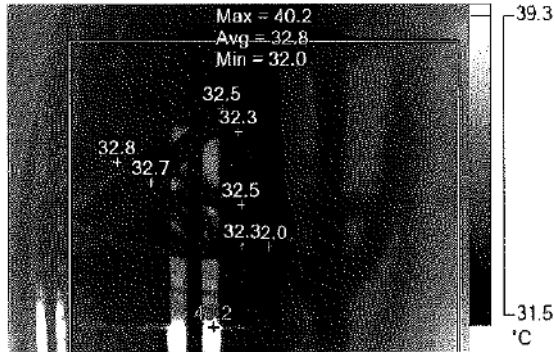
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. MEDL1. EMDB.	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:33:41 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. MEDL1. EMDB.



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	33.0°C
Image Range	32.0°C to 40.2°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:33:41 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	32.8°C	32.0°C	40.2°C	0.56

Name	Temperature
Max.Temp	40.2°C
Min.Temp	32.0°C
P0	32.5°C
P1	32.3°C
P2	32.5°C
P3	32.3°C
P4	32.7°C
P5	32.8°C

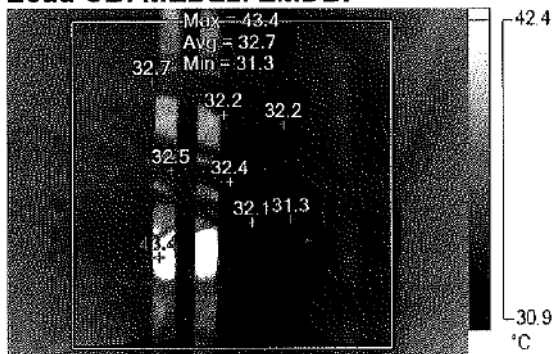
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. MEDL2. EMDB.	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:34:13 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. MEDL2. EMDB.



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	32.8°C
Image Range	31.3°C to 43.4°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:34:13 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev
A0	32.7°C	31.3°C	43.4°C	0.79

Name	Temperature
Max.Temp	43.4°C
Min.Temp	31.3°C
P0	32.2°C
P1	32.2°C
P2	32.4°C
P3	32.1°C
P4	32.5°C
P5	32.7°C

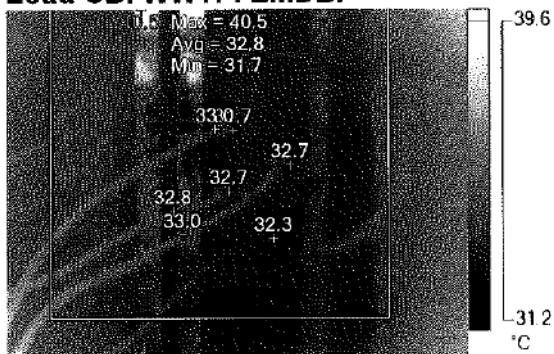
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB, WWTP. EMDB.	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:34:37 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB, WWTP. EMDB.



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	32.9°C
Image Range	31.7°C to 40.5°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:34:37 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	32.8°C	31.7°C	40.5°C	0.46

Name	Temperature
Max.Temp	40.5°C
Min.Temp	31.7°C
P0	32.7°C
P1	32.7°C
P2	32.3°C
P3	33.0°C
P4	32.8°C
P5	33.0°C

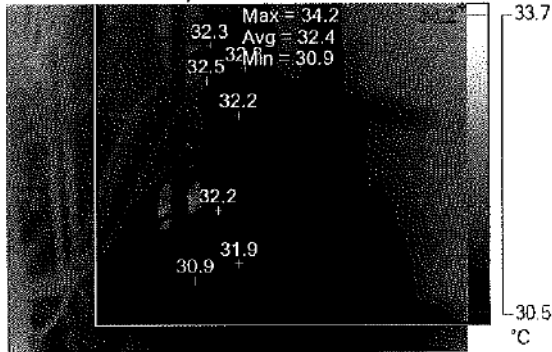
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. JP., TP-1&2 EMDB.	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:35:13 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. JP., TP-1&2 EMDB.



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	32.5°C
Image Range	30.9°C to 34.2°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:35:13 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	32.4°C	30.9°C	34.2°C	0.46

Name	Temperature
Max.Temp	34.2°C
Min.Temp	30.9°C
P0	32.3°C
P1	32.3°C
P2	32.2°C
P3	32.5°C
P4	32.2°C
P5	31.9°C

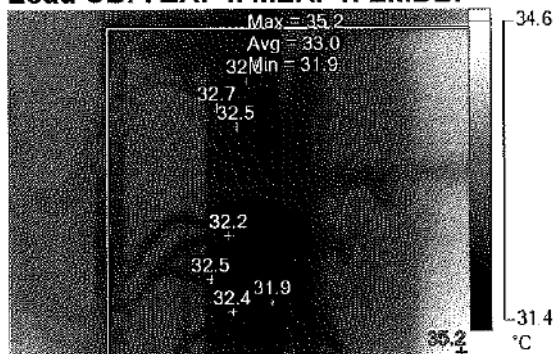
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. 7EAP4. MEAP1. EMDB.	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:35:46 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. 7EAP4. MEAP1. EMDB.



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	33.1°C
Image Range	31.9°C to 35.2°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:35:46 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	33.0°C	31.9°C	35.2°C	0.59

Name	Temperature
Max.Temp	35.2°C
Min.Temp	31.9°C
P0	32.7°C
P1	32.5°C
P2	32.6°C
P3	32.2°C
P4	32.5°C
P5	32.4°C

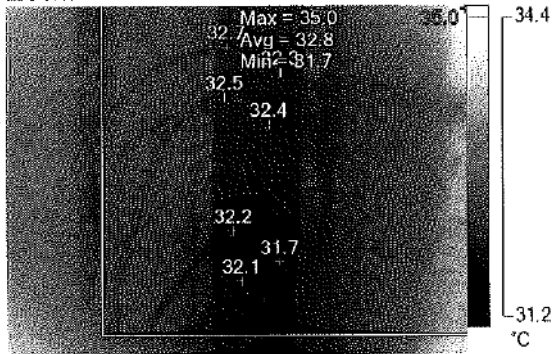
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. MEAP2. MEAP3. EMDB.	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:36:40 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. MEAP2. MEAP3. EMDB.



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	32.9°C
Image Range	31.7°C to 35.0°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:36:40 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	32.8°C	31.7°C	35.0°C	0.48

Name	Temperature
Max.Temp	35.0°C
Min.Temp	31.7°C
P0	32.7°C
P1	32.3°C
P2	32.4°C
P3	32.2°C
P4	32.1°C
P5	32.5°C

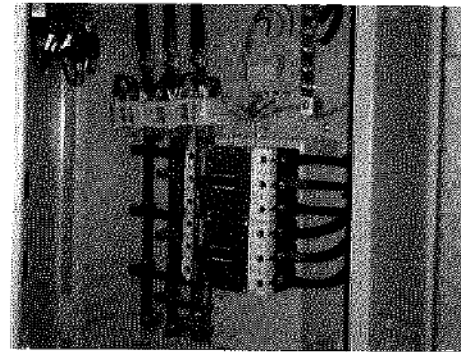
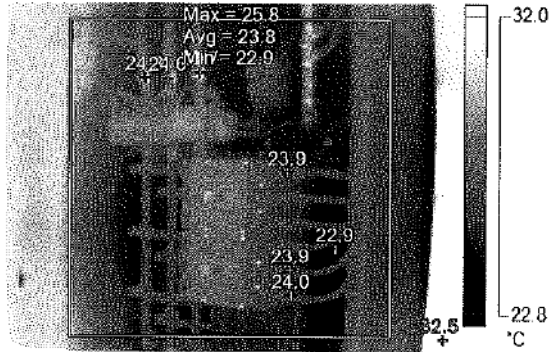
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.23	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:39:02 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.23



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	24.3°C
Image Range	22.9°C to 32.5°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:39:02 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	23.8°C	22.9°C	25.8°C	0.38

Name	Temperature
Max.Temp	32.5°C
Min.Temp	22.9°C
P0	24.8°C
P1	24.6°C
P2	24.7°C
P3	23.9°C
P4	23.9°C
P5	24.0°C

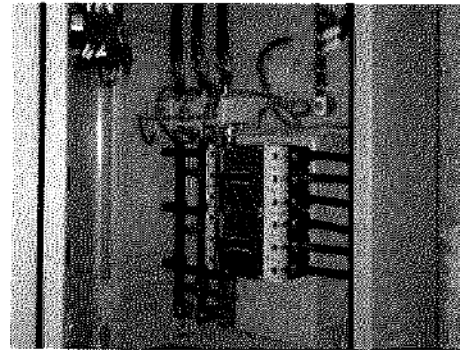
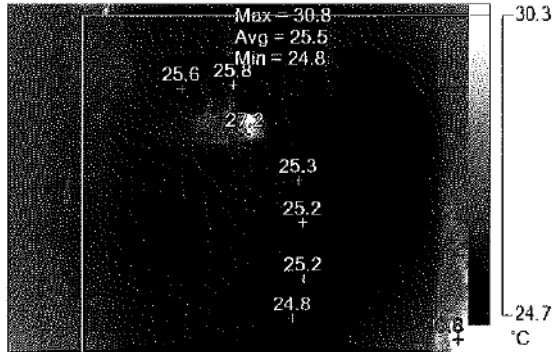
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.22	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:40:39 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.22



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	25.6°C
Image Range	24.8°C to 30.8°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:40:39 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	25.5°C	24.8°C	30.8°C	0.42

Name	Temperature
Max.Temp	30.8°C
Min.Temp	24.8°C
P0	25.8°C
P1	25.6°C
P2	27.2°C
P3	25.3°C
P4	25.2°C
P5	25.2°C

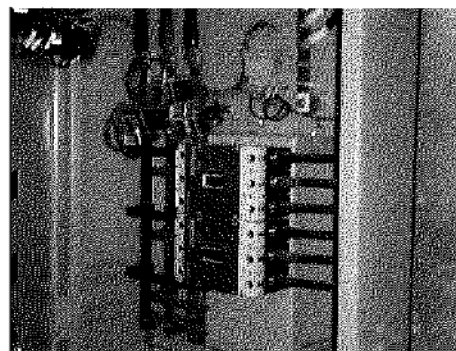
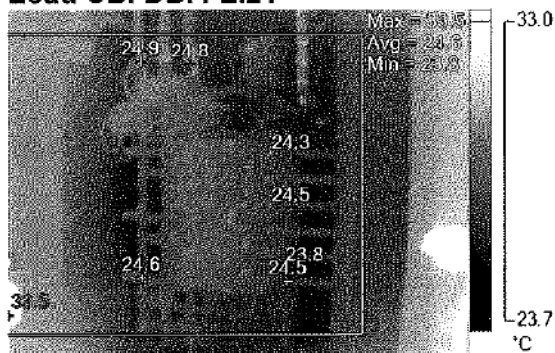
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.21	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:41:57 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.21



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	24.8°C
Image Range	23.8°C to 33.5°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:41:57 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	24.6°C	23.8°C	33.5°C	0.50

Name	Temperature
Max.Temp	33.5°C
Min.Temp	23.8°C
P0	24.3°C
P1	24.5°C
P2	24.5°C
P3	24.8°C
P4	24.9°C
P5	24.6°C

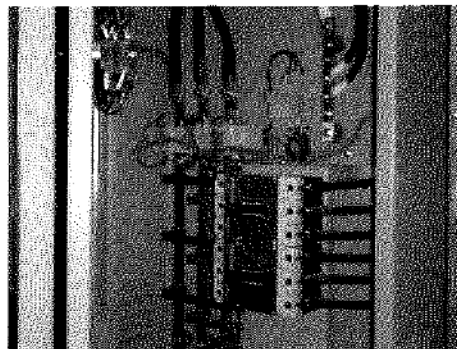
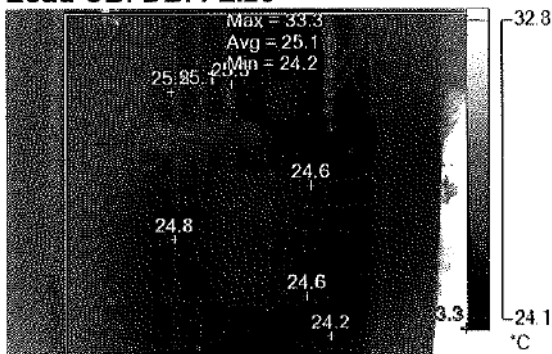
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.20	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:48:07 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.20



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	25.2°C
Image Range	24.2°C to 33.3°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:48:07 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	25.1°C	24.2°C	33.3°C	1.03

Name	Temperature
Max.Temp	33.3°C
Min.Temp	24.2°C
P0	25.5°C
P1	25.1°C
P2	25.3°C
P3	24.6°C
P4	24.6°C
P5	24.8°C

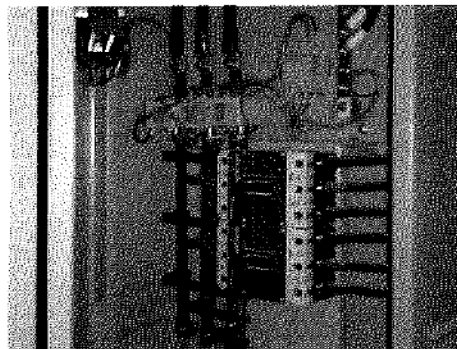
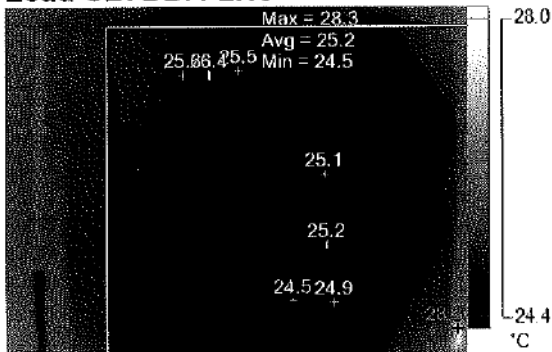
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.19	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:49:14 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.19



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	25.3°C
Image Range	24.5°C to 28.3°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:49:14 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	25.2°C	24.5°C	28.3°C	0.32

Name	Temperature
Max.Temp	28.3°C
Min.Temp	24.5°C
P0	25.1°C
P1	25.2°C
P2	24.9°C
P3	25.5°C
P4	26.4°C
P5	25.6°C

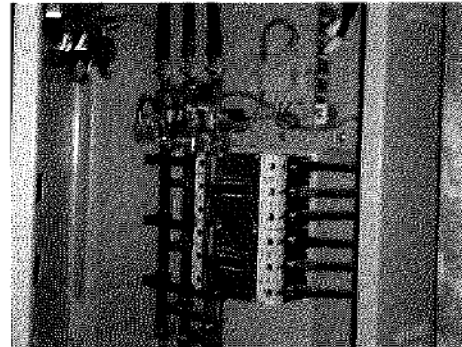
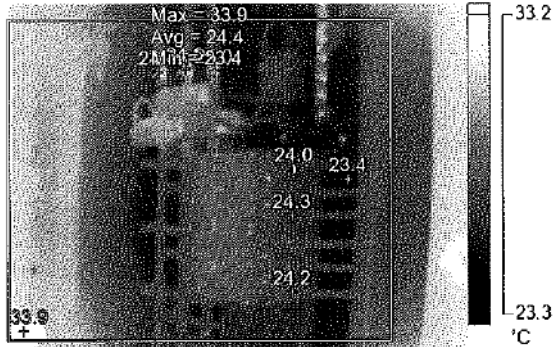
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL. 18	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:50:17 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL. 18



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	24.5°C
Image Range	23.4°C to 33.9°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:50:17 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	24.4°C	23.4°C	33.9°C	0.72

Name	Temperature
Max.Temp	33.9°C
Min.Temp	23.4°C
P0	24.7°C
P1	24.6°C
P2	25.0°C
P3	24.0°C
P4	24.3°C
P5	24.2°C

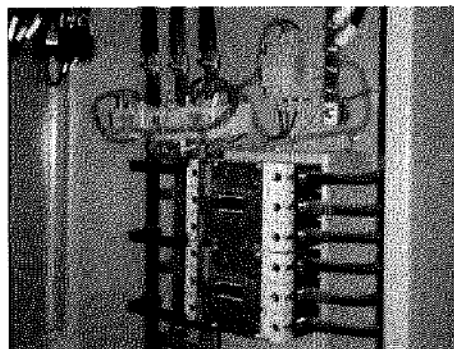
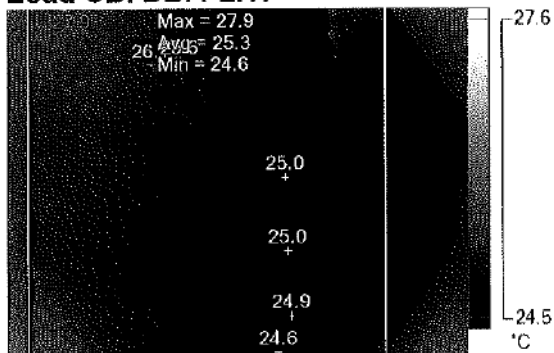
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.17	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:51:37 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.17



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	25.3°C
Image Range	24.6°C to 27.9°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:51:37 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	25.3°C	24.6°C	27.9°C	0.31

Name	Temperature
Max.Temp	27.9°C
Min.Temp	24.6°C
P0	26.1°C
P1	25.6°C
P2	25.0°C
P3	25.0°C
P4	24.9°C

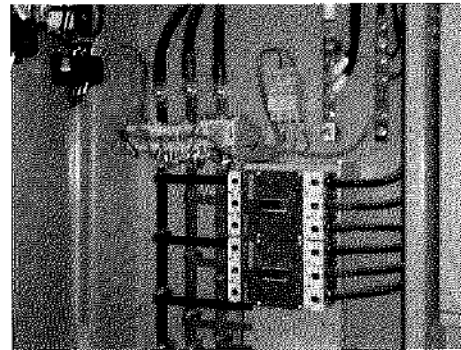
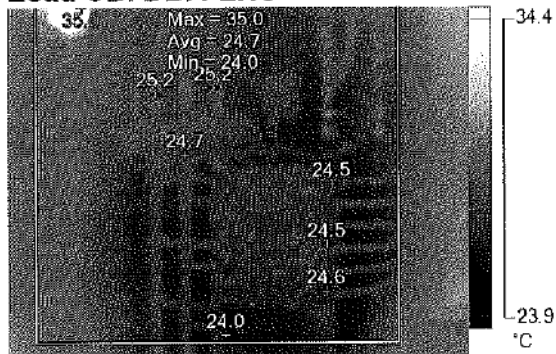
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.16	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:53:27 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.16



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	24.9°C
Image Range	24.0°C to 35.0°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:53:27 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	24.7°C	24.0°C	35.0°C	0.48

Name	Temperature
Max.Temp	35.0°C
Min.Temp	24.0°C
P0	25.2°C
P1	25.2°C
P2	24.5°C
P3	24.5°C
P4	24.6°C
P5	24.7°C

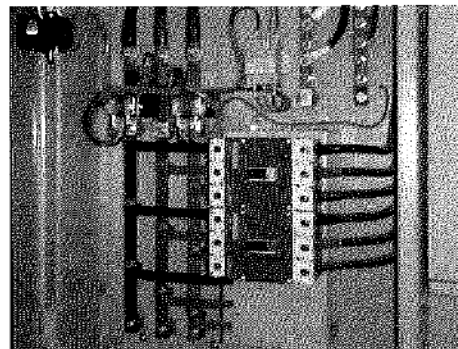
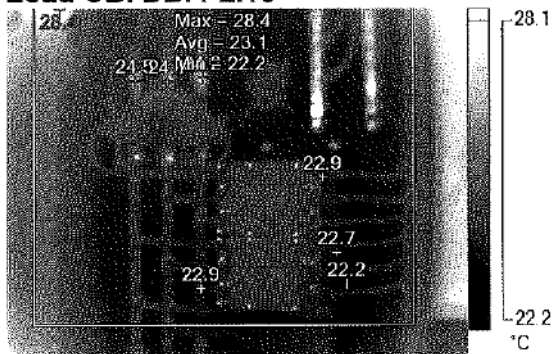
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.15	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:54:30 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.15



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	23.3°C
Image Range	22.2°C to 28.4°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:54:30 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	23.1°C	22.2°C	28.4°C	0.43

Name	Temperature
Max.Temp	28.4°C
Min.Temp	22.2°C
P0	24.5°C
P1	24.1°C
P2	24.2°C
P3	22.9°C
P4	22.7°C
P5	22.9°C

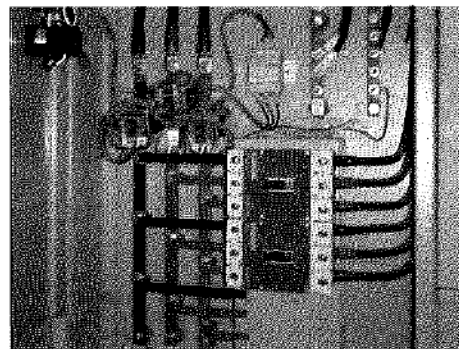
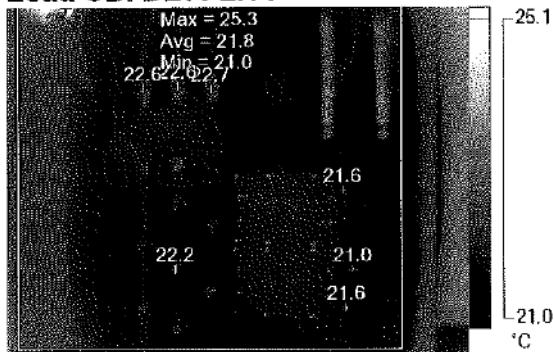
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.14	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:55:28 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.14



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	22.0°C
Image Range	21.0°C to 25.3°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:55:28 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	21.8°C	21.0°C	25.3°C	0.41

Name	Temperature
Max.Temp	25.3°C
Min.Temp	21.0°C
P0	21.6°C
P1	21.6°C
P2	22.7°C
P3	22.6°C
P4	22.6°C
P5	22.2°C

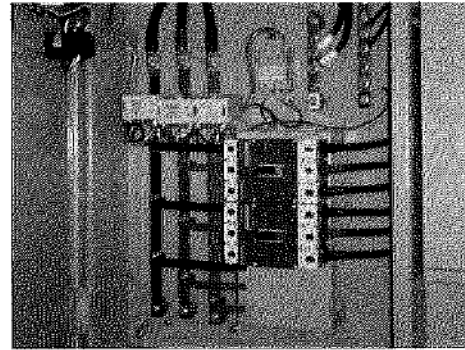
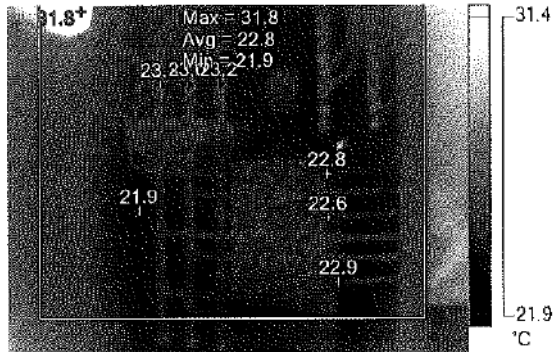
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.12	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:56:25 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.12



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	22.9°C
Image Range	21.9°C to 31.8°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:56:25 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	22.8°C	21.9°C	31.8°C	0.54

Name	Temperature
Max.Temp	31.8°C
Min.Temp	21.9°C
P0	23.3°C
P1	23.0°C
P2	23.2°C
P3	22.8°C
P4	22.6°C
P5	22.9°C

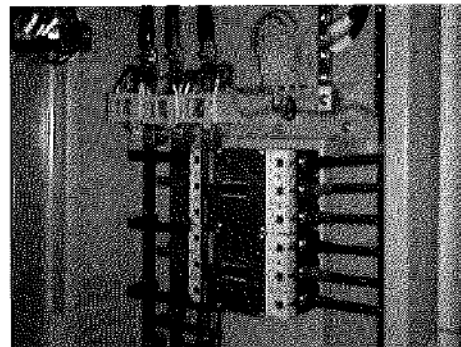
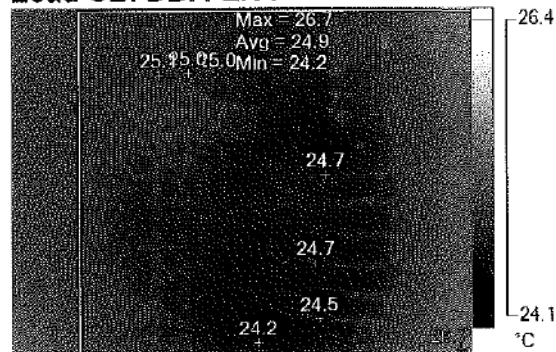
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.11	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:58:22 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.11



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	24.9°C
Image Range	24.2°C to 26.7°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:58:22 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	24.9°C	24.2°C	26.7°C	0.37

Name	Temperature
Max. Temp	26.7°C
Min. Temp	24.2°C
P0	24.5°C
P1	24.7°C
P2	24.7°C
P3	25.0°C
P4	25.0°C
P5	25.1°C

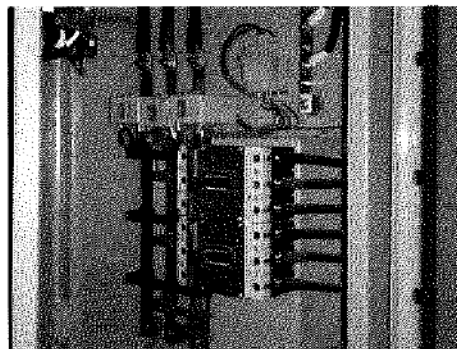
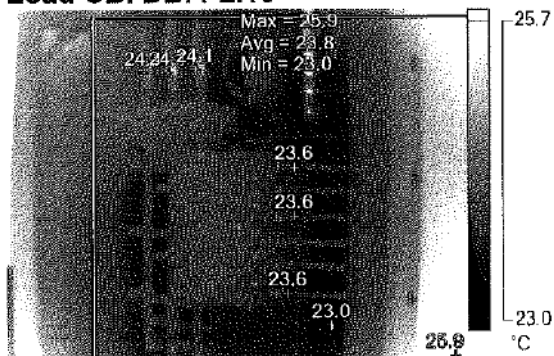
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.10	Inspection Date and Time	19-Aug-22 2:59:51 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.10



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	23.9°C
Image Range	23.0°C to 25.9°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 2:59:51 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	23.8°C	23.0°C	25.9°C	0.45

Name	Temperature
Max.Temp	25.9°C
Min.Temp	23.0°C
P0	24.4°C
P1	24.1°C
P2	24.1°C
P3	23.6°C
P4	23.6°C
P5	23.6°C

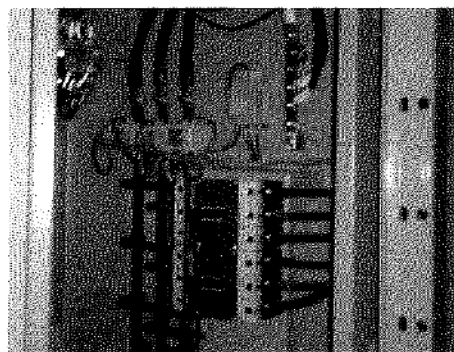
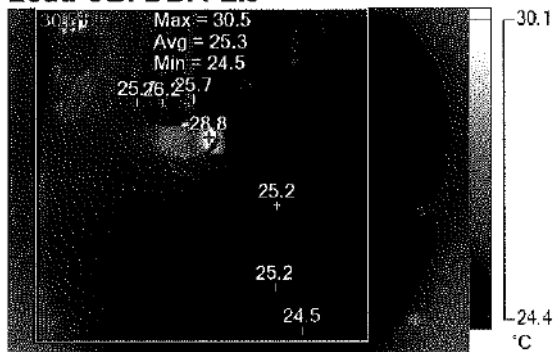
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.9	Inspection Date and Time	19-Aug-22 3:00:51 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.9



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	25.4°C
Image Range	24.5°C to 30.5°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 3:00:51 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	25.3°C	24.5°C	30.5°C	0.38

Name	Temperature
Max.Temp	30.5°C
Min.Temp	24.5°C
P0	25.7°C
P1	26.2°C
P2	25.7°C
P3	28.8°C
P4	25.2°C
P5	25.2°C

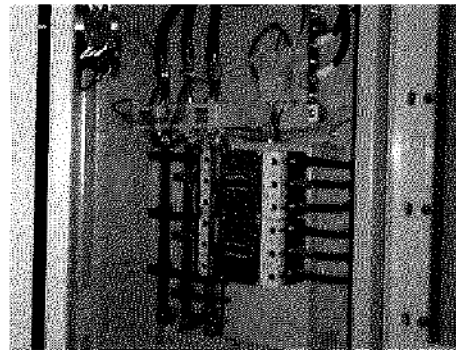
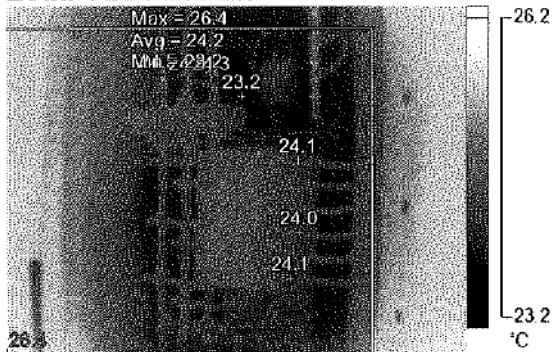
RESULT

Normal System On-Load

Inspection Summary

File name	Load CB. DB. FL.8	Inspection Date and Time	19-Aug-22 3:01:51 PM
Project	Holiday Inn Bangkok		

Load CB. DB. FL.8



Visible Light Image

Image Info

Emissivity	0.95
Transmission	1.00
Average Temperature	24.4°C
Image Range	23.2°C to 26.4°C
IR Sensor Size	640 x 480
Image Time	19-Aug-22 3:01:51 PM

Main Image Markers

Name	Avg	Min	Max	St. Dev.
A0	24.2°C	23.2°C	26.4°C	0.49

Name	Temperature
Max.Temp	26.4°C
Min.Temp	23.2°C
P0	24.5°C
P1	24.5°C
P2	24.3°C
P3	24.1°C
P4	24.0°C
P5	24.1°C

RESULT

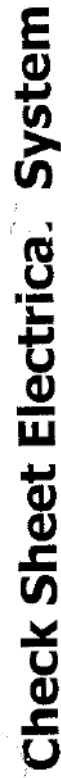
Normal System On-Load



Ringmain & Transformer- Main Distribution Board

Ringmain & Transformer- Main Distribution Board

Ringmain & Transformer- Main Distribution Board	Ring Main	พฤษภาคม		มิถุนายน		กรกฎาคม		สิงหาคม	Remark				
Week1				Week1				Week1				Week3	
L1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
L2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
L3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
สาร SF6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Transformer No.1	Temp 1	50.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0
	Temp 2	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0
	Temp 3	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0	51.0
MDB 1	Voltage (V)	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
	L1	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
	L2	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
	Current (KA)	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
	L1	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
	L2	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
	Transformer No.2	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
	Temp 1	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
	Temp 2	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
MDB 2	Voltage (V)	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
	L1	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
	L2	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
	Current (KA)	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
	L1	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
	L2	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
Data		40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
Time		40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
ข้อมูลตรวจเช็ค		40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
Engineer		40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0



2022

Emer Main Distribution Board & Capacitor Bank System

Emer Main Distribution Board & Capacitor Bank System																								Remark
พฤษภาคม				มิถุนายน				กรกฎาคม				สิงหาคม												
Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4									
Voltage (V)	L1	920	916	921	920	914	917	920	921	911	914	920	921	911	914	920	921	911	914	920	921	911	914	
	L2	921	921	924	920	925	926	921	921	925	926	921	921	925	926	921	921	925	926	921	921	925	926	
	L3	922	928	931	929	933	933	924	924	933	933	924	924	933	933	924	924	933	933	924	924	933	933	
Current (KA)	L1	111	103	104	102	100	111	100	100	111	100	100	111	100	100	100	111	100	100	100	111	100	100	
	L2	101	101	108	100	110	112	108	120	112	109	118	110	109	109	112	109	109	109	112	109	109	112	
	L3	250.0	420	95	157	82.0	11.6	205	0.08	1.01	95.0	101	1.60	1.09	1.00	1.00	1.03	1.00	1.00	1.00	1.03	1.00	1.03	
Capacitor Bank System #1	1																							
	2																							
	3																							
	4																							
	5																							
	6																							
	7																							
	8																							
	9																							
	10																							
	11																							
	12																							
Capacitor Bank System #2	1																							
	2																							
	3																							
	4																							
	5																							
	6																							
	7																							
	8																							
	9																							
	10																							
	11																							
	12																							
Data		8/1/10	11/1/10	10/1/10	15/1/10	7/1/10	10/1/10	10/1/10	10/1/10	8/2/10	16/2/10	16/2/10												
	Time																							
	ชื่อผู้ตรวจเช็ค																							
	Engineer																							



2022

Emer Main Distribution Board & Capacitor Bank System

[illegible]

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE 2021			กรกฎาคม		2022		
General Information							
Equipment : Generator		Specification :			Location : Generator Room F.7		
Address :		Service Frequency : Weekly			Machine Code : GEN-001		
Item	Task Description	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	
							week 1	week 2	week 3	week 4
Item	Task Description	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	
Item	Task Description	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	สถานะ ไม่ผิดปกติ ไม่พบเสียง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
2	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาด ไม่มีฝุ่น เครื่องเสียงปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
3	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
4	ตรวจสอบระดับน้ำมันเบรค	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่น	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
6	ตรวจสอบสภาพของขั้วต่อสายไฟ	เครื่องใช้ ไม่ผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
7	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
8	ตรวจสอบไดชาร์จ	ไดชาร์จ ไม่ผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
9	ตรวจสอบสภาพภายนอก	ไม่พบรอยร้าว	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	บันทึกข้อมูลการทำงาน	ชั่วโมง, นาที	Visual	19:5 HR. ....M.	19:5 HR. ....M.	19:5 HR. ....M.	19:5 HR. ....M.
11	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	697 Start(s)	678 Start(s)	698 Start(s)	630 Start(s)
12	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมากกว่า 70 % ~ 1,750 L. ไม่แห้ง	Visual	.....% .....Liters	.....% .....Liters	.....% .....Liters	.....% .....Liters
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Un-Loaded Test / ทดสอบโดยไม่จ่ายโหลด	ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
2	Loaded Test / ทดสอบโดยการจ่ายโหลดจริง	ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500 RPM	Visual	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM
2	บันทึกความดันน้ำมันเชื้อเพลิง	55 - 65 PSI	Visual	90 PSI	90 PSI	90 PSI	90 PSI
3	บันทึกอุณหภูมิของน้ำหล่อลื่น	°C	Visual	45 °C	45 °C	45 °C	45 °C
4	บันทึกความดันของน้ำเบรค	PSI	Visual	7 PSI	7 PSI	7 PSI	7 PSI
4	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	55 - 100 °C	Visual	..... °C	..... °C	..... °C	..... °C
5	บันทึกกระแสไฟฟ้าของไดชาร์จ	34 - 35 Amps, 25-26 Volts	Clamp Meter	A.....Amps, V.....Vdc	A.....Amps, V.....Vdc	A.....Amps, V.....Vdc	A.....Amps, V.....Vdc
6	บันทึกค่าแรงดัน	380 - 400 Volts/Phase	Clamp Meter	R.....S.....T.....V	R.....S.....T.....V	R.....S.....T.....V	R.....S.....T.....V
7	บันทึกค่าความถี่	50 Hz.	Visual	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.
8	ระดับแรงสั่นของเครื่องยนต์	1-3 mm/s	Vibrations	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s
9	ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์	ไม่มีควันดำผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	ตรวจสอบแรงดันลมยาง	ไม่มีลมยางรั่วซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
ตรวจสอบเครื่องยนต์		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	GAIT Stand by หลังจากไฟเขียวเข้า	5 นาที	Test	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
2	GAIT Cooled down หลังจากจ่ายไฟ	20 วินาที	Test	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
3	ตรวจสอบขั้วของหัวของมอเตอร์	ไม่มีรอยร้าวของหัวของมอเตอร์	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
4	ตรวจสอบขั้วของหัวของมอเตอร์	ไม่มีรอยร้าวของหัวของมอเตอร์	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง, นาที	Visual	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.
6	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	625 Start(s)	621 Start(s)	630 Start(s)	631 Start(s)
7	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมากกว่า 70 % ~ 1,750 L. ไม่แห้ง	Visual	.....% .....Liters	.....% .....Liters	.....% .....Liters	.....% .....Liters
SERVICE BY : Technician							
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE 2021			สิงหาคม		2022	
General Information						
Equipment : Generator		Specification :			Location : Generator Room F.7	
Address :		Service Frequency : Weekly			Machine Code : GEN-001	
Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Check The Results	Check The Results	Check The Results
				week 1	week 2	week 3	week 4
				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
ก่อน RUN เครื่องยนต์						
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	สะอาด ไม่มีสิ่งสกปรก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	เช็คความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น ไร้สิ่งสกปรก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
3	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	ต้องมากกว่า 80 % ไม่เกิน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
4	ตรวจสอบระดับน้ำมันระบบความร้อน	ต้องมากกว่า 80 % ไม่เกิน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบระดับน้ำมันเบรค	ต้องมากกว่า 80 % ไม่เกิน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบสภาพของข้อต่อสายไฟ	เครื่องยนต์ไม่กระตุก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบระดับน้ำหม้อไอน้ำ	ต้องมากกว่า 80 % ไม่เกิน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบใบกรองอากาศ	ใบกรองไม่ตัน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสภาพสายพาน	ไม่หย่อน ไม่ตึง ไม่สึก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง, นาที	Visual	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.
11	บันทึกจำนวนรอบ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	631 Start(s)	632 Start(s)	633 Start(s)
12	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่เกิน	Visual	.....% .....Liter	.....% .....Liter	.....% .....Liter
ทดสอบ Test run				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Un-Loaded Test / ทดสอบโดยไม่โหลด	ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	Loaded Test / ทดสอบโดยการต่อโหลดจริง	ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
ทดสอบ Test run				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500 RPM	Visual	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM
2	บันทึกแรงดันน้ำในระบบหล่อเย็น	55 - 65 PSI	Visual	91 PSI	90 PSI	90 PSI
3	บันทึกอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	°C	Visual	68 °C	69 °C	65 °C
4	บันทึกแรงดันของน้ำในระบบความร้อน	PSI	Visual	.....PSI	.....PSI	.....PSI
4	บันทึกอุณหภูมิของน้ำในระบบความร้อน	95 - 100 °C	Visual	.....°C	.....°C	.....°C
5	บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่	34 - 35 Amps, 25-26 Volts	Clamp Meter	A.....Amps, V 91.8 Vdc	A.....Amps, V 92.3 Vdc	A.....Amps, V 91.8 Vdc
6	บันทึกแรงดันแรงดัน	380- 400 Volts/Phase	Clamp Meter	R 400.5 V, 400.5 V, 400.5 V	R 400.5 V, 400.5 V, 400.5 V	R 400.5 V, 400.5 V, 400.5 V
7	บันทึกอัตราการเดิน	50 Hz.	Visual	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.
8	การสั่นไหวของเครื่องยนต์	1-3 mm/s	vibrations	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s
9	ตรวจสอบสภาพความชื้น	ไม่มีกลิ่นคาวจากน้ำมัน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบเสียงรบกวน	ไม่ดังเกินไป	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
ขณะเดินเครื่อง				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	เวลา Stand by หลังจากให้พร้อม	5 นาที	Test	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	เวลา Cooled down หลังจากใช้งาน	20 วินาที	Test	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
3	ตรวจสอบระดับน้ำของหม้อไอน้ำ	ไม่มีรอยรั่วของน้ำ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
4	ตรวจสอบระดับน้ำของหม้อไอน้ำ	ไม่มีรอยรั่วของน้ำ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง, นาที	Visual	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.
6	บันทึกจำนวนรอบ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	632 Start(s)	633 Start(s)	634 Start(s)
7	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่เกิน	Visual	.....% .....Liter	.....% .....Liter	.....% .....Liter
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE 2021			กันยายน		2022	
General Information						
Equipment : Generator		Specification :			Location : Generator Room F.7	
Address :		Service Frequency : Weekly			Machine Code : GEN-001	
Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Check The Results	Check The Results	Check The Results
				week 1	week 2	week 3	week 4
ก่อน RUN เครื่องยนต์				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบระดับน้ำมัน	ระดับน้ำมัน 100% ไม่ต่ำกว่า	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
2	ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็น	ระดับน้ำหล่อเย็น หรือระดับปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
3	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 80% ไม่ต่ำกว่า	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
4	ตรวจสอบระดับน้ำประปา	ระดับน้ำประปา 80% ไม่ต่ำกว่า	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	ตรวจสอบระดับน้ำประปา	ระดับน้ำประปา 80% ไม่ต่ำกว่า	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
6	ตรวจสอบระดับน้ำประปา	ระดับน้ำประปา 80% ไม่ต่ำกว่า	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
7	ตรวจสอบระดับน้ำประปา	ระดับน้ำประปา 80% ไม่ต่ำกว่า	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
8	ตรวจสอบระดับน้ำประปา	ระดับน้ำประปา 80% ไม่ต่ำกว่า	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
9	ตรวจสอบระดับน้ำประปา	ระดับน้ำประปา 80% ไม่ต่ำกว่า	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง, นาที	Visual	.....HR.....M.	.....HR.....M.	.....HR.....M.
11	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง Start(s)	Visual	635.....Start(s)	636.....Start(s)	637.....Start(s)
12	บันทึกปริมาณน้ำที่เติม Liters	ต้องเติมมากกว่า 70% = 1,750 L	Visual	.....%.....Liters	.....%.....Liters	.....%.....Liters
ทดสอบ Test run				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Un-Loaded Test / ทดสอบโดยไม่โหลด	ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
2	Loaded Test / ทดสอบโดยการจ่ายโหลดจริง	ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
ทดสอบ Test run				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500 RPM	Visual	1500.....RPM	1500.....RPM	1500.....RPM
2	บันทึกแรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	55 - 65 PSI	Visual	90.....PSI	90.....PSI	91.....PSI
3	บันทึกอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	°C	Visual	94.....°C	95.....°C	96.....°C
4	บันทึกแรงดันของน้ำประปา	PSI	Visual	.....PSI	.....PSI	.....PSI
4	บันทึกอุณหภูมิของน้ำประปา	95 - 100 °C	Visual	.....°C	.....°C	.....°C
5	บันทึกกระแสไฟฟ้ากระแสตรง	34 - 35 Amps, 25-26 Volts	Clamp Meter	44.6.....Amps, 26.1Vdc	44.6.....Amps, 26.2Vdc	44.6.....Amps, 26.2Vdc
6	บันทึกค่าแรงดัน	380- 400 Volts/Phase	Clamp Meter	99.8.....V, 99.8.....V, 99.8.....V	99.8.....V, 99.8.....V, 99.8.....V	99.8.....V, 99.8.....V, 99.8.....V
7	บันทึกค่าความถี่	50 Hz.	Visual	50.....Hz.	50.....Hz.	50.....Hz.
8	การสั่นไหวของเครื่องยนต์	1-3 mm/s	vibrations	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s
9	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่ต่ำกว่าระดับปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	ตรวจสอบระดับน้ำประปา	ไม่ต่ำกว่าระดับปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
ขณะเดินเครื่อง				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Stand by หลังจากให้เครื่อง	5 นาที	Test	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
2	Cool down หลังจากเดินเครื่อง	20 วินาที	Test	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
3	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่ต่ำกว่าระดับปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
4	ตรวจสอบระดับน้ำประปา	ไม่ต่ำกว่าระดับปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง, นาที	Visual	.....HR.....M.	.....HR.....M.	.....HR.....M.
6	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง Start(s)	Visual	636.....Start(s)	637.....Start(s)	638.....Start(s)
7	บันทึกปริมาณน้ำที่เติม Liters	ต้องเติมมากกว่า 70% = 1,750 L	Visual	.....%.....Liters	.....%.....Liters	.....%.....Liters
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE 2021				ตุลาคม		2022	
General Information							
Equipment : Generator		Specification :			Location : Generator Room F.7		
Address :		Service Frequency : Weekly			Machine Code : GEN-001		
Item	Task Description	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results
Item RUN	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	สะอาด ไม่สกปรก ไม่พัง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
2	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาด ไม่สกปรก หรือสิ่งสกปรก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
3	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
4	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
6	ตรวจสอบสภาพของไส้ตะเกียง	ไส้ตะเกียงไม่ไหม้	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
7	ตรวจสอบระดับน้ำหม้อไอน้ำ	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
8	ตรวจสอบไดชาร์จ	ไดชาร์จไม่พัง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
9	ตรวจสอบสภาพสายพาน	ไม่หย่อน ไม่ตึง ไม่สึก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง, นาที	Visual	.....HR.....M.	.....HR.....M.	.....HR.....M.	.....HR.....M.
11	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	637.....Start(s)	640.....Start(s)	641.....Start(s)	642.....Start(s)
12	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	.....% .....Liter	.....% .....Liter	.....% .....Liter	.....% .....Liter
Un-Loaded Test run			STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Un-Loaded Test / ทดสอบโดยไม่จ่ายโหลด	ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
2	Loaded Test / ทดสอบโดยมีการจ่ายโหลดจริง	ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
Loaded Test run			STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500 RPM	Visual	1500.....RPM	1500.....RPM	1500.....RPM	1500.....RPM
2	บันทึกแรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	55 - 65 PSI	Visual	90.....PSI	90.....PSI	91.....PSI	90.....PSI
3	บันทึกอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	°C	Visual	46.....°C	46.....°C	47.....°C	46.....°C
4	บันทึกแรงดันของน้ำระบบระบายความร้อน	PSI	Visual	.....PSI	.....PSI	.....PSI	.....PSI
4	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบบระบายความร้อน	95 - 100 °C	Visual	.....°C	.....°C	.....°C	.....°C
5	บันทึกแรงดันของแบตเตอรี่	34 - 35 Amps, 25-26 Volts	Clamp Meter	A.....Amps, V.....Vdc	A.....Amps, V.....Vdc	A.....Amps, V.....Vdc	A.....Amps, V.....Vdc
6	บันทึกค่าแรงดัน	380-400 Volts/Phase	Clamp Meter	R.....S.....T.....V	R.....S.....T.....V	R.....S.....T.....V	R.....S.....T.....V
7	บันทึกค่าความถี่	50 Hz.	Visual	50.....Hz.	50.....Hz.	50.....Hz.	50.....Hz.
8	บันทึกการสั่นของเครื่องยนต์	1-3 mm/s	vibrations	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s
9	ตรวจสอบสภาพท่อน้ำไอเสีย	ไม่มีรั่วซึม ไม่สกปรก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	ตรวจสอบระบบระบายความร้อน	ไม่พบการใช้งานผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
Performance Test run			STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	เวลา Stand by หลังจากไฟไหม้	5 นาที	Test	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
2	เวลา Coiled down หลังจากไฟไหม้	20 วินาที	Test	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
3	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีรอยรั่วซึมหรือการผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
4	ตรวจสอบระดับน้ำมัน	ไม่มีรอยรั่วซึมหรือการผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง, นาที	Visual	.....HR.....M.	.....HR.....M.	.....HR.....M.	.....HR.....M.
6	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	640.....Start(s)	641.....Start(s)	641.....Start(s)	643.....Start(s)
7	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	.....% .....Liter	.....% .....Liter	.....% .....Liter	.....% .....Liter
SERVICE BY : Technician							
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE 2021			พฤษภาคม		2022	
General Information						
Equipment : Generator		Specification :			Location : Generator Room F.7	
Address :		Service Frequency : Weekly			Machine Code : GEN-001	
Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Check The Results	Check The Results	Check The Results
				week 1	week 2	week 3	week 4
Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	สะอาด ไม่สกปรก ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	ทำความสะอาดเครื่อง	สะอาด ไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
3	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
4	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบสภาพของหัวต่อสายไฟ	กระชับ ไม่หลวม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบระดับน้ำหม้อไอน้ำ	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสวิตช์การเดินเครื่อง	สวิตช์ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสภาพสายพาน	ไม่หย่อน ไม่ตึงเกินไป	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง, นาที	Visual	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.
11	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	643 Start(s)	644 Start(s)	645 Start(s)
12	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	.....% .....Liter	.....% .....Liter	.....% .....Liter
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Un-Loaded Test / ทดสอบโดยไม่มีโหลด	ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	Loaded Test / ทดสอบโดยการจ่ายโหลดจริง	ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 RPM	Visual	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM
2	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	55 - 65 PSI	Visual	70 PSI	91 PSI	91 PSI
3	บันทึกอุณหภูมิของน้ำหล่อลื่น	°C	Visual	46 °C	46 °C	46 °C
4	บันทึกแรงดันน้ำในระบบหล่อลื่น	PSI	Visual	.....PSI	.....PSI	.....PSI
4	บันทึกอุณหภูมิของน้ำในระบบระบายความร้อน	95 - 100 °C	Visual	.....°C	.....°C	.....°C
5	บันทึกกระแสแรงดันขั้วแบตเตอรี่	34 - 35 Amps, 25-26 Volts	Clamp Meter	A.....Amps, V.....Vdc	A.....Amps, V.....Vdc	A.....Amps, V.....Vdc
6	บันทึกค่าแรงดัน	380 - 400 Volts/Phase	Clamp Meter	R.....V, S.....V, T.....V	R.....V, S.....V, T.....V	R.....V, S.....V, T.....V
7	บันทึกค่าความถี่	50 Hz.	Visual	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.
ทดสอบการสั่นของเครื่องยนต์		1-3 mm/s	vibrations	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s
9	ตรวจสอบสภาพการรั่วไหล	ไม่มีกลิ่นเหม็นไหม้	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบแรงสั่นสะเทือน	ไม่มีค่าสูงเกินไป	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
ทดสอบเครื่องจักร		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	เวลา Stand by หลังจากไฟดับ	5 นาที	Test	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
2	เวลา Cooled down หลังจากไฟดับ	20 วินาที	Test	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
3	ตรวจสอบระดับน้ำหล่อลื่น	ไม่มีรอยรั่วซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
4	ตรวจสอบระดับน้ำหม้อไอน้ำ	ไม่มีรอยรั่วซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง, นาที	Visual	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.
6	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	644 Start(s)	645 Start(s)	646 Start(s)
7	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	.....% .....Liter	.....% .....Liter	.....% .....Liter
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE 2021			ธันวาคม		2022	
General Information						
Equipment : Generator		Specification :		Location : Generator Room F.7		
Address :		Service Frequency : Weekly		Machine Code : GEN-001		
Item	Task Description	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results	Check The Results
		week 1	week 2	week 3	week 3	week 4
เลข RUN เครื่องยนต์	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	สะอาด ไม่สกปรก ไม่ใหญ่ ไม่พัง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
2	ทำความสะอาดภายนอกทั่วไป	สะอาด ไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
3	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
4	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
5	ตรวจสอบระดับน้ำมันเบรค	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
6	ตรวจสอบสภาพของหัวเทียน	หัวเทียนไม่ไหม้	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
7	ตรวจสอบระดับน้ำหล่อลื่นในถัง	ต้องมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
8	ตรวจสอบไดรเวอร์	ไดรเวอร์ไม่พัง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
9	ตรวจสอบสภาพภายนอก	ไม่สกปรก ไม่พัง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
10	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง, นาที	Visual	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.
11	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	649 Start(s)	648 Start(s)	.....Start(s)
12	บันทึกปริมาณน้ำเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	.....% .....Liter	.....% .....Liter	.....% .....Liter
ทดสอบ Test run	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Un-Loaded Test / ทดสอบโดยไม่โหลด	ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
2	Loaded Test / ทดสอบโดยโหลด	ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
ทดสอบ Test run	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500 RPM	Visual	1500 RPM	1500 RPM	.....RPM
2	บันทึกแรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	55 - 65 PSI	Visual	70 PSI	71 PSI	.....PSI
3	บันทึกอุณหภูมิของน้ำหล่อลื่น	°C	Visual	46 °C	48 °C	.....°C
4	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	PSI	Visual	.....PSI	.....PSI	.....PSI
4	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	95 - 100 °C	Visual	.....°C	.....°C	.....°C
5	บันทึกกระแสของแรงดันแรงดันเบรค	34 - 35 Amps, 25-26 Volts	Clamp Meter	A.....Amps, V.....Vdc	A.....Amps, V.....Vdc	A.....Amps, V.....Vdc
6	บันทึกแรงดัน	380-480 Volts/Phase	Clamp Meter	R.....S.....T.....	R.....S.....T.....	R.....S.....T.....
7	บันทึกค่าความถี่	50 Hz.	Visual	50 Hz.	50 Hz.	.....Hz.
8	การสั่นของเครื่องยนต์	1-3 mm/s	vibrations	.....mm/s	.....mm/s	.....mm/s
9	ตรวจสอบสภาพหัวเทียน	ไม่สกปรก ไม่พัง	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
10	ตรวจสอบสภาพภายนอก	ไม่สกปรก ไม่พัง	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
หมายเหตุ/เครื่องอื่น	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	เวลา Stand by หลังจากปิดเครื่อง	5 นาที	Test	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
2	เวลา Cooled down หลังจากปิดเครื่อง	20 นาที	Test	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
3	ตรวจสอบระดับของน้ำ	ไม่มีรอยรั่วซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
4	ตรวจสอบระดับของน้ำ	ไม่มีรอยรั่วซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เสีย
5	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง, นาที	Visual	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.	.....HR. ....M.
6	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	648 Start(s)	649 Start(s)	.....Start(s)
7	บันทึกปริมาณน้ำเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	.....% .....Liter	.....% .....Liter	.....% .....Liter
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

เอกสารแนบที่ 10 ใบสำคัญจ่ายค่าธรรมเนียม
เก็บขนมูลฝอย

ที่ กท ๔๔๐๖/๔๒๓



๓ ค.๒๕

สำนักงานเขตปทุมวัน

๑๒/๑ - ๕ ถนนพระรามที่ ๑ กทม. ๑๐๓๓๐

เรื่อง ขอแจ้งชำระค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอย

เรียน ผู้จัดการฮอติเคย์อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพ สยาม

เลขที่ ๘๘๘ ถนนพระราม ๑ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

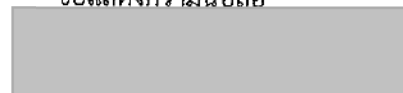
ด้วยข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าธรรมเนียมเก็บและขนส่งมูลฝอยตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๔๖ และ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๘ กำหนดให้ผู้มีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยชำระค่าธรรมเนียมตามที่กำหนดในบัญชีอัตราค่าธรรมเนียมท้ายข้อบัญญัติ

ในการนี้ สำนักงานเขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ได้ประเมินปริมาณการทิ้งมูลฝอยจากบ้าน อาคาร เลขที่ดังกล่าวข้างต้น แล้วมีมูลฝอยประมาณ ๕๐๐ ลิตร แต่ไม่เกิน ๑ ลบ.ม./วัน โดยคิดค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ (๑ เมษายน ๒๕๖๕ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕) อัตราเดือนละ ๒,๐๐๐.- บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑๒,๐๐๐.-บาท (หนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน)

สำนักงานเขตปทุมวัน จึงขอความร่วมมือท่านได้โปรดชำระค่าธรรมเนียมตามรายการดังกล่าว ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งให้ชำระค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยฉบับนี้ โดยนำไปชำระที่ ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ เลขที่ ๑๒/๑ - ๕ ซอยรองเมือง ๕ ถนนพระรามที่ ๑ แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๓๐ หรือชำระด้วยเช็คสั่งจ่ายในนาม "กรุงเทพมหานคร" "BANGKOK METROPOLIS"

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และขอขอบคุณในความร่วมมือนมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตปทุมวัน

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตปทุมวัน

ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ

โทร. ๐ ๒๒๑๔ ๑๐๔๕

โทรสาร ๐ ๒๒๑๔ ๑๐๔๕

เอกสารแนบที่ 11 ใบสำคัญจ่ายค่าสุบตะกอน
และสิ่งปฏิกูล



บริษัท คัมสุวรรณปรีชา จำกัด (สำนักงานใหญ่)

KUMSUWANPREECHA CO.,LTD.

295 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0115554005861

Tel. 02-6428639, 085-5079292, 097-1413424 Fax. 02-6428639

ต้นฉบับใบแจ้งหนี้/ใบวางบิล

ชื่อที่อยู่ลูกค้า		เลขที่/No. INV.469/65	
บริษัท กัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สาขาที่ 00001)		วันที่/Date. 30/11/65	
สอติเคย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม			
889 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330			
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105548063871			
ลำดับ	ใบสั่งซื้อเลขที่/Po No.	รายการ	จำนวนเงิน
1		ค่าบริการและสิ่งปลูกสร้าง ประจำเดือน พ.ย.	6,500.00
จำนวนเงินรวมเป็นตัวอักษร		รวมเป็นเงิน	6,500.00
หกพันห้าร้อยห้าสิบห้าบาทถ้วน		ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	455.00
		รวมเป็นเงินทั้งสิ้น	6,955.00

ลงวันที่(30/11/65)

ผู้วางบิล



ลงวันที่(...../...../.....)

ผู้รับวางบิล

เอกสารแนบที่ 12 บันทึกการตรวจสอบรายการระบายน้ำ
และบ่อพักน้ำ



เอกสารตรวจสอบสิ่งอุดหนุนหรือกีดขวางทาง^๑ไหลของน้ำ^๒และระบายน้ำ^๓ประจำปี^๔..... 2022.....

ลำดับ	สถานที่	เดือน												หมายเหตุ
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	
1	วางระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
2	วางระบบบำบัดน้ำดื่มของอาคาร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
3	วางระบบน้ำดื่มของอาคาร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
4	วางระบบน้ำดื่มหลังของอาคาร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
5	วางระบบน้ำดื่มคอกฟ้า	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
6	วางระบบน้ำดื่ม Cooling Tower	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
7	บ่อบำบัดน้ำดื่ม SDP No.1-2	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
8	บ่อบำบัดน้ำดื่ม SDP No.3-4	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
9	บ่อบำบัดน้ำดื่ม SSP No.1-2	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
10	บ่อบำบัดน้ำดื่ม SSP No.3-4	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
11	บ่อบำบัดน้ำดื่ม SSP No.5-6	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
12	บ่อบำบัดน้ำดื่ม SSP No.7-8	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
ผู้ดำเนินการ														
ผู้ตรวจสอบ														

เอกสารแนบที่ 13 บันทึกตรวจสอบอุปกรณ์
ระบบดับเพลิง



Preventive Maintenance Emergency Light

Year..2022

No.	Floor/Code	Location	ชนิดไฟ	พฤษภาคม			มิถุนายน			กรกฎาคม			สิงหาคม			หมายเหตุ
				จำนวนหลอด ที่ไฟ	ความสว่าง ที่ไฟ	ทดสอบไฟ ฉุกเฉิน	จำนวนหลอด ที่ไฟ	ความสว่าง ที่ไฟ	ทดสอบไฟ ฉุกเฉิน	จำนวนหลอด ที่ไฟ	ความสว่าง ที่ไฟ	ทดสอบไฟ ฉุกเฉิน	จำนวนหลอด ที่ไฟ	ความสว่าง ที่ไฟ	ทดสอบไฟ ฉุกเฉิน	
1	EM-B-01	ST1	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
2	EM-B-02	ST3	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
3	EM-B-03	Back Office (พัก)	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
4	EM-B-04	office (เก่าใหม่)	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
5	EM-B-05	ห้องเก็บผ้า	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
6	EM-B-06	สัตวันเย็น	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
7	EM-B-07	AHU room (แอร์ Mac)	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
8	EM-B-08	แผนก	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
9	EM-B-09	ห้องเก็บ	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
10	EM-B-10	สัตวัน	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
11	EM-B-11	IT room (Server)	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
12	EM-B-12	ห้องเก็บ	N													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12
13	EM-B-13	หน้าลิฟท์ E04														ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-50/12V 12Ah
14	EM-B-14	ห้องไฟฟ้า	N													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-50/12V 12Ah
15	EM-B-15	EE Back Office	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-50/12V 12Ah
16	EM-B-16	EE ทางเดินขึ้นห้องเก็บผ้า	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-50/12V 12Ah
17	EM-B-17	EE ทางเดิน หน้าห้องเก็บ	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-50/12V 12Ah
18	EM-B-18	EE Max bright ห้องเก็บ	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-50/12V 12Ah
19	EM-B-19	EE Max bright ห้องเก็บ	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-50/12V 12Ah
20	EM-G-01	ST-03	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
21	EM-G-02	หน้าลิฟท์ E 04	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
22	EM-G-03	room RNU	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
23	EM-G-04	Control room	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
24	EM-G-05	ST-01	B													ยี่ห้อ Battery 12-07-2021
25	EM-G-06	ห้องไฟฟ้า	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
26	EM-G-07	EE Max bright ยี่ห้อ Max FRONT	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-60/12V 12Ah
27	EM-G-08	EE Max bright ห้องเก็บ	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-60/12V 12Ah
28	EM-G-09	EE front 1	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-60/12V 12Ah
29	EM-G-10	EE front 2	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-60/12V 12Ah
30	EM-G-11	EE front 3	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-60/12V 12Ah
31	EM-G-12	EE ห้องเก็บ	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-60/12V 12Ah
32	EM-G-13	EE ห้องเก็บ	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-60/12V 12Ah
33	EM-G-14	EE ห้องเก็บ	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-60/12V 12Ah
34	EM-G-15	EE ใน MAC 1	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-60/12V 12Ah
35	EM-G-16	EE ใน MAC 2	EE													ยี่ห้อ SUNNY รุ่น CCU 12-60/12V 12Ah
36	EM-P1-01	ST1	B													ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
37	EM-P2-02	ST2														ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
38	EM-P2-03	โดยลิฟท์ E 04														ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
39	EM-P2-04	หน้าลิฟท์ E02														ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
40	EM-P2-05	ทางขึ้นอาคารชั้น 2-03														ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
41	EM-P2-06	อาคารชั้น 2-02														ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
42	EM-P2-07	โถงบันได														ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
43	EM-P2-08	อาคารชั้น 2-03														ยี่ห้อ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah



Preventive Maintenance Emergency Light

No.	Flare/Code	Location	พฤษภาคม				มิถุนายน				กรกฎาคม				สิงหาคม			
			ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน
44	EM-P2-09	ลานจอดรถ ชั้น 2-06																อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
45	EM-P3-01	ST1	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
46	EM-P3-02	ST3																
47	EM-P3-03	โถงลิฟท์ E 04	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
48	EM-P3-04	โถงลิฟท์ E02	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
49	EM-P3-05	ทางขึ้นลาดจอดรถชั้น 2-03	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
50	EM-P3-06	ลานจอดรถ ชั้น 2-02	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
51	EM-P3-07	โถงลิฟท์ E02	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
52	EM-P3-08	ลานจอดรถ ชั้น 2-03																อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
53	EM-P3-09	ลานจอดรถ ชั้น 2-06																
54	EM-P3-01	ST1	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
55	EM-P3-02	ST3																
56	EM-P3-03	โถงลิฟท์ E 04	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
57	EM-P3-04	โถงลิฟท์ E02	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
58	EM-P3-05	ทางขึ้นลาดจอดรถชั้น 2-03	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
59	EM-P3-06	ลานจอดรถ ชั้น 2-02																
60	EM-P3-07	โถงลิฟท์ E02																
61	EM-P3-08	ลานจอดรถ ชั้น 2-03																
62	EM-P3-09	ลานจอดรถ ชั้น 2-06	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
63	EM-P4-01	ST1	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
64	EM-P4-02	ST2																
65	EM-P4-03	โถงลิฟท์ E 04	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
66	EM-P4-04	โถงลิฟท์ E02	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
67	EM-P4-05	ทางขึ้นลาดจอดรถชั้น 2-03	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
68	EM-P4-06	ลานจอดรถ ชั้น 2-02	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
69	EM-P4-07	โถงลิฟท์ E02																
70	EM-P4-08	ลานจอดรถ ชั้น 2-03	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
71	EM-P4-09	ลานจอดรถ ชั้น 2-06	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
72	EM-P5-01	ST1	N															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
73	EM-P5-02	ST2	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
74	EM-P5-03	โถงลิฟท์ E 04	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
75	EM-P5-04	โถงลิฟท์ E02																
76	EM-P5-05	ทางขึ้นลาดจอดรถชั้น 2-03	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
77	EM-P5-06	ลานจอดรถ ชั้น 2-02	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
78	EM-P5-07	โถงลิฟท์ E02	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
79	EM-P5-08	ลานจอดรถ ชั้น 2-03	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
80	EM-P5-09	ลานจอดรถ ชั้น 2-06	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
81	EM-P6-01	ST1	N															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
82	EM-P6-02	ST2																
83	EM-P6-03	ลานจอดรถชั้น 2-02																
84	EM-P6-04	โถงลิฟท์ E02	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
85	EM-P6-05	โถงลิฟท์ E02	B															อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
86	EM-P6-06	ลานจอดรถชั้น 2-03																อีโค่ CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah



Preventive Maintenance Emergency Light

Year..2022

No.	Fixtur/Code	Location	พฤษภากาม			มิถุนายน			กรกฎาคม			สิงหาคม		
			ทำการตรวจสอบ ที่ว่าง	ทำการตรวจสอบ ที่ว่าง	ทำการตรวจสอบ ที่ว่าง	ทำการตรวจสอบ ที่ว่าง	ทำการตรวจสอบ ที่ว่าง	ทำการตรวจสอบ ที่ว่าง	ทำการตรวจสอบ ที่ว่าง	ทำการตรวจสอบ ที่ว่าง	ทำการตรวจสอบ ที่ว่าง	ทำการตรวจสอบ ที่ว่าง	ทำการตรวจสอบ ที่ว่าง	ทำการตรวจสอบ ที่ว่าง
87	EM-PL-07	โถงลิฟท์ E04	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
88	EM-PL-08	ลานจอดรถชั้น 6-06												อีโอดี SUNNY รุ่น CCU 12-80/ 12V 20Ah
89	EM-PL-7-01	EE ทางเดินลิฟท์ E03	EE											อีโอดี SUNNY รุ่น CCU 12-80/ 12V 18Ah
90	EM-PL-7-02	EE ทางลิฟท์ E03	EE											อีโอดี SUNNY รุ่น CCU 12-80/ 12V 18Ah
91	EM-PL-7-03	EE ทางเดินลิฟท์ E03	EE											อีโอดี SUNNY รุ่น CCU 12-80/ 12V 18Ah
92	EM-PL-7-04	EE ทางเดินลิฟท์ E03	EE											อีโอดี SUNNY รุ่น CCU 12-80/ 12V 18Ah
93	EM-PL-7-05	EE ทางเดินลิฟท์ E03	EE											อีโอดี SUNNY รุ่น CCU 12-80/ 12V 18Ah
94	EM-PL-7-06	EE ทางเดินลิฟท์ E03	EE											อีโอดี SUNNY รุ่น CCU 12-80/ 12V 18Ah
95	EM-PL-7-07	EE ทางเดินลิฟท์ E03	EE											อีโอดี SUNNY รุ่น CCU 12-80/ 12V 18Ah
96	EM-PL-7-08	EE ทางเดินลิฟท์ E03	EE											อีโอดี SUNNY รุ่น CCU 12-80/ 12V 18Ah
97	EM-PL-7-09	EE ทางเดินลิฟท์ E03	EE											อีโอดี SUNNY รุ่น CCU 12-80/ 12V 18Ah
98	EM-PL-7-10	EE ทางเดินลิฟท์ E03	EE											อีโอดี SUNNY รุ่น CCU 12-80/ 12V 18Ah
99	EM-PL-7-11	ห้องครัว	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
100	EM-PL-7-12	Chiller room 1	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
101	EM-PL-7-13	Chiller room 2												
102	EM-PL-7-14	ST-01	N											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
103	EM-PL-7-15	ST-02	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
104	EM-PL-7-16	โถงลิฟท์ E04	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
105	EM-PL-7-17	ห้องMDB. 1	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
106	EM-PL-7-18	ห้องMDB. 2												
107	EM-PL-7-19	ห้อง GENERATOR	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
108	EM-PLD-01	ST 01	N											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
109	EM-PLD-02	ST 02	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
110	EM-PLD-03	ST 03	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
111	EM-PLD-04	ทางเดินลิฟท์ E03	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
112	EM-PLD-05	ครัว FHC	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
113	EM-PLD-06	โถงลิฟท์ E04	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
114	EM-PLD-07	โถงลิฟท์ E04	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
115	EM-PLD-08	โถงลิฟท์ E04	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
116	EM-PLD-09	โถงลิฟท์ E04	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
117	EM-PLD-01	ST-01	N											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
118	EM-PLD-02	ST-02	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
119	EM-PLD-03	EE ROOM หน้าห้อง 0801	EE											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
120	EM-PLD-04	EE ROOM หน้าห้อง 0806	EE											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
121	EM-PLD-05	EE ROOM หน้าห้อง 0811	EE											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
122	EM-PLD-06	EE ROOM หน้าห้อง 0816	EE											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
123	EM-PLD-07	โถงลิฟท์ E04	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
124	EM-PLD-01	ST-01	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
125	EM-PLD-02	ST-02	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
126	EM-PLD-03	EE ROOM หน้าห้อง 0901	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
127	EM-PLD-04	EE ROOM หน้าห้อง 0906	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
128	EM-PLD-05	EE ROOM หน้าห้อง 0911	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
129	EM-PLD-06	EE ROOM หน้าห้อง 0916	B											อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah



Preventive Maintenance Emergency Light

Year..2022

No.	Floor/Code	Location	พฤษภาคม				มิถุนายน				กรกฎาคม				สิงหาคม																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
			ชนิด	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ	จำนวนหลอด ทั้งหมด หลอดไฟ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										</

[illegible]



Year..2022

Preventive Maintenance Emergency Light

No.	Floor Code	Location	พยานายก				มีศูนย์				กรรกายก				สิ่งหาตาม			
			ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน	ชนิด	จำนวน
215	EM-FL22-01	ST-01	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
216	EM-FL22-02	ST-02	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
217	EM-FL22-03	EE ROOM หน้าห้อง 2201	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
218	EM-FL22-04	EE ROOM หน้าห้อง 2206	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
219	EM-FL22-05	EE ROOM หน้าห้อง 2211	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
220	EM-FL22-06	EE ROOM หน้าห้อง 2216	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
221	EM-FL22-07	โอดีฟ E04	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
222	EM-FL23-01	ST-01	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
223	EM-FL23-02	ST-02	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
224	EM-FL23-03	EE ROOM หน้าห้อง 2301	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
225	EM-FL23-04	EE ROOM หน้าห้อง 2306	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
226	EM-FL23-05	EE ROOM หน้าห้อง 2311	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
227	EM-FL23-06	EE ROOM หน้าห้อง 2316	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
228	EM-FL24-01	โอดีฟ E04	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
229	EM-FL24-02	ST-01	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
230	EM-FL24-03	ST-02	N															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
231	EM-FL24-04	ห้อง Soft Toner	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
232	EM-FL24-05	ห้อง ขาไฟฟ้า	N															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
233	EM-FL24-06	ห้อง Pump Room	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
234	EM-FL24-07	ห้อง Hot Pump	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
235	EM-FL24-08	EE หน้าห้อง 2408	EE															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
236	EM-FL24-09	EE หน้าห้อง 2409	EE															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
237	EM-FL24-10	EE หน้าห้อง 2410	EE															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
238	EM-FL25-01	ในห้องเครื่อง Cooling 1	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
239	EM-FL25-02	ในห้องเครื่อง Cooling 2	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
240	EM-FL25-03	ห้องเก็บน้ำ	N															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
241	EM-FL25-04	ST-01	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
242	EM-FL25-05	ST-02	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
243	EM-FL25-08	ในห้องเครื่องลิฟท์ 1	B															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah
244	EM-FL25-09	ในห้องเครื่องลิฟท์ 2	N															อีโอดี CEE รุ่น MB 15 / 12V 15 Ah

14-16/5/99 25-26/6/22 25-29/8/99

Remark

No.	Floor/Code	Location	กันยายน			ตุลาคม			พฤศจิกายน			ธันวาคม			หมายเหตุ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
			พื้นที่	จำนวนคน	จำนวนคน	พื้นที่	จำนวนคน	จำนวนคน	พื้นที่	จำนวนคน	จำนวนคน	พื้นที่	จำนวนคน	จำนวนคน																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
																พื้นที่	จำนวนคน	จำนวนคน	พื้นที่	จำนวนคน	จำนวนคน	พื้นที่	จำนวนคน	จำนวนคน																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
			รวม	รวม	รวม	รวม	รวม	รวม	รวม	รวม	รวม	รวม	รวม																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
1	EM-B-01	ST1	B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

EXPLORE
New York City

[illegible]



Preventive Maintenance Emergency Light

[illegible]

[illegible]

Year.....2022....

148	9-16-92	18-19-10-22	24-25-11-22	3-4-12-22
149				

148	9-16-92	18-19-10-22	24-25-11-22	3-4-12-22
149				

2

2

[illegible]

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

No.	Floor Code	Location	กั้นภายนอก			คู่อ้อม			ประตูกระจกยื่น			ชั้นวาง			หมายเหตุ
			ทำความสะอาด ทั่วไป	ตรวจสอบการ ทำงานของหลอดไฟ	ตรวจสอบการ ทำงานของหลอดไฟ	ทำความสะอาด ทั่วไป	ตรวจสอบการ ทำงานของหลอดไฟ	ตรวจสอบการ ทำงานของหลอดไฟ	ทำความสะอาด ทั่วไป	ตรวจสอบการ ทำงานของหลอดไฟ	ตรวจสอบการ ทำงานของหลอดไฟ	ทำความสะอาด ทั่วไป	ตรวจสอบการ ทำงานของหลอดไฟ	ตรวจสอบการ ทำงานของหลอดไฟ	
1	EM-FLB-01	ประตูทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	EM-FLB-02	บันไดห้องลิฟท์ทาง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	EM-FLB-03	ประตูทางเข้า ST-01	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	EM-FLB-04	บันได CANTEN	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	EM-FLB-05	Lobby	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	EM-FLB-06	ทางลง ST-03 ประตูลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	EM-FLB-07	ทางลง ST-03 ประตูลิฟท์ G	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	EM-FLB-08	บันไดลิฟท์ทางลง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	EM-FLB-09	บันไดลิฟท์ทางลง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	EM-FLB-10	ประตู ST-01 ลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	EM-FLB-11	ประตู ST-01 ลิฟท์ Lobby	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	EM-FLB-12	ทางเข้า ST-01	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	EM-FLB-13	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	EM-FLB-14	ทางเข้า ST-01	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	EM-FLB-15	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	EM-FLB-16	ทางเข้า ST-01	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	EM-FLB-17	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	EM-FLB-18	ทางเข้า ST-01	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	EM-FLB-19	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	EM-FLB-20	ทางเข้า ST-01	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	EM-FLB-21	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	EM-FLB-22	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	EM-FLB-23	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	EM-FLB-24	ทางเข้า ST-03 ลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	EM-FLB-25	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	EM-FLB-26	ทางเข้า ST-01 ลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27	EM-FLB-27	ทางเข้า ST-01 ลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28	EM-FLB-28	ทางเข้า ST-01 ลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29	EM-FLB-29	ประตู ST-02 ลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30	EM-FLB-30	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
31	EM-FLB-31	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
32	EM-FLB-32	ประตู ST-01 ลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
33	EM-FLB-33	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
34	EM-FLB-34	ประตู ST-02 ลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
35	EM-FLB-35	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
36	EM-FLB-36	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
37	EM-FLB-37	ประตู ST-01 ลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
38	EM-FLB-38	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
39	EM-FLB-39	ประตู ST-02 ลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
40	EM-FLB-40	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
41	EM-FLB-41	ทางเข้า ST-03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Experts

No.	Floor Code	Location	ก้นยาเยน			ตุลาคุม			พุดจิกายน			ชั้นวาคม			หมายเหตุ
			หักความสะอาด ทั่วไป	หักความสะอาด เฉพาะจุด	หักความสะอาด เฉพาะจุด	หักความสะอาด ทั่วไป	หักความสะอาด เฉพาะจุด	หักความสะอาด เฉพาะจุด	หักความสะอาด ทั่วไป	หักความสะอาด เฉพาะจุด	หักความสะอาด เฉพาะจุด	หักความสะอาด เฉพาะจุด	หักความสะอาด เฉพาะจุด		
42	EM-FL10-02	ประตู ST-01 หน้าห้อง 1004	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
43	EM-FL10-03	หน้าห้อง 1015	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
44	EM-FL11-04	ประตู ST-02 หน้าห้อง 1117	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
45	EM-FL11-03	หน้าห้อง 1117	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
46	EM-FL11-06	หน้าห้อง 1105	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
47	EM-FL11-07	ประตู ST-01 หน้าห้อง 1104	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
48	EM-FL11-08	หน้าห้อง 1115	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
49	EM-FL12-09	ประตู ST-02 หน้าห้อง 1217	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
50	EM-FL12-50	หน้าห้อง 1217	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
51	EM-FL12-51	หน้าห้อง 1205	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
52	EM-FL12-52	ประตู ST-01 หน้าห้อง 1204	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
53	EM-FL12-53	หน้าห้อง 1215	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
54	EM-FL14-54	ประตู ST-02 หน้าห้อง 1417	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
55	EM-FL14-55	หน้าห้อง 1417	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
56	EM-FL14-56	หน้าห้อง 1405	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
57	EM-FL14-57	ประตู ST-01 หน้าห้อง 1404	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
58	EM-FL14-58	หน้าห้อง 1415	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
59	EM-FL15-59	ประตู ST-02 หน้าห้อง 1517	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
60	EM-FL15-60	หน้าห้อง 1517	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
61	EM-FL15-61	หน้าห้อง 1505	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
62	EM-FL15-62	ประตู ST-01 หน้าห้อง 1504	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
63	EM-FL15-63	หน้าห้อง 1515	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
64	EM-FL16-64	ประตู ST-02 หน้าห้อง 1617	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
65	EM-FL16-65	หน้าห้อง 1617	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
66	EM-FL16-66	หน้าห้อง 1605	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
67	EM-FL16-67	ประตู ST-01 หน้าห้อง 1604	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
68	EM-FL16-68	หน้าห้อง 1615	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
69	EM-FL17-69	ประตู ST-02 หน้าห้อง 1717	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
70	EM-FL17-70	หน้าห้อง 1717	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
71	EM-FL17-71	หน้าห้อง 1705	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
72	EM-FL17-72	ประตู ST-01 หน้าห้อง 1704	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
73	EM-FL17-73	หน้าห้อง 1715	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
74	EM-FL18-74	ประตู ST-02 หน้าห้อง 1817	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
75	EM-FL18-75	หน้าห้อง 1817	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
76	EM-FL18-76	หน้าห้อง 1805	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
77	EM-FL18-77	ประตู ST-01 หน้าห้อง 1804	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
78	EM-FL18-78	หน้าห้อง 1815	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
79	EM-FL19-79	ประตู ST-02 หน้าห้อง 1917	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
80	EM-FL19-80	หน้าห้อง 1917	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
81	EM-FL19-81	หน้าห้อง 1905	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
82	EM-FL19-82	ประตู ST-01 หน้าห้อง 1904	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
83	EM-FL19-83	หน้าห้อง 1915	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

[illegible]



Preventive Maintenance Fire Hose Cabinet

Year..... 2022.....

No.	DESCRIPTIONS	LOCATION	กรณี ๘๘				สิ่งหักลบ				กันยายน				หมายเหตุ
			ความสะอาดของตู้	รอยรั่วของเส้นท่อ	Auto Valve	สายฉีดน้ำ	ถังดับเพลิง	ความสะอาดของตู้	รอยรั่วของเส้นท่อ	Auto Valve	สายฉีดน้ำ	ถังดับเพลิง	Auto Valve	สายฉีดน้ำ	ถังดับเพลิง
35	FHC No...FL20-02	หน้าห้อง 2006	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
36	FHC No...FL21-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
37	FHC No...FL21-02	หน้าห้อง 2106	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
38	FHC No...FL22-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
39	FHC No...FL22-02	หน้าห้อง 2206	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
40	FHC No...FL23-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
41	FHC No...FL23-02	หน้าห้อง 2306	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
42	FHC No...FL 24	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
43	FHC No...FL 25	ชั้น Cooling tower	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
44	FHC No...FL 26	หน้าห้องลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Date															
By(E/N)															

Remark.....

No.	DESCRIPTIONS	LOCATION	ตุลาคม			พฤศจิกายน			ธันวาคม			หมายเหตุ
			ความสะอาดของผู้	รอบรองชนะเลิศ	Auto Valve	สายฉีดน้ำ	ถังดับเพลิง	ความสะอาดของผู้	รอบรองชนะเลิศ	Auto Valve	สายฉีดน้ำ		ถังดับเพลิง
1	FHC No...B 01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	FHC No...G 01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	FHC No...G 02	ในห้องอาหารชั้น G	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	FHC No...FL 2	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	FHC No...FL 3	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	FHC No...FL 4	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	FHC No...FL 5	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	FHC No...FL 6	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	FHC No...FL 7-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	FHC No...FL 7-02	ห้องครัวฝั่ง Siam as Siam	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	FHC No...FL 7-03	Duct FL บริเวณใต้ถุน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	FHC No...FL 8-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	FHC No...FL 8-02	หน้าห้อง 806	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	FHC No...FL 9-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	FHC No...FL 9-02	หน้าห้อง 906	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	FHC No...FL 10-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	FHC No...FL 10-02	หน้าห้อง 1006	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	FHC No...FL 11-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	FHC No...FL 11-02	หน้าห้อง 1106	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	FHC No...FL 12-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	FHC No...FL 12-02	หน้าห้อง 1206	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	FHC No...FL 14-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	FHC No...FL 14-02	หน้าห้อง 1406	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	FHC No...FL 15-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	FHC No...FL 15-02	หน้าห้อง 1506	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	FHC No...FL 16-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27	FHC No...FL 16-02	หน้าห้อง 1606	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28	FHC No...FL 17-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29	FHC No...FL 17-02	หน้าห้อง 1706	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30	FHC No...FL 18-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
31	FHC No...FL 18-02	หน้าห้อง 1806	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
32	FHC No...FL 19-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
33	FHC No...FL 19-02	หน้าห้อง 1906	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
34	FHC No...FL 20-01	หน้าลิฟท์ E 04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-01

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มกำจัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5Kw/380V (J 54500) October 10,2011	Location : บ้านโหนดทางบ้าน G
Address :	Service Frequency : M.Q.Y	Machine Code : SSP-01

Item	Task Description		ก.ค.-22	ก.ค.-22	ก.ค.-22
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและขั้วต่อ	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.298.3.394.7.991(V)	R.298.3.394.7.991(V)
2	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าและขั้วต่อ	Current 2-3 Amp	Clamp Meter	R.2.0.8.3.1.7.9.1(A)	R.2.1.8.3.1.7.9.1(A)
3	ค่ากระแสไฟฟ้าที่ผิดปกติ	(2.8-4)1.8Amp	Visual	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่นหรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบวิธีป้องกันไฟไหม้ (Overload, Phase protection)	สามารถใช้งานได้ปกติ, สายไฟไม่ขาด, ไม่กระชอน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของสารหล่อลื่น	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของสารหล่อลื่น	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/float/stop valve) / มีน้ำรั่วซึมหรือไม่	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพของตู้ไฟฟ้า	ไม่ชื้น ไม่สกปรก ไม่เสียหาย	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของตู้ไฟฟ้า	ไม่ชื้น ไม่สกปรก ไม่เสียหาย	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของตู้ไฟฟ้า	ไม่ชื้น ไม่สกปรก ไม่เสียหาย	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการรั่วไหลของสารหล่อลื่น	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็คสภาพตู้ไฟฟ้า	ไม่ชื้น ไม่สกปรก ไม่เสียหาย	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของตู้ไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขั้วสายไฟ	ขันน็อตให้แน่น	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของขั้วสายไฟ	ขันน็อตให้แน่น	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE				SSP-01		
General Information						
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x1.5Kw/380V (J 54500) October 10,2011		Location : บ้านโคกทางขึ้นจันทน์ G		
Address :		Service Frequency : M,Q,Y		Machine Code : SSP-01		
Item	Task Description		ต.ค.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-11		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าที่เข้าตู้	220-240/360 - 400 Volt	R. 298 S. 275 T. 294 (V)	R. 298 S. 276 T. 295 (V)	R. 298 S. 275 T. 295 (V)	
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าเข้าตู้และที่ตู้	Current 2-3 Amp	R. 2.2 S. 2.1 T. 2.2 (A)	R. 2.2 S. 2.3 T. 2.3 (A)	R. 2.2 S. 2.3 T. 2.2 (A)	
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.5-4) 2.8 Amp	2.8 Amp	2.8 Amp	2.8 Amp	
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาด ไร้ฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
5	ตรวจสอบตู้ไฟฟ้าและตู้ควบคุม (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานดี ไม่มีไฟไหม้, สายไฟไม่ขาด, ไม่รวบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
6	ตรวจสอบการรั่วซึมของตู้ควบคุม	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของตู้ควบคุม	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
8	ตรวจสอบตู้ควบคุมเครื่องปั๊ม	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
9	ตรวจสอบตู้ควบคุมเครื่องปั๊ม	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
10	ตรวจสอบตู้ควบคุมเครื่องปั๊ม	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
11	ตรวจสอบตู้ควบคุมเครื่องปั๊ม	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับปรุง Seal ป้องกันรั่วซึมของวาล์ว	ไม่รั่ว ไม่ซึม	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของท่อต่างๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่มีกลิ่นผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
15	ตรวจสอบสภาพของท่อต่างๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาด ไร้ฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
17	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วและปั๊ม	ทำงานปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
18	เช็กสภาพไฟ	ไม่พบไฟตก ไฟไม่ดับ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
YEARLY MAINTENANCE No.1-11		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และกระแสไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบและขันน็อตยึดสายไฟและจุดต่อต่างๆ	ขันแน่น ไม่หลวม	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
21	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดสายไฟ	ขันแน่น ไม่หลวม	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
23	ทำความสะอาดตู้ควบคุม	สะอาด ไร้ฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
SERVICE BY : Technician			2	2		
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-02

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)

Specification : 2x1.5KW/380V (J 54500) October 10,2011

Location : บ้านโคกทองจีน รื่น G

Address :

Service Frequency : M,Q,Y

Machine Code : SSP-02

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	ก.ค.-22	ก.ค.-22	ก.ค.-22
				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13						
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 299 S. 297 T. 296 (V)	R. 299 S. 297 T. 296 (V)	R. 299 S. 297 T. 296 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 2-3 Amp	Clamp Meter	R. 2.1 S. 2.1 T. 2.1 (A)	R. 2.1 S. 2.1 T. 2.1 (A)	R. 2.1 S. 2.1 T. 2.1 (A)
3	ถ้ากระแสไฟฟ้าเกิน 3 แอมป์	(1.8-4) 3.8Amp	Visual	2.8 Amp	2.8 Amp	2.8 Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า (Overload, Phase protection)	สามารถใช้งานได้ปกติ, ถัดไปจนหมด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve 1137 (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ปิดสนิทเรียบร้อย	ไม่รั่วซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve 1137 (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ปิดสนิทเรียบร้อย	ไม่รั่วซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18						
14	ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	ไม่รั่วซึม, ไม่ขึ้นผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	ไม่รั่วซึม, ไม่ขึ้นผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	ตรวจสอบการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	ไม่รั่วซึม, ไม่ขึ้นผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
EARLY MAINTENANCE No.1-13						
19	ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	Blower, wipe	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบการแจ้งเตือน	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			SSP-02		
General Information					
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x1.5KW/380V (J 54508) October 10,2011		Location : บ้านโคกพางขึ้น G	
Address :		Service Frequency : M,Q,Y		Machine Code : SSP-02	
Item	Task Description	ค.ก.-22	พ.อ.-22	ร.ก.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าที่แผงควบคุม	220-240/360 - 400 Volt	Clump Meter	R. 496.596 T. 99.1 (V)	R. 496.596 T. 99.1 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าที่แผงควบคุม	Current 2-3 Amp	Clump Meter	R. 3.3.3 T. 3.1 (A)	R. 3.3.3 T. 3.1 (A)
3	ค่าโอเวอร์โวลท์ที่ปรับไว้	(2.8-4) 3.8Amp	Visual	9.8 Amp	2.8 Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	ตรวจสอบที่หุ้มสายไฟฟ้าป้องกันไฟฟ้า (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ดี, ตามใบปลิว, ไม่กรอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
7	ตรวจสอบใบพัดมอเตอร์และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็ม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำเต็มและสัญญาณ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำเต็มและสัญญาณ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
11	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำเต็มและสัญญาณ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / มีแรง Seal ป้องกันน้ำรั่วซึม	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
13	ตรวจสอบสภาพของตู้ไฟฟ้าของช่างซ่อม	ไม่มีกลิ่น ไม่ร้อน ไม่ผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่มีกลิ่น ไม่ผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
16	ตรวจสอบสภาพของตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และอุปกรณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
18	ตรวจสอบใบพัด	ไม่ร้อน ไม่ผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และอุปกรณ์ (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mchm	Megohm Meter	.....Mchm	.....Mchm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ	ขันแน่นไม่หลวม	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของมอเตอร์และอุปกรณ์	ทำความสะอาดน้ำมันหล่อลื่น	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
22	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และอุปกรณ์	ขันแน่นไม่หลวม ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
23	ทำความสะอาดตู้ควบคุม	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-03

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5KW/380V 3 PH (J 54500) October 10,2011	Location : วิทยาลัยอาชีวศึกษาสุพรรณบุรี
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-03

Item	Task Description		ก.ค.-22	ก.ค.-22	ก.ค.-22
			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13					
1	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าแรงดันปกติ	220-240/360 - 480 Volt	Clamp Meter R. 240.379.749 (V)	R. 240.379.749 (V)	R. 240.379.749 (V)
2	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าแรงดันปกติ	Current 1-1 Amp	Clamp Meter R. 3.3.2.4.9.1 (A)	R. 3.3.2.4.9.1 (A)	R. 3.3.2.4.9.1 (A)
3	ตั้งแรงดันมอเตอร์ปั๊ม	(2.8-4) 2.8Amp	Visual 3.4 Amp	3.4 Amp	3.4 Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	ตรวจสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานปกติ, ไม่ผิดปกติ, ไม่เกิน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
7	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
8	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
9	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
11	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
12	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
13	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18					
14	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
15	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
16	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
18	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
YEARLY MAINTENANCE No.1-23					
19	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
20	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
21	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
22	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
23	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์โดยสังเกตรูปลักษณ์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE				SSP-03		
General Information						
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x1.5KW/380V 3 PH (J 54500) October 10,2011		Location : ในห้อง Canteen ชั้นB1		
Address :		Service Frequency : M,Q,Y		Machine Code : SSP-03		
Item	Task Description		ต.ก.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าที่มอเตอร์ปั๊ม	220-240/360 - 400 Volt	R. 224.396-298 (V)	R. 204.395-394 (V)	R. 224.395-394 (V)	
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าที่มอเตอร์ปั๊ม	Current 3-4 Amp	R. 2.5-2.8-3.2 (A)	R. 2.5-2.8-3.2 (A)	R. 2.5-2.8-3.2 (A)	
3	ทำโอเวอร์โหลดที่ปั๊ม	(2.8-4) 2.8Amp	2.8 Amp	2.8 Amp	2.8 Amp	
4	ทำความสะอาดตู้ปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์ที่มอเตอร์ปั๊ม (Overload, Fuse protection)	สภาพการใช้งานปกติ, สายไฟไม่ขาด, ไม่กร่อน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ปั๊ม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ปั๊ม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ปิดกันรั่วของวาล์ว	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของท่อต่างๆ	ไม่มีรอยร้าว ไม่มีสิ่งสกปรก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
14	ตรวจสอบระดับน้ำมันของปั๊ม	ไม่ต่ำกว่าระดับ, ไม่เกินขีดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ปั๊ม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็กสภาพทั่วไป	ไม่พบข้อบกพร่อง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ปั๊ม (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Meters	Megohm Meter	Mohm	Mohm	
20	ตรวจสอบและขันน็อตยึดสายไฟให้แน่น	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ทำความสะอาดตู้ปั๊มและมอเตอร์ปั๊ม	ทำความสะอาดตู้ปั๊มและมอเตอร์ปั๊ม	Blower, wipe	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแข็งแรงของมอเตอร์ปั๊ม	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด ตรวจสอบความแข็งแรง	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดมอเตอร์ปั๊ม	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE				SSP-04		
General Information						
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มน้ำบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x1.5Kw/380V 3 PH (J 54500) October 10,2011		Location : ในห้อง Canteen ชั้นD1		
Address :		Service Frequency : M,Q,V		Machine Code : SSP-04		
Item	Task Description		ก.ค.-22	ค.ค.-22	ก.ย.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบที่แรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	R. <u>243.8</u> S. <u>9.4</u> T. <u>9.9</u> (V)	R. <u>243.8</u> S. <u>9.9</u> T. <u>9.9</u> (V)	R. <u>243.8</u> S. <u>9.9</u> T. <u>9.9</u> (V)	
2	ตรวจสอบที่กระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 3-4 Amp	R. <u>3.7</u> S. <u>3.6</u> T. <u>3.7</u> (A)	R. <u>3.3</u> S. <u>3.5</u> T. <u>3.5</u> (A)	R. <u>3.8</u> S. <u>3.9</u> T. <u>3.9</u> (A)	
3	ค่าโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	<u>3.6</u> Amp	<u>3.6</u> Amp	<u>3.6</u> Amp	
4	ทำความสะอาดทั่วไป	5Amp	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	ตรวจสอบบริเวณและอุปกรณ์ป้องกันวงจร Overload, Phase protection)	สภาพดีใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่ HOT	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
6	ตรวจสอบการทำงานและอุปกรณ์ทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
7	ตรวจสอบไม่แสดงอาการทำงานของชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำที่ปั๊มสำรองทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงที่ปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรงดัน Seal ให้ตรงกับแรงดันแล้ว	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
13	ตรวจสอบสภาพของชุดขับเคลื่อนมอเตอร์	ไม่มีเสียง ไม่ร้อน ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ป้องกันและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาด ไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
17	ตรวจสอบการทำงานของตัวและเซ็นเซอร์	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
18	ทดสอบการรั่ว	ไม่พบการรั่วซึม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
EARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และตัวควบคุมมอเตอร์ (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดชิ้นงานที่ปั๊มและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของ เบ็กเกิลปั๊ม คอมเพรสเซอร์และชุดต่างๆของ ตู้กลั่นน้ำ	น้ำมันสะอาดตามคำแนะนำปั๊ม	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
22	ตรวจสอบความแน่นของฟิวส์ต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาด ไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-04

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5KW/380V 3 PH (J 54500) October 10,2011	Location : ห้อง 3 Canteen ชั้น B1
Address :	Service Frequency : M.Q.Y	Machine Code : SSP-04

Item	Task Description		พ.ค.-22	พ.ย.-22	พ.ค.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าในระบบขับเคลื่อน	230-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.296.396.396 (V)	R.296.396.396 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าในระบบขับเคลื่อน	Current 3-4 Amp	Clamp Meter	R.2.1.2.4.2.2 (A)	R.2.1.2.4.2.2 (A)
3	ค่าแรงดันไฟฟ้าที่รับเข้า	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	2.8 Amp	2.8 Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	5Amp	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ตามปกติ, สายไฟไม่ขาด, ไม่ร้อน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบการป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของระบบการป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของระบบการป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของระบบการป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบการทำงานของระบบการป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบการทำงานของระบบการป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการบำรุงรักษา Valve ต่างๆ (gate/bluencing valve) / ปรับปรุง Seal ป้องกันรั่วของวาล์ว	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและการบำรุงรักษาของข้อต่อ	ไม่ติด ไม่หลวม ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของชิ้นส่วนที่เชื่อมต่อ	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของชิ้นส่วน	ไม่ติด ไม่หลวม ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาด ไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของระบบการป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	ตรวจสอบการทำงานของระบบการป้องกันไฟฟ้า	ไม่พบ ไม่พบ ไม่พบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และการทำงานของมอเตอร์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 10 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดตัวสายไฟฟ้าให้แน่นทุกจุด	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ สวิตช์เบรกเกอร์ คอนแทคเตอร์และจุดต่อต่างๆของตู้ไฟฟ้า	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	Blower, wipe	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาด ไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			SSP-05		
General Information					
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011		Location : หน้าที่ 03 Control ชันง	
Address :		Service Frequency : M,Q,Y		Machine Code : SSP-05	
Item	Task Description		ก.ค.-22	ส.ค.-22	ก.ย.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 480 Volt	Clamp Meter	220.5-349.2-395.0	220.5-349.2-395.0 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 6-8 Amp	Clamp Meter	6.5-8.8-10.2(A)	6.5-8.8-10.2 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(7.5-11) 7.5Amp	Visual	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	ตรวจสอบการรั่วไหลและอุปกรณ์ป้องกันตัว (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานปกติ ไม่มีกลิ่น, 5 นาที ไม่ขาด, ไม่ร้อน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
7	ตรวจสอบการไหลของน้ำในระบบระบายน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงถึงขั้นฉุกเฉิน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงถึงขั้นฉุกเฉิน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับช่อง Seal ป้องกันรั่วของวาล์ว	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
13	ตรวจสอบสภาพการทำงานของวาล์วของขั้วต่อ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
15	ตรวจสอบสภาพของขั้วต่อต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
17	ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำและขั้วต่อ	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
18	เช็กสภาพถัง	ไม่ขาด ไม่ร้าว ไม่ผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
YEARLY MAINTENANCE No.1-23			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของลมวนและแรงดันของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบและขันน็อตยึดสายไฟให้แน่นและถูกต้อง	ขันน็อตให้แน่นถูกต้อง	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของมอเตอร์และลูกสูบต่างๆของตู้ระบายน้ำ	น้ำมันสะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
22	ตรวจสอบสภาพของขั้วต่อของตู้ระบายน้ำ	ขันน็อตให้แน่น ถูกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
23	ทำความสะอาดตู้ระบายน้ำ	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-05

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : หน้าที่๑๔ Control รั้ว NG
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-05

Item	Task Description		ท.ค.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Champ Meter	R. 241.5 S. 248 T. 243 (V)	R. 241.5 S. 248 T. 243 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 6-8 Amp	Champ Meter	R. 6.4 S. 6.2 T. 6.3 (A)	R. 6.4 S. 6.2 T. 6.3 (A)
3	ค่าโอเวอร์โวลท์ที่ปรับไว้	(7.5-11) 7.5Amp	Visual	7.5 Amp	7.5 Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบนิวส์และอุปกรณ์ป้องกัน เช่น Overload, Phase protection)	สภาพการใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบใบสั่งงานการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำถึงขั้นหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงถึงขั้นทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ปิดกันรั่วของวาล์ว	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพของชุดรับแรงของข้อต่อทาง	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ใช้วัสดุปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของข้อต่อต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วและชุดตัว	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็กสภาพถัง	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่เกิดสนิม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของจำนวนและแรงดันของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดตัวสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ มอเตอร์ และ อุปกรณ์ต่างๆ	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดตัวสาย	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ควบคุม	สะอาด ไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE				SSP-06	
General Information					
Equipment : Sewage Pump (เมื่อบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011		Location : หน้าที่อง Control บั๊ก	
Address :		Service Frequency : M,Q,Y		Machine Code : SSP-06	
Item	Task Description		ก.ค.-22	ค.ค.-22	ก.ย.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าและขั้วต่อ	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter R 394 S 395 T 391 (V)	R 391 S 392 T 393 (V)	R 391 S 392 T 393 (V)
2	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าและขั้วต่อ	Current 6-8 Amp	Clamp Meter R 2.2 S 2.1 T 2.6 (A)	R 2.2 S 2.1 T 2.8 (A)	R 2.8 S 2.8 T 2.2 (A)
3	ค่ากระแสไฟฟ้าที่ผิดปกติ	(7.5-41) 8.3Amp	Visual.....Amp	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานที่ปกติ, สายไฟขาด, ไม่	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
6	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
7	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
8	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
9	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
11	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
12	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
13	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
15	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
16	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
17	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
18	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
20	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
21	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
22	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
23	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน	ทำงานปกติ	Visual <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-06

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : หน้าที่ห้อง Control ช่าง
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-06

Item	Task Description		ต.ก.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 245.7 V. 245 (V)	R. 245.7 V. 245 (V)	R. 245.7 V. 245 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 6-8 Amp	Clamp Meter	R. 6.8 A. 6.8 (A)	R. 6.8 A. 6.8 (A)	R. 6.8 A. 6.8 (A)
3	ค่าโวลต์ในหลอดไฟรั่ว	(7.5-11) 8.3Amp	Visual	7.5 Amp	7.5 Amp	7.5 Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบขั้วดินและอุปกรณ์ป้องกัน (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานดีปกติ, ย้ายไขว้ ผ. ไม่ครบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำที่ถังบำบัด	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงที่ถังบำบัด	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/float/relief valve) / ปรับแรง Seal ป้องกันรั่วซึมแล้ว	โอเวอร์ โอเวอร์	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของซีเมนต์	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีเมนต์	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็คการรั่วซึม	ไม่พบ ไม่พบ ไม่พบ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และการทำงานของมอเตอร์ (Motor, Magnetic Contactor)	> 10 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขั้วสายไฟฟ้าและจุดยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่าของมอเตอร์	ทำความสะอาดขั้วสายไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ทำงานโดยอัตโนมัติ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ควบคุม	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			<div></div>			
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			SSP-07			
General Information						
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x5.5KW/380V3P (J 54519) December 16,2011		Location : ถนนพหลโยธินข้าง Macdonal		
Address :		Service Frequency : M,Q,Y		Machine Code : SSP-07		
Item	Task Description		ก.ค.-22	ค.ค.-22	ก.ย.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของปั๊มเครื่อง	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter R 248.8... 249.1 (V)	R 248.8... 249.1 (V)	R 248.8... 249.1 (V)	
2	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของปั๊มเครื่อง	Current 10-11 Amp	Clamp Meter R 11.6... 11.8 (A)	R 11.6... 11.8 (A)	R 11.6... 11.8 (A)	
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปั๊ม	8.4 Amp	Visual 8.5 Amp	8.5 Amp	8.5 Amp	
4	ทำความสะอาดตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	ตรวจสอบเบรกเกอร์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานปกติปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กระชอน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
7	ตรวจสอบปั๊มและสายท่อระบายน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
8	ตรวจสอบปั๊มและสายท่อระบายน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
9	ตรวจสอบปั๊มและสายท่อระบายน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	ตรวจสอบปั๊มและสายท่อระบายน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
11	ตรวจสอบปั๊มและสายท่อระบายน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่าง ๆ (gate/balancing valve) / เบี่ยงรับ Seal ป้องกันรั่วของวาล์ว	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
13	ตรวจสอบสภาพของวาล์วซีเมนต์ของท่อ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและสายท่อ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
15	ตรวจสอบสภาพของท่อต่าง ๆ	ไม่รั่ว ไม่ซึม ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
16	ตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
17	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
18	เช็กสภาพปั๊ม	ไม่พัง ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
YEARLY MAINTENANCE No.1-23			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และสายของมอเตอร์ (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดสายไฟปั๊มและจุดต่อต่าง ๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของ มอเตอร์ และสาย	ทำงานสะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	Blower, wipe	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
22	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และสาย	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
23	ทำความสะอาดมอเตอร์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			SSP-07			
General Information						
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x5.5Kw/380V3P(J 54519) December 16,2011		Location : ฐานวิทยุการบิน Macdonal		
Address :		Service Frequency : M,Q,V		Machine Code : SSP-07		
Item	Task Description		ค.ก.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและขั้วขั้ว	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	240.5 398.7 427 (V)	240.5 398.7 427 (V)	240.5 398.7 427 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและขั้วขั้ว	Current 10-11 Amp	Clamp Meter	6.7 6.8 2.1 (A)	6.8 6.9 2.2 (A)	6.8 6.9 2.2 (A)
3	ค่าโอเวอร์โวลท์ที่ปรับไว้	8.4 Amp	Visual	8.5 Amp	8.5 Amp	8.5 Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่นหรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกัน (Overload, Phase protection)	สามารถใช้งานได้ปกติ, ไม่เกิน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
20	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			SSP-08		
General Information					
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x5.5Kw/380V3P (J 54519) December 16,2011		Location : สถานีบำบัดน้ำเสีย 14 Macdonal	
Address :		Service Frequency : M.Q.Y		Machine Code : SSP-08	
Item	Task Description		ก.ค.-22	ก.ค.-22	ก.ค.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและขั้วสายไฟ	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	892.898.898 (V)	892.898.898 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและขั้วสายไฟ	Current 10-11 Amp	Clamp Meter	10.9.10.8.11.0 (A)	10.9.10.8.11.0 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่รับไว้	9.8 Amp	Visual	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบไฟไหม้และอุปกรณ์ป้องกันวงจร (Overload, Phase protection)	สามารถใช้งานได้ปกติ, ตามไฟไหม้, ไฟ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบไฟแสดงการทำงานของมอเตอร์และชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำที่ถังบำบัดน้ำเสีย	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำที่ถังบำบัดน้ำเสีย	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ปิดของวาล์วของน้ำ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของท่อต่างๆ	ไม่มีกลิ่น ไม่มีคราบน้ำมัน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่มีกลิ่นผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่มีกลิ่น ไม่มีคราบน้ำมัน	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็คสภาพน้ำ	ไม่มีกลิ่น ไม่มีคราบน้ำมัน	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
EARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และชุดควบคุมไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 10 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบและขันน็อตหัวขั้วสายไฟและชุดควบคุมต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบหัวพันพันไฟให้ตรง มีกลิ่นไหม้ไหม้ และชุดควบคุมและชุดต่างๆของตู้ควบคุมมอเตอร์	ทำความสะอาดหัวพันพันไฟให้	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดมอเตอร์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			SSP-08		
General Information					
Equipment : Sewage Pump (เป็นปั๊มกันน้ำ)		Specification : 2x5.5Kw/380V3P(J 54519) December 16,2011		Location : ต.วชิรเมธี ม.วัง Macdonal	
Address :		Service Frequency : M,Q,Y		Machine Code : SSP-08	
Item	Task Description		ต.ท.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและขั้วต่อ	110-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter R. 296 S. 295 T. 296 (V)	R. 299 S. 296 T. 298	R. 299 S. 294 T. 295 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและขั้วต่อ	Current 10-11 Amp	Clamp Meter R. 16.8 S. 16.5 T. 16.5 (A)	R. 16.5 S. 16.6 T. 16.6 (A)	R. 16.4 S. 16.1 T. 16.4 (A)
3	ถ้าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	9.8 Amp	Visual Amp	..... Amp	..... Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบที่ป้องกันลัดวงจร (Overload, Phase protection)	สามารถใช้งานได้ปกติ, สายไฟขาด, ไม่มีกลิ่น	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของสายเคเบิลที่งานติดตั้ง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบความปลอดภัยในการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำเมื่อหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงเมื่อทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบการทำงานของวาล์ว (Gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ป้องกันรั่วของวาล์ว	ใช้แล้ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของท่อส่ง	ไม่ผิดปกติ ไม่มีเสียงผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของท่อต่างๆ	ไม่ผิดปกติ ไม่มีเสียงผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของสายเคเบิลและใช้ตัววัด	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็กความปลอดภัย	ไม่พบข้อผิดพลาด	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และวงจรไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 10 Mohm	Megohm Meter .....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ คอนแทคเตอร์และจุดต่อต่างๆของตู้ควบคุมมอเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดตัวต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE				SDP-01		
General Information						
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x5.5Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011		Location : ช่างต้นไม้ ชัย G		
Address :		Service Frequency : M.Q.Y		Machine Code : SDP-01		
Item	Task Description		ก.ค.-22	ส.ค.-22	ก.ย.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและขั้วที่กด	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	89.8.5.99.1.7.98..(V)	89.8.5.99.1.7.98..(V)	89.8.5.99.1.7.98..(V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและขั้วที่กด	Current 6-8 Amp	Clamp Meter	11.5.5.11.7.11.8..(A)	11.5.5.11.7.11.8..(A)	11.5.5.11.7.11.8..(A)
3	ค่าโอเวอร์โวลเทจที่ปรับไว้	(7.5-11) 7.5 Amp	Visual	.....Amp	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
5	ตรวจสอบการป้องกันและอุปกรณ์ป้องกัน (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กระชอน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
6	ตรวจสอบการทำงานของสายเคเบิลการเชื่อมต่อ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
7	ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายเคเบิลการเชื่อมต่อ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
8	ตรวจสอบสายเคเบิลการเชื่อมต่อ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
9	ตรวจสอบสายเคเบิลการเชื่อมต่อ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
10	ตรวจสอบสายเคเบิลการเชื่อมต่อ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
11	ตรวจสอบสายเคเบิลการเชื่อมต่อ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับตั้ง Seal ป้องกันรั่วของวาล์ว	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
13	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Seal ของวาล์ว	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
16	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
17	ตรวจสอบการทำงานของสายเคเบิลการเชื่อมต่อ	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
18	เช็คสภาพไฟฟ้า	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีเสียงดัง	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
YEARLY MAINTENANCE No.1-23			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และสายเคเบิลการเชื่อมต่อ (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตขันแน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของ มอเตอร์และ ปั๊ม	น้ำมันหล่อลื่นปกติ	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
22	ตรวจสอบสภาพของสายเคเบิลการเชื่อมต่อ	ขันน็อตขันแน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
23	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ได้
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE				SDP-01		
General Information						
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x5.5Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011		Location : บ้านต้นไผ่ ชัย G		
Address :		Service Frequency : M,Q,Y		Machine Code : SDP-01		
Item	Task Description		ต.ก.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.215.S.296.T.296 (V)	R.294.S.296.T.295 (V)	R.294.S.295.T.294 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 6-8 Amp	Clamp Meter	R.22.S.194.T.191 (A)	R.152.S.181.T.198 (A)	R.151.S.189.T.186 (A)
3	ค่ากระแสไฟฟ้าที่บันทึกไว้	(7.5-11) 7.5 Amp	Visual	3.5	7.5	
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
5	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สามารถใช้งานได้ปกติ, สายไฟขาด, ไม่กระชาก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
6	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
7	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
8	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
9	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
10	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
11	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
12	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ที่ล็อกกันแรงดัน	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
13	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
14	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
15	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
16	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
17	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
18	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่รื้อถอน	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
YEARLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
19	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	Mohm	Mohm	Mohm
20	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ขันน็อตขันแน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
21	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ทำความสะอาดน้ำที่รั่วไหล	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
22	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้า	ขันน็อตขันแน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> เกือบ
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SDP-02

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2xS.5Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : ช้างต้นไม้ ชั้น G
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SDP-02

Item	Task Description		ก.ค.-22	ก.ค.-22	ก.ค.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและขั้วไฟฟ้า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 228.999 T. 228.999 (V)	R. 228.999 T. 228.999 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและขั้วไฟฟ้า	Currel 6-8 Amp	Clamp Meter	R. 10.9 S. 10.9 T. 10.9 (A)	R. 10.9 S. 10.9 T. 10.9 (A)
3	ค่าโอเวอร์โวลเทจเฟส	(7.5-11) 8.3 Amp	Visual	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบการป้องกันอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า (Overload, Phase protection)	อุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า, ฐานไฟฟ้า, ฐาน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า (gate/balancing valve) / ปรับวาล์ว Seal ป้องกันรั่วซึมของวาล์ว	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็คสภาพถัง	ไม่ขาด ไม่หลวม ไม่มีสนิม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า (เบรกมือ, เบรกเท้า, เบรกมือ, เบรกเท้า)	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SDP-02

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x5.5Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : บ้านดอนใต้ ชัยภูมิ
Address :	Service Frequency : M,Q,V	Machine Code : SDP-01 02

Item	Task Description		ต.ค.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและขั้วตึกค่า	220-240/360 - 480 Volt	Clamp Meter	R. 211.5.3.9.3.96 (V)	R. 211.5.3.9.3.96 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและขั้วตึกค่า	Current 6-8 Amp	Clamp Meter	R. 11.5.3.9.3.96 (A)	R. 11.5.3.9.3.96 (A)
3	ค่าโอเวอร์โวลท์ที่ขั้วไฟ	(7.5-11) 7.5 Amp	Visual	7.5 Amp	7.5 Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบขั้วและอุปกรณ์ป้องกัน (Overload, Phase protection)	อุปกรณ์ใช้งานปกติ, ไม่มีขาด, ไม่รวน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
20	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			SPD-03			
General Information						
Equipment : Sewage Pump (เบ๊บบักบ๊ว๊ว)		Specification : 2x3.7Kw/380V/3P (J 54500) October 10,2011		Location : บ้านบึง Fire Pump บ้าน B1		
Address :		Service Frequency : M,Q,Y		Machine Code : SPD-03		
Item	Task Description		ก.ย.-22	ส.ก.-22	ก.ย.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/340 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 278.5. 99.9. 279.2 (V)	R. 278.5. 99.9. 279.2 (V)	R. 278.5. 99.9. 279.2 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Cutrel 5-6 Amp	Clamp Meter	R. 2.2. 2.2. 2.2 (A)	R. 2.2. 2.2. 2.2 (A)	R. 2.2. 2.2. 2.2 (A)
3	ค่าโอเวอร์โวลเทจที่ปรับไว้	(4.5-6.5)S Amp	Visual	4.5 Amp	4.5 Amp	4.5 Amp
4	ทำความสะอาดตัวไฟ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกัน (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ทำงานปกติหรือไม่	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ทำงานปกติหรือไม่	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ทำงานปกติหรือไม่	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ทำงานปกติหรือไม่	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ทำงานปกติหรือไม่	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ทำงานปกติหรือไม่	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ป้องกันรั่วซึม	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพของชุดขับเคลื่อนข้อต่อ	ไม่มีเสียงผิดปกติ ไม่ร้อนเกินไป	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนเกินไป	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของข้อต่อ	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนเกินไป	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ทำงานปกติหรือไม่	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ทำงานปกติหรือไม่	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็กสภาพน้ำ	ไม่มีกลิ่น ไม่มีสิ่งสกปรก	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และตัวควบคุม (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	..... Mohm	..... Mohm	..... Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดตัวมอเตอร์ให้แน่น	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของ มอเตอร์และคอนแทคเตอร์	ทำความสะอาดน้ำมันหล่อลื่น	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดตัวมอเตอร์	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE				SPD-03	
General Information					
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54509) October 10,2011		Location : ไฟฟ้า 04 Fire Pump ชั้น B1	
Address :		Service Frequency : M,Q,Y		Machine Code : SPD-03	
Item	Task Description		พ.ค.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบกระแสแรงดันไฟฟ้าและขั้วเกือต่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 246.245.246 (V)	R. 246.245.246 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและขั้วเกือต่า	Current 5-6 Amp	Clamp Meter	R. 7.8.9.5.2.4 (A)	R. 7.8.9.5.2.4 (A)
3	ค่าโอเวอร์โวลเทจที่ขั้วไฟ	(4.5-6.5)S Amp	Visual	..... Amp	..... Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบขั้วที่เชื่อมและจุดประกายไฟเกินกว่า ๑ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ตามปกติ, สายไฟขาด, ไม่กรอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้าของชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำที่ห้องทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำที่ห้องทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำที่ห้องทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่างๆ (scale/balancing valve) / มีเสียง Noise บ้างหรือไม่	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพการทำงานของชุดขับเคลื่อน	ไม่มีเสียงผิดปกติ ไม่สั่นสะเทือน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพการทำงานของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของขั้วไฟฟ้า	ไม่ร้อน ไม่ไหม้ ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบสภาพการทำงานของตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	ตรวจสอบการทำงานของชุดขับเคลื่อน	ไม่ร้อน ไม่สั่นผิดปกติ ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และชุดขับเคลื่อน (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	..... Mohm	..... Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขั้วไฟฟ้าให้แน่นและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบทำความสะอาดตู้ไฟฟ้าของ มอเตอร์ และชุดขับเคลื่อน	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้าให้สะอาด	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบขันน็อตยึดขั้วไฟฟ้าของ มอเตอร์ และชุดขับเคลื่อน	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					

<div>  <div> <div>21032002</div> <div>PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE</div> </div> <div>SPD-04</div> </div>					
General Information					
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2014		Location : ในห้อง Fire Pump ชั้น B1	
Address : 2119 = 4/20/60		Service Frequency : M,Q,Y		Machine Code : SPD-04	
Item	Task Description		ก.ก.-22	ก.ย.-22	ก.ย.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบที่แรงดันไฟฟ้าและขั้วไฟฟ้า	220-240/350 - 400 Volt	Clamp Meter	R 219.5.993.7.98 (V)	R 219.5.993.7.98 (V)
2	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าและขั้วไฟฟ้า	Current 5-6 Amp	Clamp Meter	R 219.5.993.7.98 (A)	R 219.5.993.7.98 (A)
3	ถ้าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(4.5-6.5)4.5 Amp	Visual	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	ตรวจสอบที่วงรีและอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า (Overload, Phase protection)	ครบทั้งสามขั้วปกติ, สายไฟขาด, ไฟ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
6	ตรวจสอบการรั่วไหลและเหตุการณ์ทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
7	ตรวจสอบที่ไฟแสดงสถานะการทำงานควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
8	ตรวจสอบที่สัญญาณเตือนระดับน้ำเต็ม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
9	ตรวจสอบที่สัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มทั้งหมด	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	ตรวจสอบที่สัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มทั้งหมด	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
11	ตรวจสอบที่สัญญาณเตือนระดับน้ำเต็ม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับตั้ง Seal ป้องกันการรั่วซึม	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
13	ตรวจสอบสภาพและชุดตัวเชื่อมของท่อ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพการทำงานของมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
17	ตรวจสอบการทำงานของถังบำบัดน้ำเสีย	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
18	เช็คสภาพน้ำ	ไม่ขาด ไม่ไหล ไม่สกปรก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
YEARLY MAINTENANCE No.1-23			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และตัวควบคุมไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของมอเตอร์	ทำความสะอาดน้ำมันหล่อลื่น	Blower, wipe	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SPD-04

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V/3P (J 54500) October 10,2011	Location : ในห้อง Fire Pump ชั้น B1
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SPD-04

Item	Task Description		ต.ค.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและขั้วตึกค่า	220-240/360 - 480 Volt	Clamp Meter	R. 220.360.480 (V)	R. 220.360.480 (V)
2	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าและขั้วตึกค่า	Current 5-6 Amp	Clamp Meter	R. 5.6 (A)	R. 5.6 (A)
3	ค่าโอเวอร์โวลเทจที่ขั้วรับ	(4.5-6.5)4.5 Amp	Visual	4.5 Amp	4.5 Amp
4	ทำความสะอาดตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบหัวและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ดี, ตามไปจาก, ไม่	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์การงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการแจ้งเตือนและจุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำที่ห้องควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำที่ห้องควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ป้องกันรั่วของวาล์ว	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อต่าง	ไม่แตก ไม่ซึม ไม่เสียหาย	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ของเบ้าระเหย	ไม่มีผิดปกติ, ไม่มีสิ่งสกปรก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของข้อต่อต่าง ๆ	ไม่แตก ไม่ซึม ไม่เสียหาย	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วและขั้วไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็กสภาพไฟ	ไม่ขาด ไม่ชำรุด ไม่ผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และตัวควบคู่กันไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบน็อตยึดตัวปั๊มและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของ แบริ่งกลไก คอนแทกเตอร์และจุดต่อต่างๆของตู้ควบคุม	ทำความสะอาด ทดสอบน้ำมันหล่อลื่น	Blower, wipe	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician					
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.2022

General Information

Equipment : Air Blower Plant I	Specification : capacity 6.14 m ³ /min 5.5 KW	Location : Air Blower Plan FLG
Address :	Service Frequency : M.Y	Machine Code : ABWWTP-001

Item	Task Description			ก.ค.-22	ส.ค.-22	ก.ย.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-14				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าในระบบไฟฟ้า	360-400 Voh	Clamp Meter	R.L.S. 392.398 (V)	R.L.S. 398.399 (V)	R.L.S. 398.399 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าในระบบไฟฟ้า	Current 8.5 Amp	Clamp Meter	R.L.S. 11.2.11.3 (A)	R.L.S. 11.2.11.3 (A)	R.L.S. 11.2.11.3 (A)
3	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น วัสดุความแข็งแรง	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
4	ทำความสะอาดตู้ควบคุมและควบคุมการเดินเครื่อง	สะอาดไม่มีฝุ่น วัสดุแข็งแรง	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ	อุปกรณ์ไม่ชำรุด หรือขาด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
7	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่นในระบบ (ระดับน้ำมันสูงเกินไป)	น้ำมันเครื่องไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
8	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่นในระบบ (ระดับน้ำมันต่ำเกินไป)	น้ำมันเครื่องไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
9	ตรวจสอบสภาพของชิ้นส่วนต่างๆ	ไม่ขาด ไม่แตก ไม่ร้าว	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	ตรวจสอบการทำงานของ Valve	อยู่ในตำแหน่งปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
11	ทำความสะอาดตู้ควบคุมหรือเปลี่ยนค่าตั้งเป็น	สะอาดไม่มีฝุ่น	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
12	ตรวจสอบการทำงานของระบบ	ไม่มีร่องรอยของลม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
13	ตรวจสอบอุณหภูมิของตู้ (T1) และตู้ (T2) ขณะทำงาน	อุณหภูมิไม่เกิน 65 °C	Infrared Thermometer	T1.....T2.....(°C)	T1.....T2.....(°C)	T1.....T2.....(°C)
YEARLY MAINTENANCE No.1-21				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพการเดินของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่เกินขีดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
15	ตรวจสอบสภาพของฉนวนการเดินของตู้ไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
16	ตรวจสอบขันน็อตยึดตู้ตาม ไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
17	ตรวจสอบสภาพของน้ำมันหล่อลื่นหรือเปลี่ยนความสะอาด	น้ำมันไม่แห้ง ไม่ดำ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
18	ดู ความแน่นของยึดยึดต่างๆ	ยึดไม่หลวมจนเกินไป	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
19	ตรวจสอบระบบและเปลี่ยนหัวของหัวเครื่องจักร	ไม่สิ้น	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
20	ตรวจสอบการติดตั้งและนำเครื่องขึ้นตัวขึ้น	ไม่มีครีว	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation				13.9.22		



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.2022

General Information

Equipment : Air Blower Plant 1	Specification : capacity 6.14 m ³ /min 5.5 KW	Location : Air Blower Plan FL.G
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : ABWWTP-001

Item	Task Description			ต.ค.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-14		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้ากระแสเบส	360-400 Volt	Clamp Meter	R.29.5.29.29.29	R.29.5.29.29.29	R.29.5.29.29.29(V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้ากระแสเบส	Cumet 8.5 Amp	Clamp Meter	R.11.2.11.2.11.2	R.11.2.11.2.11.2	R.11.2.11.2.11.2(A)
3	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือความชื้นสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
4	ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงหน้าปัดควบคุม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
5	ตรวจสอบพื้สัมผัสอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	อุปกรณ์ไม่ชำรุด หรือแตก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
7	ตรวจสอบระดับน้ำมันเบรคหรือวาล์ว (ระดับต้องสูงกว่าจุดแดง)	น้ำมันเครื่องไม่แห้ง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
8	ตรวจสอบสภาพและสายสัญญาณของสายพาน	ไม่มีสิ่ง ไม่สกปรก ไม่ร้อน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
9	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่ขาด ไม่แตก ไม่รั่ว	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
10	ตรวจสอบการทำงานของ Valve	อยู่ในตำแหน่ง ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
11	ทำความสะอาดฟลักเตอร์หรือสายพานลำเลียง	สะอาดไม่มีฝุ่น	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
12	ตรวจสอบการรั่วของลม	ไม่มีรอยรั่วของลม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
13	ตรวจสอบอุณหภูมิของมอเตอร์ (T1) และจุดอื่น (T2) 4 ตำแหน่ง	อุณหภูมิไม่เกิน 65 °C	Infrared Thermometer	T1.....T2..... (°C)	T1.....T2..... (°C)	T1.....T2..... (°C)
YEARLY MAINTENANCE No.1-21		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบเช็คสภาพลูกปืนของปั้มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
15	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกระแสของอุปกรณ์ไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
16	ตรวจสอบขันน็อตยึดข้อสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
17	ตรวจสอบสภาพของน้ำมันหล่อลื่นหรือเปลี่ยนตามสภาพ	น้ำมันไม่แห้ง ไม่ดำ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
18	ตรวจสอบความแน่นของยึดยึดต่างๆ	น็อตไม่หลวมแน่นแข็งแรง	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
19	ตรวจสอบฐานและกระแสของสายพานลำเลียง	ไม่สั่น	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
20	ตรวจสอบการเดินสายและหาสิ่งผิดปกติในสายพาน	ไม่มีสิ่งผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> ไม่มี
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						



Preventive Maintenance Fire Extinguisher (อิงดับเพลิง)

Year... 2022....

No.	DESCRIPTIONS	TYPE	LOCATION	กรกฎาคม				สิงหาคม				กันยายน				หมายเหตุ
				น้ำหนักถัง (Kg.)	แรงดัน	สายฉีด	สภาพถัง	น้ำหนักถัง (Kg.)	แรงดัน	สายฉีด	สภาพถัง	น้ำหนักถัง (Kg.)	แรงดัน	สายฉีด	สภาพถัง	
1	FEX No.01 FLB	Co2	หน้าห้อง server	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	
2	FEX No.02 FLB	Co2	หน้าห้อง Fire Pump	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	
3	FEX No.02 FLB	Co2	ในห้อง Canteen B1	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	
4	FEX No.03 FLB	Co2	ในห้อง stairs 3/F	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	
5	FEX No.04 FLB	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
6	FEX No.02 FLG	Co2	หน้าประตูฉุกเฉินไฟ	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	
7	FEX No.03 FLG	Co2	หน้าห้อง control	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	
8	FEX No.02 FLG	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
9	FEX No.01 FL02	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
10	FEX No.01 FL03	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
11	FEX No.01 FL04	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
12	FEX No.01 FL05	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
13	FEX No.01 FL06	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
14	FEX No.01 FL07	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
15	FEX No.02 FL07	CH	หน้าห้องครัว	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
16	FEX No.03 FL07	Co2	หน้าห้อง MDB	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	
17	FEX No.04 FL07	Co2	หน้าห้อง Generator	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	
18	FEX No.05 FL07	Co2	หน้าห้อง Chiller	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	13.2	-	✓	✓	
19	FEX No.04 FL07	CH	Greatroom	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
20	FEX No.01 FL7.5	CH	ในห้องซัก	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
21	FEX No.02 FL7.5	CH	ทางเข้าห้องควบคุม	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
22	FEX No.01 FL08	CH	หน้าห้อง 806	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
23	FEX No.02 FL08	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
24	FEX No.01 FL09	CH	หน้าห้อง 906	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
25	FEX No.02 FL09	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
26	FEX No.01 FL10	CH	หน้าห้อง 1006	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
27	FEX No.02 FL10	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
28	FEX No.01 FL11	CH	หน้าห้อง 1106	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
29	FEX No.02 FL11	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
30	FEX No.01 FL12	CH	หน้าห้อง 1206	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
31	FEX No.02 FL12	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
32	FEX No.01 FL14	CH	หน้าห้อง 1406	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
33	FEX No.02 FL14	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
34	FEX No.01 FL15	CH	หน้าห้อง 1506	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
35	FEX No.02 FL15	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
36	FEX No.01 FL16	CH	หน้าห้อง 1606	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
37	FEX No.02 FL16	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	

No.	DESCRIPTIONS	TYPE	LOCATION	กรกฎาคม				สิงหาคม				กันยายน				รวม					
				น้ำหนักถัง (Kg.)	เครื่องวัด ความดัน	สภาพดี	สภาพถัง	สำรวจเพื่อไม่ให้ ผิดกรณีตัว	น้ำหนักถัง (Kg.)	เครื่องวัด ความดัน	สภาพดี	สภาพถัง	สำรวจเพื่อไม่ให้ ผิดกรณีตัว	น้ำหนักถัง (Kg.)	เครื่องวัด ความดัน		สภาพดี	สภาพถัง	สำรวจเพื่อไม่ให้ ผิดกรณีตัว		
38	FEX No.01 Fl.17	CH	หน้าห้อง 1706	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		รวม
39	FEX No.02 Fl.17	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
40	FEX No.02 Fl.18	CH	หน้าห้อง 1806	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
41	FEX No.02 Fl.18	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
42	FEX No.01 Fl.19	CH	หน้าห้อง 1906	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
43	FEX No.02 Fl.19	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
44	FEX No.01 Fl.20	CH	หน้าห้อง 2006	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
45	FEX No.02 Fl.20	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
46	FEX No.01 Fl.21	CH	หน้าห้อง 2106	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
47	FEX No.02 Fl.21	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
48	FEX No.01 Fl.22	CH	หน้าห้อง 2206	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
49	FEX No.02 Fl.22	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
50	FEX No.01 Fl.23	CH	หน้าห้อง 2306	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
51	FEX No.02 Fl.23	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
52	FEX No.01 Fl.24	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
53	FEX No.02 Fl.24	CH	หน้าห้องเครื่องชั้น 24	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
54	FEX No.03 Fl.24	Co2	หน้าห้อง Fitness	13.8	-	✓	✓	13.8	✓	✓	✓	13.8	✓	✓	✓	13.8	✓	✓	✓		
55	FEX No.03 Fl.25	CH	ด้านนอก Cooling Tower	13.3	✓	✓	✓	13.3	✓	✓	✓	13.3	✓	✓	✓	13.3	✓	✓	✓		
56	FEX No.03 Fl.26	CH	หน้าประตู ชั้น 25	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
57	FEX No.03 Fl.27	CH	ในช่องลิฟท์ชั้น 26	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
58	FEX No.03 Fl.28	CH	ข้างประตูหน้า ไฟชั้น 26	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓		
Date				12.13/7/22				๑๗/๑๐/๘/๒๒				๑๐-21/๙/๒๒									
By Technician																					
By engineer																					



Preventive Maintenance Fire Extinguisher (อิงดับเพลิง)

Year... 2022....

No.	DESCRIPTIONS	TYPE	LOCATION	บุคลากร				พฤศจิกายน				ธันวาคม				หมายเหตุ
				น้ำหนัก (Kg.)	เกววัด ความดัน	สภาพดี	สภาพดี	น้ำหนัก (Kg.)	เกววัด ความดัน	สภาพดี	สภาพดี	น้ำหนัก (Kg.)	เกววัด ความดัน	สภาพดี	สภาพดี	
1	FEX No.01 FLB	C02	หน้าห้อง server	13.8	-	✓	✓	13.8	-	✓	✓	13.8	-	✓	✓	
2	FEX No.02 FLB	C02	หน้าห้อง Fire Pump	13.6	-	✓	✓	13.6	-	✓	✓	13.6	-	✓	✓	
3	FEX No.02 FLB	C02	ในช่อง Cabinet BI	13.8	-	✓	✓	13.8	-	✓	✓	13.8	-	✓	✓	
4	FEX No.03 FLB	C02	ในห้อง stor ว่าง	13.6	-	✓	✓	13.6	-	✓	✓	13.6	-	✓	✓	
5	FEX No.04 FLB	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
6	FEX No.02 FLG	C02	หน้าประตูตู้ไฟ	13.6	-	✓	✓	13.6	-	✓	✓	13.6	-	✓	✓	
7	FEX No.03 FLG	C02	หน้าห้อง control	13.6	-	✓	✓	13.6	-	✓	✓	13.6	-	✓	✓	
8	FEX No.02 FLG	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
9	FEX No.01 FL02	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
10	FEX No.01 FL03	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
11	FEX No.01 FL04	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
12	FEX No.01 FL05	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
13	FEX No.01 FL06	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
14	FEX No.01 FL07	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
15	FEX No.02 FL07	CH	หน้าห้องครัว	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
16	FEX No.03 FL07	C02	หน้าห้อง MDB	13.3	-	✓	✓	13.3	-	✓	✓	13.3	-	✓	✓	
17	FEX No.04 FL07	C02	หน้าห้อง Generator	13.4	-	✓	✓	13.4	-	✓	✓	13.4	-	✓	✓	
18	FEX No.05 FL07	C02	หน้าห้อง Chiller	13.6	-	✓	✓	13.6	-	✓	✓	13.6	-	✓	✓	
19	FEX No.04 FL07	CH	Greaboom	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
20	FEX No.01 FL7.5	CH	ในห้องซัก	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
21	FEX No.02 FL7.5	CH	หน้าห้อง 806	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
22	FEX No.01 FL08	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
23	FEX No.02 FL08	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
24	FEX No.01 FL09	CH	หน้าห้อง 905	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
25	FEX No.02 FL09	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
26	FEX No.01 FL10	CH	หน้าห้อง 1006	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
27	FEX No.02 FL10	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
28	FEX No.01 FL11	CH	หน้าห้อง 1106	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
29	FEX No.02 FL11	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
30	FEX No.01 FL12	CH	หน้าห้อง 1206	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
31	FEX No.02 FL12	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
32	FEX No.01 FL14	CH	หน้าห้อง 1406	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
33	FEX No.02 FL14	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
34	FEX No.01 FL15	CH	หน้าห้อง 1506	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
35	FEX No.02 FL15	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
36	FEX No.01 FL16	CH	หน้าห้อง 1606	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
37	FEX No.02 FL16	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	



Preventive Maintenance Fire Extinguisher (ถังดับเพลิง)

Year... 2022....

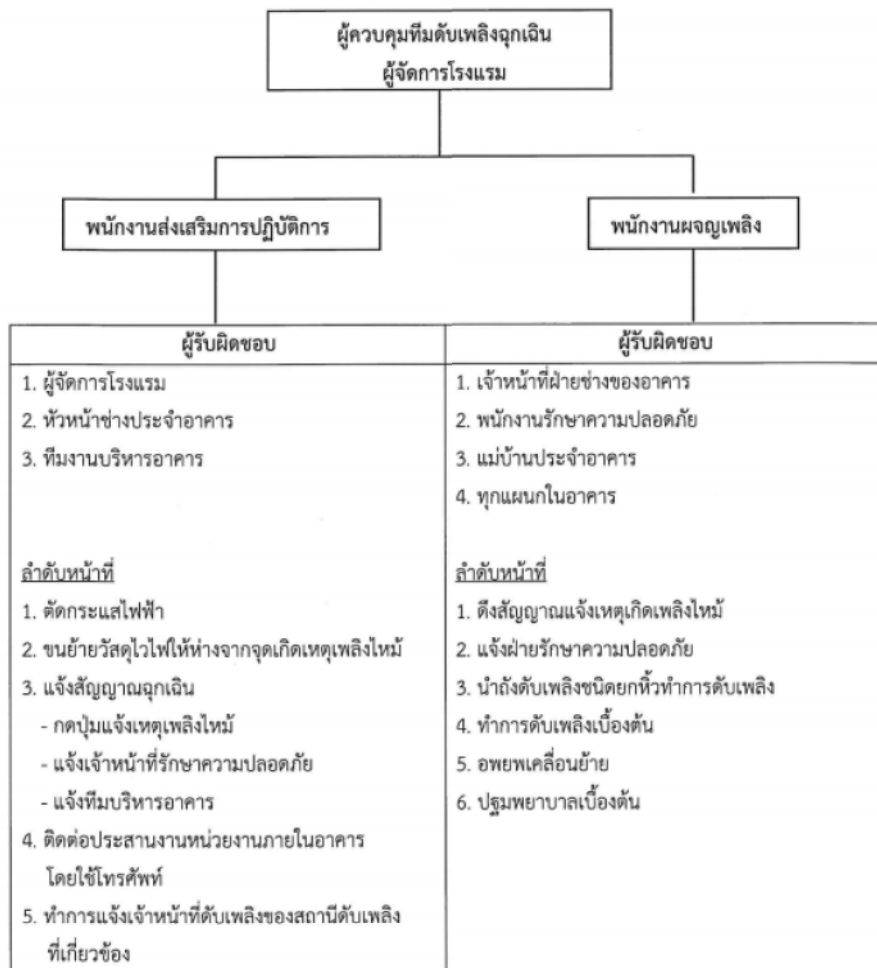
No.	DESCRIPTIONS	TYPE	LOCATION	ฤดูหนาว				ฤดูร้อน				ฤดูฝน				หมายเหตุ
				น้ำหนักถัง (Kg.)	แรงดัน ความดัน	สายเคเบิล	สภาพถัง	น้ำหนักถัง (Kg.)	แรงดัน ความดัน	สายเคเบิล	สภาพถัง	น้ำหนักถัง (Kg.)	แรงดัน ความดัน	สายเคเบิล	สภาพถัง	
38	FEX No.01 FI17	CH	หน้าห้อง 1706	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
39	FEX No.02 FI17	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
40	FEX No.02 FI18	CH	หน้าห้อง 1806	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
41	FEX No.02 FI18	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
42	FEX No.01 FI19	CH	หน้าห้อง 1906	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
43	FEX No.02 FI19	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
44	FEX No.01 FI20	CH	หน้าห้อง 2006	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
45	FEX No.02 FI20	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
46	FEX No.01 FI21	CH	หน้าห้อง 2106	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
47	FEX No.02 FI21	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
48	FEX No.01 FI22	CH	หน้าห้อง 2206	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
49	FEX No.02 FI22	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
50	FEX No.01 FI23	CH	หน้าห้อง 2306	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
51	FEX No.02 FI23	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
52	FEX No.01 FI24	CH	หน้าลิฟท์ #04	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
53	FEX No.02 FI24	CH	หน้าห้องเครื่องรุ่น 24	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
54	FEX No.03 FI24	Co2	หน้าห้อง Fitness	19.8	-	✓	✓	19.8	-	✓	✓	19.8	-	✓	✓	
55	FEX No.03 FI25	CH	คานาอก Ceiling Tower	19.9	-	✓	✓	19.9	-	✓	✓	19.9	-	✓	✓	
56	FEX No.03 FI26	CH	หน้าประตู ชั้น 25	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
57	FEX No.03 FI27	CH	ในห้องลิฟท์ ชั้น 26	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
58	FEX No.03 FI28	CH	ข้างประตูหน้าลิฟท์ ชั้น 26	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	
Date				4-5/10/22				22-27/11/22				6-7/12/22				
By Technician																
By engineer																

เอกสารแนบที่ 14 แผนปฏิบัติการฉุกเฉิน
และระงับอัคคีภัย และอพยพเพลิงไหม้/
หนังสือรับรองการอบรมดับเพลิงขั้นต้น
และฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีไฟประจำปี



AN IHG® HOTEL
BANGKOK SIAM

โครงสร้างแผนปฏิบัติการฉุกเฉินและระงับอัคคีภัย โรงแรมฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพ สยาม



<div> <div>แผนการอพยพในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</div> <div>โรงแรมฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กเพรส กรุงเทพมหานคร สยาม</div> </div>				
ระยะเวลา นาที	ขั้นตอน	รายละเอียด	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
0	เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือตัวตรวจจับควันทำงาน	สัญญาณจะเตือนไปยังห้องควบคุม เพื่อแจ้งจุดเกิดเหตุ ทีมรักษาความปลอดภัยที่ห้องควบคุมจะแจ้งไปยัง ผู้จัดรอบ สัญญาณสีเหลือง รวมทั้งปลดล็อกประตูหนีไฟทุกประตู	รปภ ห้องควบคุม	<div>สัญญาณสีแดง</div> <div>หมายถึง ยืนยัน</div> <div>สัญญาณสีเหลือง</div> <div>หมายถึง เกิดเหตุ</div> <div>สัญญาณสีขาว</div> <div>หมายถึง จัดการเรียบร้อย</div>
3	ทีมตอบสนองเหตุฉุกเฉิน (ผจญเพลิงที่1) ถึงจุดเกิดเหตุ	ทีมผจญเพลิง ไปยังจุดเกิดเหตุตรวจสอบและยืนยันว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมอุปกรณ์ดับเพลิง (เกิดเหตุเพลิงไหม้จริงส่งสัญญาณสีแดงไปยังห้องควบคุมและดับไฟเบื้องต้น) พร้อมให้การช่วยเหลือผู้บาดเจ็บ (ถ้ามี)	<div>ผู้จัดการรอบ 1 คน</div> <div>ช่าง 1 คน</div> <div>รปภ 2 คน</div> <div>ทั้งหมด 4 คน</div>	
4	เพลิงไม่สามารถควบคุมได้ ***ช่างไปตัดไฟฟ้าประจำชั้น ที่เกิดเหตุเพลิงไหม้***	<div>ทีมผจญเพลิง ขออนุญาตใช้สายน้ำดับเพลิงประจำชั้นแต่ไม่สามารถควบคุม ทีมผจญเพลิงแจ้งเหตุไม่สามารถที่จะควบคุมเพลิงไว้ได้</div> <div>จำเป็นต้องอพยพ ไปยังห้องควบคุม เพื่อ</div> <div>รายงานผู้จัดการทั่วไป เพื่อขอปล่อยสัญญาณแจ้งเหตุทั้งตึก ผู้จัดการทั่วไปอนุมัติ พนักงานต้อนรับประกาศเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ลูกค้าและพนักงานทราบต่อเนื่อง ให้ทุกคนออกจากตัวอาคารไปยังจุดรวมพลที่แจ้งในคู่มือขอผู้เข้าพักกักตัว (จุดรวมพลบริเวณหน้าแมคโดนัล)</div> <div>และแจ้งหน่วยดับเพลิงบรรทัดทอง</div> <div>022141043 หรือ 119</div>	<div>ผู้จัดการรอบ 1 คน</div> <div>ช่าง 1 คน</div> <div>รปภ 2 คน</div> <div>ทั้งหมด 4 คน</div>	

	เพลงสามารถ ควบคุมได้ หรือไม่มี เหตุเพลงไม่	ผู้จัดการรอบและทีมผจญเพลิง หรือมิได้เกิด เหตุเพลิงไหม้ หรือสัญญาณตรวจจับควัน ขัดข้อง จะแจ้งไปยังห้องควบคุมว่าสัญญาณสี ขาว	ผู้จัดการรอบ 1 คน ช่าง 1 คน รปภ 2 คน ทั้งหมด 4 คน	
7	ขั้นตอนอพยบแต่ ละแผนก	-แผนกต้อนรับ พิมพ์เอกสารรายชื่อผู้ของโรงแรมทั้งหมดจาก ระบบ ที่มีข้อมูลการติดต่อลูกค้า อุปกรณ์ ปฐมพยาบาล และไปยังจุดรวมพล -แผนกบุคคล เตรียมรายชื่อพนักงานทั้งหมดและไปยังจุด รวมพล -แผนกบัญชี เตรียมเอกสารสำคัญและเงินสดและไปยังจุด รวมพล -แผนกแม่บ้านประจำชั้น ไปที่บันไดนี้ไฟที่ใกล้ที่สุดและคอยให้ความ ช่วยเหลือขึ้นทางแยก จนแน่ใจว่าแยกอพยบ ทั้งหมดแล้วหรือจนสุดความสามารถ	แผนกต้อนรับ แผนกบุคคล แผนกบัญชี แผนกแม่บ้าน	
10	ที่จุดรวมพล มี 2 จุด 1.จุดหน้าโรงแรม สำหรับพนักงาน 2. หน้าแมคโดนัล สำหรับลูกค้า	ทุกแผนกรวมกันที่จุดรวมพล และตรวจสอบ จำนวนพนักงานที่อพยบลงมาว่าครบหรือไม่ โดยแยกแถวเป็นแต่ละแผนก ทำการปฐม พยาบาลผู้ได้รับบาดเจ็บ (แผนกต้อนรับต้อง เช็คชื่อลูกค้าผู้เข้าพักและทำการปฐมพยาบาล ผู้ได้รับบาดเจ็บ)	แผนกต้อนรับ	จัดเตรียม รถพยาบาลใน กรณีมีผู้บาดเจ็บ รุนแรง

15	ในกรณีเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงและเมื่อระดับเพลิงมาถึง	<p>ระดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบรรทัดทอง มาถึงที่เกิดเหตุหัวหน้าชุดดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบรรทัดทองและเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของอาคาร ร่วมกันวางแผนในการดับเพลิง และค้นหาช่วยชีวิตผู้ติดค้าง หรือสูญหาย จากการเช็คชื่อของแต่ละแผนก โดยแบ่งหน้าดังนี้</p> <p>1.) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชำนาญ ความสะดวกและจัดที่จอดรถให้ระดับเพลิงจอดในจุดที่ได้ กำหนดไว้</p> <p>2.) เจ้าหน้าที่ผจญเพลิง, เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประสานงานกับ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงของ สถานีดับเพลิงที่มาถึงยังที่เกิดเหตุ เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดค้างในอาคาร</p>	แผนการรักษาความปลอดภัยทั้งหมด	
20	เมื่อเพลิงสงบหรือสามารถควบคุมเพลิงได้	<p>เจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบรรทัดทอง แจ้ง ผู้จัดการทั่วไป ว่าสามารถช่วยเหลือผู้ที่ติดในอาคารลงมาเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ไม่มีผู้ติดค้าง ที่เกิดเหตุสามารถควบคุมเพลิงได้แล้ว เพลิงสงบ โดยตรวจสอบพื้นที่บริเวณชั้นที่เกิดเหตุและปฏิบัติตามแผนปฏิบัติต่อไป</p>	ผู้จัดการทั่วไป	



กรุงเทพมหานคร



ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพล.-ร ๒๐๒

ขอรับรองว่า

.....
โรงพยาบาลสุวดีอินทร์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม

ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘๘ ถนนพระรามที่ ๑ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๓๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๔๘ คน

เมื่อวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๕

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๘ มี.ค. ๒๕๖๕



ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เอกสารแนบที่ 15 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน



รวมเบอร์โทรฉุกเฉิน



AN IHG® HOTEL
BANGKOK SIAM

191	แจ้งเหตุด่วน	1300	แจ้งคนหาย
199	แจ้งไฟไหม้-ดับเพลิง	1154	หน่วยแพทย์กู้ชีวิต วชิรพยาบาล
1146	กรมทางหลวงชนบท	1669	สถาบันการแพทย์ฉุกเฉินฯ
1155	ตำรวจท่องเที่ยว	1646	สำนักงานการแพทย์ กรุงเทพมหานคร
1192	แจ้งรถหาย	1130	การไฟฟ้านครหลวง
1197	สายด่วนจราจร	1129	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
1195	กองปราบปราม	1125	การประปานครหลวง
1199	เหตุด่วนทางน้ำ	1567	ศูนย์ดำรงธรรม
1137	ศูนย์อุบัติเหตุ จส.100	1784	กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
1644	สวพ. 91	192	ศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ

เอกสารแนบที่ 16 บันทึกการตรวจสอบระบบฝังเย็น



PREVENTIVE MAINTENANCE Cooling Tower

General Information

Equipment : Cooling Tower

Specification :

Location : Chiller Room F#25

Address :

Service Frequency : M,V

Machine Code : TCR-CLT-1/01

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	ก.ค.-22	ส.ค.-22	ก.ย.-22
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-15			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์	360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 292 S. 292 T. 292	R. 292 S. 292 T. 292	R. 292 S. 292 T. 292
2	ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์	Current 7-9 Amp	Clamp Meter	R. 115 S. 115 T. 115	R. 115 S. 115 T. 115	R. 115 S. 115 T. 115
3	ค่าโอเวอร์โวลเตจที่ปรับไว้	8.5Amp	Visual	8.5 Amp	8.5 Amp	8.5 Amp
4	บันทึกอุณหภูมิ น้ำ	25-30 °C	Infrared	.....°C	.....°C	.....°C
5	บันทึกอัตราการไหลของพัดลม	ft/min	Anemometer	.....ft/min	.....ft/min	.....ft/min
6	ตรวจสอบไฟส่องและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	สถานที่ใช้งานได้ปกติ สายไม่ขาด ไม่กรอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วทั้งหมด	สถานะวาล์ว เปิด/ปิด ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ	ใช้งานได้ดีปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบระบบน้ำดื่ม ถูกลอย	ไม่รั่ว ไม่ซึม เคมีไม่ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ทำความสะอาดถาดรับน้ำ, โครงสร้าง, ฟیلเตอร์และสปริงเกอร์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสีทาสีท่อน้ำของสพาน	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	เช็คสภาพท่อและกรวยน้ำไหล	ไม่สึก ไม่พัง ไม่แตก ไม่ตัน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
14	วัดค่า pH ของน้ำ	PH 7-9	PH Meter	.....PH	.....PH	.....PH
15	วัดค่าการนำไฟฟ้าของน้ำ Conductivity	< 3000 uS/cm.	Conductivity Meter	.....uS/cm	.....uS/cm	.....uS/cm
	YEARLY MAINTENANCE No.1-21			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
16	ตรวจสอบสภาพชุดปั๊มมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
18	ตรวจสอบขันหรือล็อกหัวสกรูไฟฟ้าและชุดต่าง ๆ	ขันแน่นให้ครบทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
19	ตรวจสอบน้ำสัมผัสไฟฟ้าของ เมาท์เมค คอมเพรสเซอร์และชุดต่าง ๆ ของตู้สเปคโตร	ทำความสะอาดน้ำสัมผัสไฟฟ้า	Blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
20	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันแน่นยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกันความชื้น	ไม่มีสนิม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE Cooling Tower

General Information

Equipment : Cooling Tower

Specification :


Location : Chiller Room F#25

Address :

Service Frequency : M,Y

Machine Code : TCR-CLT-1/01

Item	Task Description	MONTHLY MAINTENANCE No.1-15	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	พ.ย.-22	ธ.ค.-22
1	ตรวจสอบและขันน็อตที่แรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์	360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.292.S.298.T.292	R.292.S.298.T.292	R.292.S.298.T.292	
2	ตรวจสอบและขันน็อตที่แรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์	Current 7-9 Amp	Clamp Meter	R.11.1.S.11.1.T.11.1	R.11.1.S.11.1.T.11.1	R.11.1.S.11.1.T.11.1	
3	ค่าโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	8.5Amp	Visual	8.5	8.5	8.5	
4	บันทึกอุณหภูมิ น้ำ	25-30 °C	Infrared				
5	บันทึกอัตราการไหลของพัดลม	m/min	Anemometer				
6	ตรวจสอบพื้ผิวและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	สภาพการใช้งานได้ปกติ สายไม่ขาด ไม่กรอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
7	ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, Hower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
8	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วทั้งหมด	สถานะวาล์ว ปิด/เปิด ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
9	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ	ใช้งานได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
10	ตรวจสอบระบบน้ำดื่ม ลูกลอย	ไม่รั่ว ไม่ซึม เติมน้ำปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
11	ทำความสะอาดถาดรับน้ำ, โครงสร้าง, เฟืองและสปริงเกอร์	สะอาดไม่มีตะกอน	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
12	ตรวจสอบการทำงานของสายพาน	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
13	ตรวจสอบท่อและสายรั้วเหล็ก	ไม่สึก ไม่ดัด ไม่แตก ไม่ขึ้นสนิม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
14	วัดค่าพีเอชของน้ำ PH	PH 7-9	PH Meter				
15	วัดค่าการนำไฟฟ้าของน้ำ Conductivity	< 3000 uS/cm.	Conductivity Meter				
YEARLY MAINTENANCE No.1-21					RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
16	ตรวจสอบสภาพลูกปืนมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
17	ตรวจสอบสภาพของถ่านกรองคาร์บอนของอุปกรณ์ไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter				
18	ตรวจสอบขันน็อตยึดขาตู้ไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
19	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของมอเตอร์คอมเพรสเซอร์และจุดต่างๆของตู้ปรับอากาศ	น้ำมันสะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	Blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
20	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
21	ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกันสนิมตามจำเป็น	ไม่เกิดสนิม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
SERVICE BY : Technician					9.10.22	12.11.22	10.12.22
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

<div>  <div> <div>PREVENTIVE MAINTENANCE</div> <div>Cooling Tower</div> </div> </div>						
General Information						
Equipment : Cooling Tower		Specification :		Location : Chiller Room F#25		
Address :		Service Frequency : M,Y		Machine Code : TCR-CLT-1/02		
Item	Task Description		ก.ค.-22	ส.ค.-22	ก.ย.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-15			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์	360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.311 S.372 T.142	R.179 S.172 T.144	R.198 S.191 T.195
2	ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์	Current 7-9 Amp	Clamp Meter	R.1.1 S.1.8 T.1.5	R.1.1 S.1.8 T.1.5	R.1.1 S.1.8 T.1.5
3	ค่าโอเวอร์เทคที่ปรับไว้	8.5Amp	Visual	8.1	8.1	8.5
4	บันทึกอุณหภูมิ น้ำ	25-30 °C	Infrared			
5	บันทึกอัตราการไหลของพัดลม	ft/min	Anemometer			
6	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	สามารถใช้งานได้ปกติ สายไฟขาด ไม่ร่อน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วทั้งหมด	ทำงานวาล์วเปิดปิด ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ	ใช้งานได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบระบบน้ำดื่ม ถูกสุข	ไม่รั่ว ไม่ซึม เติมน้ำปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ทำความสะอาดถาดรับน้ำ, โครงสร้าง, ฟیلเตอร์และสปริงเกอร์	สะอาดไม่มีตะกอน	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบการทำงานของสเปก	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	เช็คสภาพท่อและอุปกรณ์	ไม่สึก ไม่รั่ว ไม่แตก ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
14	วัดค่า pH ของน้ำ PH	PH 7-9	PH Meter			
15	วัดค่า Conductivity ของน้ำ Conductivity	< 3000 uS/cm.	Conductivity Meter			
YEARLY MAINTENANCE No.1-21			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
16	ตรวจสอบสภาพชุดปั๊มมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่มีกลิ่นผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและคราบน้ำของอุปกรณ์ไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter			
18	ตรวจสอบขันน็อตยึดข้อต่อสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
19	ตรวจสอบน้ำที่รั่วซึมจาก อุปกรณ์กลไก ก่อนแตก	ทำความสะอาดน้ำที่รั่วซึมให้แห้ง	Blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
20	ตรวจสอบการทำงานของชุดส่งกำลังของมอเตอร์	ขันน็อตยึดให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการเกิดสนิมและสารที่ป้องกันสนิม	ไม่มีสนิม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			18-2-77	14-8-77	18-2-77	
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE Cooling Tower

General Information

Equipment : Cooling Tower

Specification :


Location : Chiller Room F#25

Address :

Service Frequency : M,Y

Machine Code : TCR-CLT-1/02

Item	Task Description		ต.ค.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22			
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-15	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA		
1	ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์	360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.292...S.995...T.212..	R.278...S.398...T.798	R.271...S.244...T.092..		
2	ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์	Current 7-9 Amp	Clamp Meter	R.109...S.103...T.104	R.102...S.105...T.104	R.101...S.104...T.104		
3	ค่าโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	8.5Amp	Visual	8.5 Amp	8.5 Amp	8.5 Amp		
4	บันทึกอุณหภูมิ น้ำ	25-30 °C	Infrared	°C	°C	°C		
5	บันทึกอัตราการไหลของพัดลม	m/min	Anemometer	m/min	m/min	m/min		
	ตรวจสอบพื้ที่และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	สภาพใช้งานได้ดี สายไม่ขาด ไม่ทรน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข		
7	ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข		
8	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วทั้งหมด	สถานะวาล์ว เปิด/ปิด ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข		
9	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ	ใช้งานได้ดี	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข		
10	ตรวจสอบระบบน้ำดื่ม อลูมิเนียม	ไม่รั่ว ไม่ซึม เติมน้ำปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข		
11	ทำความสะอาดถาดรับน้ำ, โครงสร้าง, ฟิลเตอร์และสปริงเกอร์	สะอาดไม่มีตะกอน	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข		
12	ตรวจสอบการทำงานของสายพาน	ไม่เสีย ไม่ติด ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข		
13	เช็กสภาพท่อและถารั่วไหล	ไม่เสีย ไม่รั่ว ไม่แตก ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข		
14	วัดระดับคุณภาพของน้ำ PH	PH 7-9	PH Meter	PH	PH	PH		
15	วัดระดับคุณภาพของน้ำ Conductivity	< 3000 uS/cm.	Conductivity Meter	uS/cm	uS/cm	uS/cm		
	YEARLY MAINTENANCE No.1-21	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA		
	ตรวจสอบสภาพลูกปืนมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข		
	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meier	Mohm	Mohm	Mohm		
18	ตรวจสอบขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข		
19	ตรวจสอบน้ำหล่อลื่นของ แบริ่งเพ็ค คอนแทคเตอร์และจุดต่อต่างๆของตู้ควบคุม	ทำความสะอาดน้ำมันหล่อลื่น	Blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข		
20	ตรวจสอบทวนแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข		
21	ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกันผิวดำสนิม	ไม่มีสนิม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข		
SERVICE BY : Technician								
Supervisor								
Engineer								
Owner								
Remark & Recommendation								

<div>  <div>PREVENTIVE MAINTENANCE Cooling Tower</div> </div>						
General Information						
Equipment : Cooling Tower		Specification :		Location : Chiller Room F#25		
Address :		Service Frequency : M,Y		Machine Code : TCR-CLT-1/03		
Item	Task Description		ก.ค.-22	ส.ค.-22	ก.ย.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-15			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์	360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 77.5 T. 77.5	R. 77.5 T. 77.5	R. 77.5 T. 77.5
2	ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์	Current 7-9 Amp	Clamp Meter	R. 8.8 T. 8.8	R. 8.8 T. 8.8	R. 8.8 T. 8.8
3	ค่าโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	8.5Amp	Visual	.....Amp	.....Amp	.....Amp
4	บันทึกอุณหภูมิ น้ำ	25-30 °C	Infrared	.....°C	.....°C	.....°C
5	บันทึกอัตราการไหลของพัดลม	ft/min	Anemometer	.....ft/min	.....ft/min	.....ft/min
6	ตรวจสอบพืชน้ำและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	สภาพใช้งานได้ปกติ สายไม่มีขาด ไม่รอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วทั้งหมด	สถานะวาล์ว เปิด/ปิด ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ	ใช้งานได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบระบบน้ำเคมี ลูกลอย	ไม่มีรั่ว ไม่มีซึม เติมน้ำปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ทำความสะอาดเครื่องรับน้ำ, โครงสร้าง, เฟืองส์และสายพาน	สะอาดไม่มีตะกอน	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบการทำงานของสายพาน	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	เช็กสภาพของสายพานรื้อใหม่	ไม่สึก ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่ตัน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
14	วิเคราะห์คุณภาพของน้ำ PH	PH 7-9	PH Meter	.....PH	.....PH	.....PH
15	วิเคราะห์คุณภาพของน้ำ Conductivity	< 3000 uS/cm.	Conductivity Meter	.....uS/cm	.....uS/cm	.....uS/cm
YEARLY MAINTENANCE No.1-21			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
16	ตรวจเช็คสภาพชุดบินมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราฟต์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
18	ตรวจสอบขันน็อตยึดข้อต่อสายไฟและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
19	ตรวจสอบน้ำซึมเข้าฟ้าของ เมาเตอร์ คอยล์มอเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดน้ำซึมเข้าฟ้า	Blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
20	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกันถ้ามีความจำเป็น	ไม่มีสนิม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			<div></div>			
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE Cooling Tower

General Information

Equipment : Cooling Tower

Specification :

Location : Chiller Room F#25

Address :

Service Frequency : M,Y

Machine Code : TCR-CLT-1/03

Item	Task Description		ต.ค.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22	
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-15	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบระดับน้ำที่ค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์	360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.177.S.396.T.242	R.278.S.396.T.272	R.318.S.396.T.292
2	ตรวจสอบระดับน้ำที่ค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์	Curret 7-9 Amp	Clamp Meter	R.83.S.86.T.88	R.59.S.86.T.82	R.88.S.86.T.84
3	ทำโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	8.5Amp	Visual	8.5 Amp	8.5 Amp	8.5 Amp
4	บันทึกอุณหภูมิ น้ำ	25-30 °C	Infrared	.....°C	.....°C	.....°C
5	บันทึกอัตราการไหลของพัดลม	ft/min	Anemometer	.....ft/min	.....ft/min	.....ft/min
	ตรวจสอบพื้สัมผัสอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	สภาพใช้งานได้ดี ภายนอกไม่สกปรก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วทั้งหมด	สถานะวาล์ว เปิด/ปิด ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ	ใช้งานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบระบบน้ำเดิน สุกใส	ไม่ขาว ไม่ขุ่น เดินน้ำปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ทำความสะอาดคาน้ำร้อน, โครงสร้าง, พัดลมและสวิตช์	สะอาดไม่มีตะกอน	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบการทำงานของสายพาน	ไม่สึก ไม่ตกร ไม่ลื่นผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	เช็คสภาพท่อและถ้ำน้ำไหล	ไม่สึก ไม่ตัน ไม่แตก ไม่รั่ว	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
14	วัดค่าพีเอชของน้ำ PH	PH 7-9	PH Meter	.....PH	.....PH	.....PH
15	วัดค่าการนำไฟฟ้าของน้ำ Conductivity	< 3000 uS/cm	Conductivity Meter	.....uS/cm	.....uS/cm	.....uS/cm
	YEARLY MAINTENANCE No.1-21	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
	ตรวจสอบสภาพลูกปืนมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของตู้ควบคุมไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
18	ตรวจสอบขันน็อตยึดข้อสามเฟสที่เฟืองและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
19	ตรวจสอบน้ำดื่มที่ใส่ในตู้ของ เครื่องดื่ม ก่อนแจก	ทำความสะอาดน้ำดื่มที่ใส่ในตู้	Blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
20	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดตู้ต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกันความชื้น	ไม่เกิดสนิม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			9-10-22	17-11-22	18-12-22	
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> PREVENTIVE MAINTENANCE Cooling Tower </div> </div>						
General Information						
Equipment : Cooling Tower		Specification :		Location : Chiller Room F#25		
Address :		Service Frequency : M,Y		Machine Code : TCR-CLT-2/01		
Item	Task Description		ก.ค.-22	ส.ค.-22	ก.ย.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-15			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์	360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.278.S.272.T.101	R.277.S.272.T.101	R.277.S.272.T.101
2	ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์	Current 7-9 Amp	Clamp Meter	R.8.1.S.8.2.T.8.1	R.8.2.S.8.2.T.8.2	R.8.2.S.8.2.T.8.5
3	ค่าโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	8.5Amp	Visual	.....Amp	.....Amp	.....Amp
4	บันทึกอุณหภูมิ น้ำ	25-30 °C	Infrared	.....°C	.....°C	.....°C
5	บันทึกอัตราการไหลของพัดลม	R/min	Anemometer	.....R/min	.....R/min	.....R/min
6	ตรวจสอบพิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	สามารถใช้งานได้ปกติ สายไฟขาด ไม่ครบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วทั้งหมด	สอแนวาล์ว ปิด/เปิด ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ	ใช้งานได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบระบบน้ำดื่ม ถูกดอง	ไม่รั่ว ไม่ซึม เดิมไม่ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ทำความสะอาดถังรับน้ำ, โครงสร้าง, เฟอร์นิเจอร์ สปริงเกอร์	สะอาดไม่มีคราบ	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบผลการทำงานของสายพาน	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	เช็คสภาพท่อผลการรั่วไหล	ไม่สึก ไม่ดง ไม่แตก ไม่รั่ว	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
14	วัดค่าพีเอชของน้ำ PH	PH 7-9	PH Meter	.....PH	.....PH	.....PH
15	วัดค่าการนำไฟฟ้าของน้ำ Conductivity	< 3000 uS/cm.	Conductivity Meter	.....uS/cm	.....uS/cm	.....uS/cm
YEARLY MAINTENANCE No.1-21			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
16	ตรวจสอบสภาพชุดปั๊มน้ำมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราฟของอุปกรณ์ ไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
18	ตรวจสอบขันน็อตสกรูสายไฟให้แน่นและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
19	ตรวจสอบไส้ลัดไฟฟ้าของ เหม็กลดแรงดัน	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
20	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำ การสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกันถ้ามีความจำเป็น	ไม่มีสนิม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician						
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE Cooling Tower

General Information

Equipment : Cooling Tower

Specification :

Location : Chiller Room F#25

Address :

Service Frequency : M,Y

Machine Code : TCR-CLT-2/01

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	ต.ค.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-15	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์	360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 99.8 S. 112 T. 99.2	R. 59.5 S. 112 T. 79.5	R. 49.8 S. 112 T. 79.2
2	ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์	Current 7-9 Amp	Clamp Meter	R. 8.8 S. 9.9 T. 10.0	R. 9.9 S. 10.3 T. 10.1	R. 8.8 S. 9.9 T. 9.9
3	ค่าโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	8.5Amp	Visual	8.5 Amp	8.5 Amp	8.5 Amp
4	บันทึกอุณหภูมิ น้ำ	25-30 °C	Infrared	.....°C	.....°C	.....°C
5	บันทึกอัตราการไหลของพัดลม	ft/min	Anemometer	.....ft/min	.....ft/min	.....ft/min
	ตรวจสอบวิธีและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	สภาพใช้งานได้ปกติ สายไม่ขาด ไม่กระชอน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของตัวทั้งหมด	สถานะตัว เปิดปิด ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ	ใช้งานได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบระบบน้ำมันดีเซล	ไม่รั่ว ไม่ซึม ไม่มีกลิ่นผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ทำความสะอาดถาดรับน้ำ, โครงสร้าง, ฟิลเตอร์และสปริงเกอร์	สะอาดไม่มีตะกอน	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบการทำงานของสายพาน	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบท่อและภาชนะรับน้ำ	ไม่สึก ไม่ดัด ไม่แตก ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
14	วัดค่า pH ของน้ำ	PH 7-9	PH Meter	.....PH	.....PH	.....PH
15	วัดค่าการนำไฟฟ้าของน้ำ Conductivity	< 3000 uS/cm.	Conductivity Meter	.....uS/cm	.....uS/cm	.....uS/cm
	YEARLY MAINTENANCE No.1-21	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
	ตรวจสอบสภาพชุดปั๊มมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบสภาพของจำนวนและแรงดันของชุดปั๊มไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
18	ตรวจสอบขันน็อตยึดข้อต่อสายไฟฟ้าและจุดต่อต่าง ๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
19	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นไฟฟ้าของ แบริ่งมอเตอร์ คอมเพรสเซอร์และจุดต่อต่าง ๆ ของตู้สแตนด์บาย	ทำความสะอาดน้ำมันหล่อลื่นไฟฟ้า	Blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
20	ตรวจสอบความแน่นของยึดยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกันถ้ามีความจำเป็น	ไม่มีสนิม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician				9-10-22	12-11-22	10-12-22
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

<div>  PREVENTIVE MAINTENANCE Cooling Tower </div>						
General Information						
Equipment : Cooling Tower		Specification :		Location : Chiller Room F#25		
Address :		Service Frequency : M,Y		Machine Code : TCR-CLT-2/02		
Item	Task Description		ก.ค.-22	ส.ค.-22	ก.ย.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-15			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบระดับน้ำที่ถังเก็บน้ำทิ้งของมอเตอร์	360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.359...S.218...T.299	R.312...S.792...T.299	R.299...S.392...T.298
2	ตรวจสอบระดับน้ำที่ถังเก็บน้ำทิ้งของมอเตอร์	Current 7-9 Amp	Clamp Meter	R.8.1...S.8.1...T.8.6	R.8.2...S.8.6...T.02	R.8.2...S.8.8...T.7.5
3	ค่าแรงดันไฟฟ้าที่ปรับไว้	8.5Amp	Visual	8.6	8.5	8.5
4	บันทึกอุณหภูมิ น้ำ	25-30 °C	Infrared	°C	°C	°C
5	บันทึกอัตราการไหลของพัดลม	ft/min	Anemometer	ft/min	ft/min	ft/min
	ตรวจสอบพื้ที่และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	สภาพที่ใช้งานได้ปกติ สายไม่ขาด ไม่กรอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของตัวส่งแรงบิด	สถานะว่าตัว มีปิด/เปิด ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ	ใช้งานได้ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบระบบน้ำดื่ม ชุดลอย	ไม่รั่ว ไม่ซึม เติมน้ำปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ทำความสะอาดถาดรับน้ำ, ไครวสร้าง, ฟิลเตอร์และ ทาปริงเจอร์	สะอาดไม่มีตะกอน	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบการทำงานของสายพาน	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบการทำงานของตัวโรตารี	ไม่สึก ไม่พัง ไม่แตก ไม่ฉีก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
14	วัดค่า pH ของน้ำ PH	PH 7-9	PH Meter	PH	PH	PH
15	วัดค่าการนำไฟฟ้าของน้ำ Conductivity	< 3000 uS/cm.	Conductivity Meter	uS/cm	uS/cm	uS/cm
YEARLY MAINTENANCE No.1-21			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์มอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและสายไฟของอุปกรณ์ไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter	Mohm	Mohm	Mohm
18	ตรวจสอบขันน็อตยึดข้อสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
19	ตรวจสอบน้ำส้วมที่ฟ้าของ เบกเมตริก คอนเทตเตอร์และจุดต่อต่างๆของตู้ควบคุมมอเตอร์	ทำความสะอาดน้ำส้วมที่ฟ้า	Blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
20	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการเกิดสนิมและทำสีป้องกันความชื้น	ไม่มีสนิม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician				10-9-22	14-8-22	15-9-22
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE Cooling Tower

General Information

Equipment : Cooling Tower	Specification :	Location : Chiller Room F#25
Address :	Service Frequency : M,V	Machine Code : TCR-CLT-2/02

Item	Task Description		ต.ค.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22
MONTHLY MAINTENANCE No.1-15	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์	360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.398.S.292.T.298	R.398.S.292.T.298
2	ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์	Current 7-9 Amp	Clamp Meter	R.9.2.S.9.3.T.9.2	R.9.3.S.9.3.T.9.5
3	ค่าโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	8.5Amp	Visual	8.5	8.5
4	บันทึกอุณหภูมิ น้ำ	25-30 °C	Infrared		
5	บันทึกอัตราการไหลของพัดลม	f/min	Anemometer		
6	ตรวจสอบพื้ที่และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	สภาพใช้งานได้ปกติ สภาพปลอดภัย	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วทั้งหมด	สถานะวาล์ว ปิด/เปิด ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบระบบน้ำดื่ม ถูกลอย	ไม่รั่ว ไม่ซึม เติมน้ำปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ทำความสะอาดอาคารรับน้ำ, โครงสร้าง, เฟลเดอร์และสปริงเกอร์	สะอาดไม่มีตะกอน	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบการทำงานของสายพาน	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	เช็คสภาพท่อและการรั่วไหล	ไม่สึก ไม่แตก ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
14	วัดค่า pH ของน้ำ PH	PH 7-9	PH Meter		
15	วัดค่าการนำไฟฟ้าของน้ำ Conductivity	< 3000 uS/cm.	Conductivity Meter		
YEARLY MAINTENANCE No.1-21	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
16	ตรวจสอบสภาพตู้ป้อนยา	ไม่มีสิ่งอุดตัน, ไม่รั่วซึมผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter		
18	ตรวจสอบขันน็อตยึดขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
19	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากถังเก็บน้ำ	ทำความสะอาดถังเก็บน้ำ	Blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
20	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการติดฉนวนและท่อป้องกันความชื้น	ไม่มีปัญหา	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			9-10-22	17-11-22	10-12-22
Supervisor					
Engineer					
Owner					
Remark & Recommendation					

<div>  <div>PREVENTIVE MAINTENANCE Cooling Tower</div> </div>						
General Information						
Equipment : Cooling Tower		Specification :		Location : Chiller Room F#25		
Address :		Service Frequency : M,Y		Machine Code : TCR-CLT-2/03		
Item	Task Description		ก.ค.-22	ส.ค.-22	ก.ย.-22	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-15			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์	360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.272.S.272.T.272	R.272.S.272.T.272	R.272.S.272.T.272
2	ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์	Current 7-9 Amp	Clamp Meter	R.8.5.S.8.5.T.8.5	R.8.5.S.8.5.T.8.5	R.8.5.S.8.5.T.8.5
3	ค่าโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	8.5Amp	Visual	8.5	8.5	8.5
4	บันทึกอุณหภูมิ น้ำ	25-30 °C	Infrared			
5	บันทึกอัตราการไหลของพัดลม	ft/min	Anemometer			
6	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	สภาพที่ใช้งานได้ปกติ สายไฟไม่ขาด ไม่กรอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วทั้งหมด	สถานะวาล์ว เปิด/ปิด ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบระบบน้ำดื่ม ลูกลอย	ไม่รั่ว ไม่ซึม เติมน้ำปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ทำความสะอาดถาดรับน้ำ, โครงสร้าง, เฟลลอร์และทราปเปอร์	สะอาดไม่มีตะกอน	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบการทำงานของสายพาน	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	เช็กสภาพท่อและการรั่วไหล	ไม่รั่ว ไม่ซึม ไม่แตก ไม่สนิม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
14	วัดค่า pH ของน้ำ PH	PH 7-9	PH Meter			
15	วัดค่าการนำไฟฟ้าของน้ำ Conductivity	< 3000 uS/cm.	Conductivity Meter			
YEARLY MAINTENANCE No.1-21			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
✓	ตรวจสอบสภาพชุดปั๊มมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและตรวจดูของอุปกรณ์ไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter			
18	ตรวจสอบขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่าง ๆ	ขันแน่นยึดให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
19	ตรวจสอบน้ำล้นที่ถังไฟฟ้าของ แผงหลัก ถอดแยกเทอร์มินัลและจุดต่อต่างๆของตู้สตรัทเจอร์	ทำความสะอาดน้ำล้นที่ถังไฟฟ้า	Blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
20	ตรวจสอบการหมุนของน็อตยึดสิ่งต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการเกิดสนิมและหาสิ่งป้องกันถ้ามีความจำเป็น	ไม่มีสนิม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician				18-2-22	19-2-22	18-2-22
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE Cooling Tower

General Information

Equipment : Cooling Tower

Specification :

Location : Chiller Room F#25

Address :

Service Frequency : M,Y

Machine Code : TCR-CLT-2/03

Item	Task Description	ต.ค.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-15	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบระดับน้ำพักน้ำในถังของมอเตอร์	360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 360.5713 T. 361.5
2	ตรวจสอบระดับน้ำพักน้ำในถังของมอเตอร์	Current 7-9 Amp	Clamp Meter	R. 9.5 S. 9.7 T. 10.1
3	ค่าโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	8.5Amp	Visual	8.5 Amp
4	บันทึกอุณหภูมิ น้ำ	25-30 °C	Infrared	.....°C
5	บันทึกอัตราการไหลของไหล	lit/min	Anemometer	.....lit/min
6	ตรวจสอบพืชน้ำและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	สภาพใช้งานได้ดีปกติ สายไฟขาด ไม่รบกวน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วทั้งหมด	สถานะวาล์ว เปิด/ปิด ปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ	ใช้งานได้ดีปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบระบบน้ำดื่ม ถูกลอย	ไม่รั่ว ไม่ซึม ไม่มีน้ำปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ทำความสะอาดอาคารรับน้ำ, โครงสร้าง, เฟลเลอร์และสปริงเกอร์	สะอาดไม่มีเศษขี้เถ้า	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบการทำงานของสายพาน	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพของสายพาน	ไม่สึก ไม่ตึง ไม่แตก ไม่ชื้น	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
14	วัดค่าพีเอชของน้ำ PH	PH 7-9	PH Meter	.....PH
15	วัดค่าการนำไฟฟ้าของน้ำ Conductivity	< 3000 uS/cm.	Conductivity Meter	.....uS/cm
	YEARLY MAINTENANCE No.1-21	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
16	ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm
18	ตรวจสอบขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
19	ตรวจสอบน้ำดื่มพักน้ำในถังของมอเตอร์	ทำความสะอาดน้ำดื่มพักน้ำในถัง	Blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
20	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการเกิดสนิมและหาสิ่งป้องกันถ้ามีความจำเป็น	ไม่มีสนิม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician		9-10-21	17-11-21	18-12-21
Supervisor				
Engineer				
Owner				
Remark & Recommendation				

Cummins DKSH (Thailand) Limited

2106 Fantree 4 Building, Sukhumvit Road,
Phrakhanong-Tai, Phrakhanong,
Bangkok 10260 Thailand
Phone +66 2 301 7500
Fax +66 2 333 0947



**Power
Generation**

CUMMINS GENSET INSPECTION REPORT

Owner Name & Address..... <u>นาย: นันท</u>	Engine Model..... <u>KTA50-93</u> S/N..... <u>33179674</u>
	Generator Type..... <u>P1732 B1</u> S/N..... <u>X09M530461</u>
	Type Control..... <u>PCC2100</u> / Type ATS.....
Equipment Manufacturer..... <u>MADE IN SINGAPORE</u>	Hour..... <u>150.7</u> Kw..... <u>1120</u> Hz..... <u>50</u>
Equipment Model..... <u>C1200 D5</u> S/N..... <u>B105901482</u>	Amp..... <u>2021</u> Volt..... <u>230/400</u> Phase..... <u>3</u>

CHECK BEFORE START

ENGINE	GENERATOR	AUTO TRANSFER SWITCH
<u>OK</u> Air Cleaner Unobstructed	<u>OK</u> In/Outlet Unobstructed	..... Available Normal Source
<u>OK</u> Battery Fully Charged	<u>OK</u> Grease Bearing	..... Expected Emer. Source
<u>OK</u> Full Coolant Level	<u>OK</u> Circuit Breaker	..... Control Fuse
<u>OK</u> Radiator Unobstructed	<u>OK</u> Annunciator Lamp Test	..... Undervoltage Set..... %
<u>OK</u> Proper Engine Oil Level	<u>OK</u> Battery Charger on <u>26.9 VDC</u>	..... Overvoltage Set..... %
<u>OK</u> Fan Belt Tension	<u>OK</u> Dc Amp/Meter Check	..... Mechanical Inter Lock
<u>OK</u> Starter Motor	<u>OK</u> Connector	..... Electrical Inter Lock
..... DCA Test		..... Exercise Timer Check
<u>OK</u> No Leaking Anywhere		..... Motor Drive Circuit Breaker

CHECK DURING RUN SPEED

WITHOUT LOAD		WITHOUT LOAD	
<u>OK</u> Water Temp..... <u>53</u> °F	<u>OK</u> Voltage Stability	..... Idle..... Rpm.	..... Voltage Show Correct
..... Oil Temp..... °F	<u>OK</u> Frequency..... <u>50</u> Hz	..... Run..... Rpm.	..... Frequency..... Hz
<u>OK</u> Oil Press..... <u>84</u> Psi	..... Volt Dip when loaded	..... Water Temp. Sw. Test	..... Manual Operation
<u>OK</u> Run..... <u>1500</u> Rpm.	..... Rec..... Sec./Dip..... %	..... Oil Pres. Sw. Test	..... Automatic Operation
<u>OK</u> Alternator Charge	<u>OK</u> Volt/Hz Active	..... Over Speed Test	..... Ventilation adequate
<u>OK</u> Clear Exhaust Smoke	<u>OK</u> Voltage	..... Over Crank Test	..... No duct or small particles
R..... <u>100</u> S..... <u>399</u> T..... <u>399</u>			

Remarks or action taken..... ปกติ 110 องศา 6/7/15

CDT Se

Sign.....

(Print name)..... (Print name).....

Date..... 25/8/15 Date..... 25/8/15

Cummins DKSH (Thailand) Limited

16 Fantree 4 Building, Sukhumvit Road,
Phrakhanong-Tai, Phrakhanong,
Bangkok 10260 Thailand
Phone +66 2 301 7500
Fax +66 2 333 0947



**Power
Generation**

CUMMINS GENSET INSPECTION REPORT

Owner Name & Address..... <u>ฟาร์มโชคชัย</u>	Engine Model..... <u>KTA50-G3</u> S/N..... <u>33177674</u>
	Generator Type..... <u>PF734B1</u> S/N..... <u>X09M530461</u>
	Type Control..... <u>PCC 2100</u> / Type ATS.....
Equipment Manufacturer..... <u>MADE IN SINGAPORE</u>	Hour..... <u>150.8</u> Kw..... <u>1120</u> Hz..... <u>50</u>
Equipment Model..... <u>C1400D5</u> S/N..... <u>B105701862</u>	Amp..... <u>2021</u> Volt..... <u>230/400</u> Phase..... <u>3</u>

CHECK BEFORE START

ENGINE	GENERATOR	AUTO TRANSFER SWITCH
<u>OK</u> Air Cleaner Unobstructed	<u>OK</u> In/Outlet Unobstructed	..... Available Normal Source
<u>OK</u> Battery Fully Charged	<u>OK</u> Grease Bearing	..... Expected Emer. Source
<u>OK</u> Full Coolant Level	<u>OK</u> Circuit Breaker	..... Control Fuse
<u>OK</u> Radiator Unobstructed	<u>OK</u> Annunciator Lamp Test	..... Undervoltage Set..... %
<u>OK</u> Proper Engine Oil Level	<u>OK</u> Battery Charger on	..... Overvoltage Set..... %
<u>OK</u> Fan Belt Tension	<u>OK</u> Dc Amp/Meter Check	..... Mechanical Inter Lock
<u>OK</u> Starter Motor	<u>OK</u> Connector	..... Electrical Inter Lock
..... DCA Test		..... Exercise Timer Check
<u>OK</u> No Leaking Anywhere		..... Motor Drive Circuit Breaker

CHECK DURING RUN SPEED

WITHOUT LOAD		WITHOUT LOAD	
<u>OK</u> Water Temp..... <u>85</u> °C	<u>OK</u> Voltage Stability	..... Idle..... Rpm.	..... Voltage Show Correct
..... Oil Temp..... °F	<u>OK</u> Frequency..... <u>50</u> Hz	..... Run..... Rpm.	..... Frequency..... Hz
<u>OK</u> Oil Press..... <u>69</u> Psi	..... Volt Dip when loaded	..... Water Temp. Sw. Test	..... Manual Operation
<u>OK</u> Run..... <u>1500</u> Rpm.	..... Rec..... Sec./Dip..... %	..... Oil Pres. Sw. Test	..... Automatic Operation
<u>OK</u> Alternator Charge	<u>OK</u> Volt/Hz Active	..... Over Speed Test	..... Ventilation adequate
<u>OK</u> Clear Exhaust Smoke	<u>OK</u> Voltage	..... Over Crank Test	..... No duct or small particles
R..... <u>100</u> S..... <u>100</u> T..... <u>100</u>			

Remarks or action taken..... ไม่มีพบข้อบกพร่อง 6/7/65

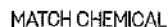
CDT Service Personal

Customer

Sign.....

(Print name)..... (Print name).....

Date..... 21/10/65 Date..... 21/10/65



Company : Holiday inn

Sample Date : 29/7/67

Attention :

MATCH's Technical : 

System : ☒ Cooling tower

☐ **Boiler**

☐ Chiller

☐ Other _____

System status & Action require

1. Raw water \Rightarrow phishnoi
2. Cooling tower \Rightarrow phishnoi/uramuninunus

* WSD international Conductivity < 1800 $\mu\text{S/cm}$

TDS < 1100 ppm

Chemical Control

[illegible]

Remark :

CT = Cooling tower system

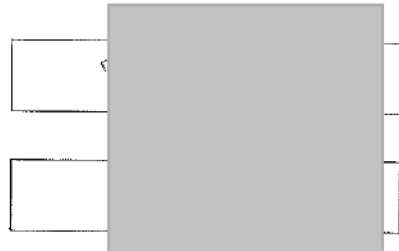
BL = Boiler system

CH = Chiller system (close loop)

COC = Cycle of concentration

LSI = Langelier Saturation Index

ppm. = Part per million





Company: Holiday Inn

Sample Date : 23-8-65

Attention

MATCH's Technical

System : ☒ Cooling tower

☐ Boiler

☐ Chiller

☐ Other

System status & Action require

Law >> ചാപ്‌ലിൻ നിയമങ്ങൾ: UV Cooling, IR

Cooling >> സംവർദ്ധിത പ്രകാശം.

Chemical Control

[illegible]

Remark :

CT = Cooling tower system

BL = Boiler system

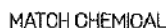
CH = Chiller system (close loop)

COC = Cycle of concentration

LSI = Langelier Saturation Index

ppm, = Part per million

Customer :



Company :

4/10/day inn

Sample Date :

20/9/65

Attention :

MATCH's Technical :

TP

System :

☒ Cooling tower

☐ Boiter

☐ Chiller

☐ Other

System status & Action require

Chemical Control

Remark :

CT = Cooling tower system

BL = Boiler system

CH = Chiller system (close loop)

COC = Cycle of concentration

LSI = Langelier Saturation Index

ppm. = Part per million



Company : Holiday Inn

Sample Date : 25/10/69

Attention :

MATCH's Technical : 7p

System : ☒ Cooling tower ☐ Boiler ☐ Chiller ☐ Other

System status & Action require

1. Raw water » phosphan
2. Cooling tower » phosphan

[illegible]

CT = Cooling tower system
BL = Boiler system
CH = Chiller system (close loop)
COC = Cycle of concentration
LSI = Langelier Saturation Index
ppm. = Part per million

MATCH CHEMICAL

Water Analysis Report

Company :

Noble

Sample Date : 21 / 11 / 65

Attention :

MATCH's Technical : TP

System :



Cooling tower



Boiler



Chiller



Other

[illegible]

System status & Action require

1. Raw water » ખાતલન
2. Cooling tower » મિલિયુ ટુઅર ટાવર

Chemical Control

[illegible]

Remark :

CT = Cooling tower system

BL = Boiler system

CH = Chiller system (close loop)

COC = Cycle of concentration

LSI = Langelier Saturation Index

ppm. = Part per million



Customer :

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท แมทซ์ เคมิคอล จำกัด

Address : 2102 ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร 10520

Sampling Site : Holiday Inn Express

Sampling by : ลูกค้า

Sampling Date : 29/06/2565

Received Date : 30/06/2565

Report Date : 12/07/2565

Sample Type : Cooling Water

Sampling Method : Grab

Sampling Time : -

Analytical Date : 30/06 - 11/07/2565

Report No. : RS14642/65

Parameters	Unit	Method	TS15511 /65
			Cooling Tower
Legionella spp.	CFU/L	ISO 11731 : 2017	not detected
Sample Condition		Observation	ใส

12/07/2565

12/07/2565

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

Analysis/Test Report

Customer Name : บริษัท แมทซ์ เคมิคอล จำกัด

Address : 2102 ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร 10520

Sampling Site : Holiday Inn Express

Sample Type : Cooling Water

Sampling by : ลูกค้า

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 20/09/2565

Sampling Time : -

Received Date : 21/09/2565

Analytical Date : 21/09 - 01/10/2565

Report Date : 03/10/2565

Report No. : RS20815/65

Parameters	Unit	Method	TS22129 /65
			Cooling Tower
<i>Legionella spp.</i>	CFU/L	ISO 11731 : 2017	not detected
Sample Condition		Observation	ใส



Analyst

03/10/2565



Deputy Technical Manager

03/10/2565

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.